

**COMUNE DI ABANO TERME
PADOVA**



TEMPLARI S.R.L.

**PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SEDE
DI ABANO TERME DELLA SOCIETA' TEMPLARI S.R.L.
AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA L.R. 55/2012**



**ATELIER
CAPPOCHIN**
architecture
urban planning

I - Via Vegri, 33/A | 35030
Selvazzano Dentro | Padova
contact@ateliercappochin.com
www.ateliercappochin.com
Tel. +39.049.8055642
Fax +39.049.8059879

all. U05

SCHEDA ATTIVITÀ PRODUTTIVA
DIFFUSA ID 2 VIGENTE

scala: varie

I progettisti
Giuseppe Cappochin architetto

Davide Cappochin architetto

COMUNE DI ABANO TERME

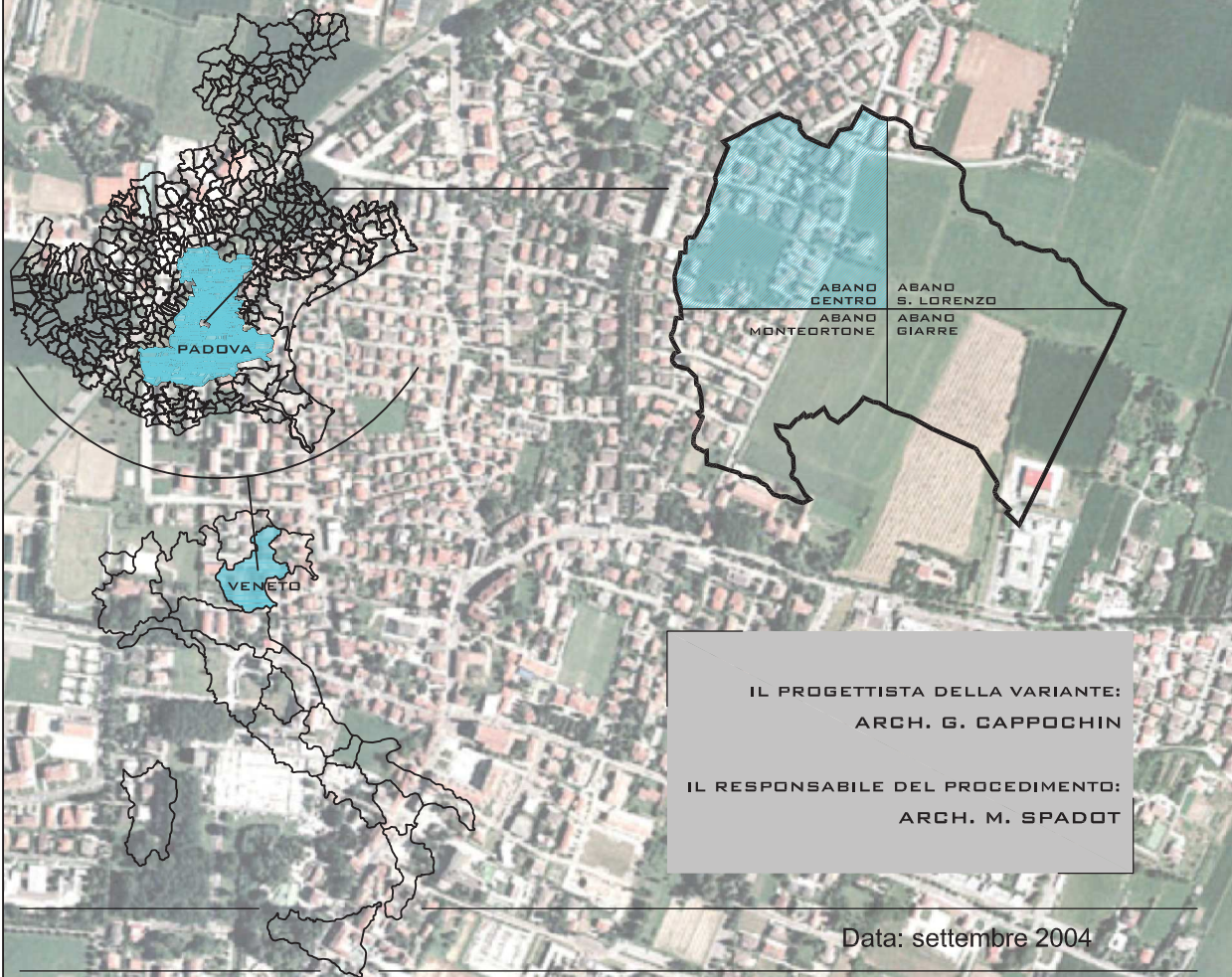
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. 2004
DI ADEGUAMENTO DELLE SCHEDE DI ATTIVITA' PRODUTTIVE
(EX ART. 30 L.R. 61/85)



PIANO REGOLATORE GENERALE

ESTRATTO P.R.G. SCALA 1:2000

INDIVIDUAZIONE AMBITO



IL PROGETTISTA DELLA VARIANTE:
ARCH. G. CAPPOCHIN



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
ARCH. M. SPADOT

Data: settembre 2004

ELABORATI:

- ESTRATTO P.R.G. Scala 1:2000
- ESTRATTO CATASTALE Scala 1:2000
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO CONCESSIONATO E DI PROGETTO Scala 1:500

LEGENDA:

-  ALBERATURE
-  PARCHEGGIO
-  ACCESSO
-  VERDE
-  SPAZI DI STOCCAGGIO, MANOVRA E VERDE
-  ATTIVITA' ESISTENTE
-  LIMITE MASSIMO INVILUPPO PER AMPLIAMENTO ATTIVITA'
-  LIMITE PERTINENZA ATTIVITA'

DESTINAZIONE D'USO:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> D DIREZIONALE | <input type="checkbox"/> R RESIDENZIALE |
| <input type="checkbox"/> P PRODUTTIVO | <input type="checkbox"/> RR RURALE |
| <input type="checkbox"/> C COMMERCIALE | <input type="checkbox"/> A ALTRO |

SUP. LOTTO DI PERTINENZA: m² 3.700

SUP. COPERTA MASSIMA CONSENTITA dall'Art. 45 delle N.T.A. di P.R.G. * m² 2.074

SUP. COPERTA ATTIVITA' ESISTENTE: m² 2.074

SUP. COPERTA ATTIVITA' IN AMPLIAMENTO: m² ---

SUP. COPERTA COMPLESSIVA: m² 2.074

SUPERFICI A SERVIZI:

VERDE m² 125

PARCHEGGIO m² 650

m² 775
 > 20 % superficie del lotto

*Ampliamento comunque non superiore al 100% della superficie coperta esistente

PRESCRIZIONI:

LEGITTIMITA' URBANISTICA: (A-770; c.e. n.290/95)

ATTIVITA': Costruzione e lavorazione materie plastiche

AMPLIAMENTO: CONFERMA ESISTENTE

ALTEZZA: 8 m

