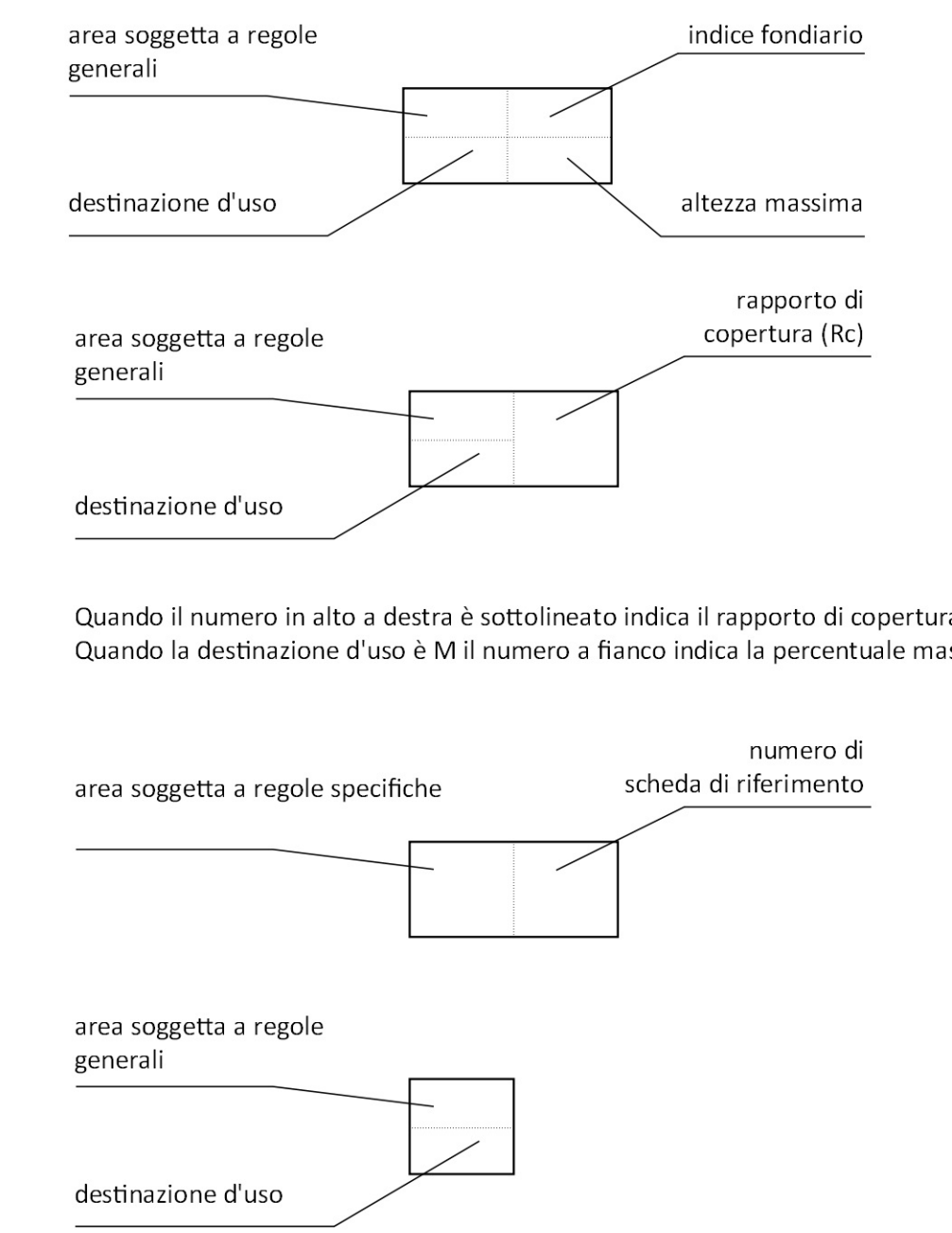


**2.5 9 DESTINAZIONI E MODALITA' D'USO**

Sigla: FEDERICO BARBERATO  
 Ufficio tecnico: LEONARDO MINOZZI, VALENTINA ANDREAZZO, PIOLA ZORBAN, SARA DARIO  
 Progettisti: STEFANO MARIA DOARDO  
 GRUPPO DI LAVORO  
 Urbanista: SIMONE CONZ  
 Agenzia: VAS e VIRCA  
 CARLO PIAZZI, FEDERICA LORENZA NALETTO  
 Compatibilità idraulica  
 FASE: CONSEGNA/ADOZIONE: 07/11/2024  
 ADOTTATO/ APPROVATO  
**Terre s.r.l.**  
 Via S. Maria Maddalena 1, 38174 Abano Terme (PD)  
 Tel. 049/8410000 - Fax 049/8410001  
 www.terresrl.com - PEC: terre@terresrl.com

**LEGENDA ETICHETTE**



**LUOGHI SOGGETTI A REGOLE GENERALI**

- C Aree consolidate
- CAST Aree consolidate di salvaguardia tipologica
- CAST C AST contraddistinto con la lettera E13 vedi art. 22 c. 7.2 delle NTA
- C B2 C B2 vedi art. 22 c. 7.1 delle NTA
- C E6 C E6 vedi art. 27 c. 1ter delle NTA
- C E7 C E7 vedi art. 27 c. 1bis delle NTA

- Cie aree residenziali consolidate esterne ai centri edificati
- Cie contraddistinto con la lettera A1 - A3 - A9 - A16 - A24 - A25 - A28 - A29 - A34 (vedi art. 22 c. 7 bis delle NTA)

- L Aree lungostada
- N Aree di nuova edificazione
- A Aree agricole - ambientali
  - Ap parco agricolo
  - Ac area di conservazione
  - Ab area di formazione dell'ambiente boschivo
  - Aa area agricola produttiva
  - Aa area agricola ineditabile
- S aree pubbliche o di uso pubblico prevalentemente edificabile  
 vedi art. 22 c. 13 bis delle NTA
- S F2 S F2 vedi art. 22 c. 13 bis delle NTA
- S F3 S F3 vedi art. 22 c. 13 ter delle NTA
- V / P aree pubbliche o di uso pubblico prevalentemente non edificabile
- V / P aree private prevalentemente non edificate  
 vedi art. 22 c. 14 bis delle NTA

**LUOGHI SOGGETTI A REGOLE SPECIFICHE**

- K aree normative con apposite schede
- PA aree soggette a strumento urbanistico attuativo approvato
- PN aree soggette a progetto norma
- PP aree soggette a Piano Particolareggiato
- \* aree di interesse storico - ambientale
- id aree produttive diffuse

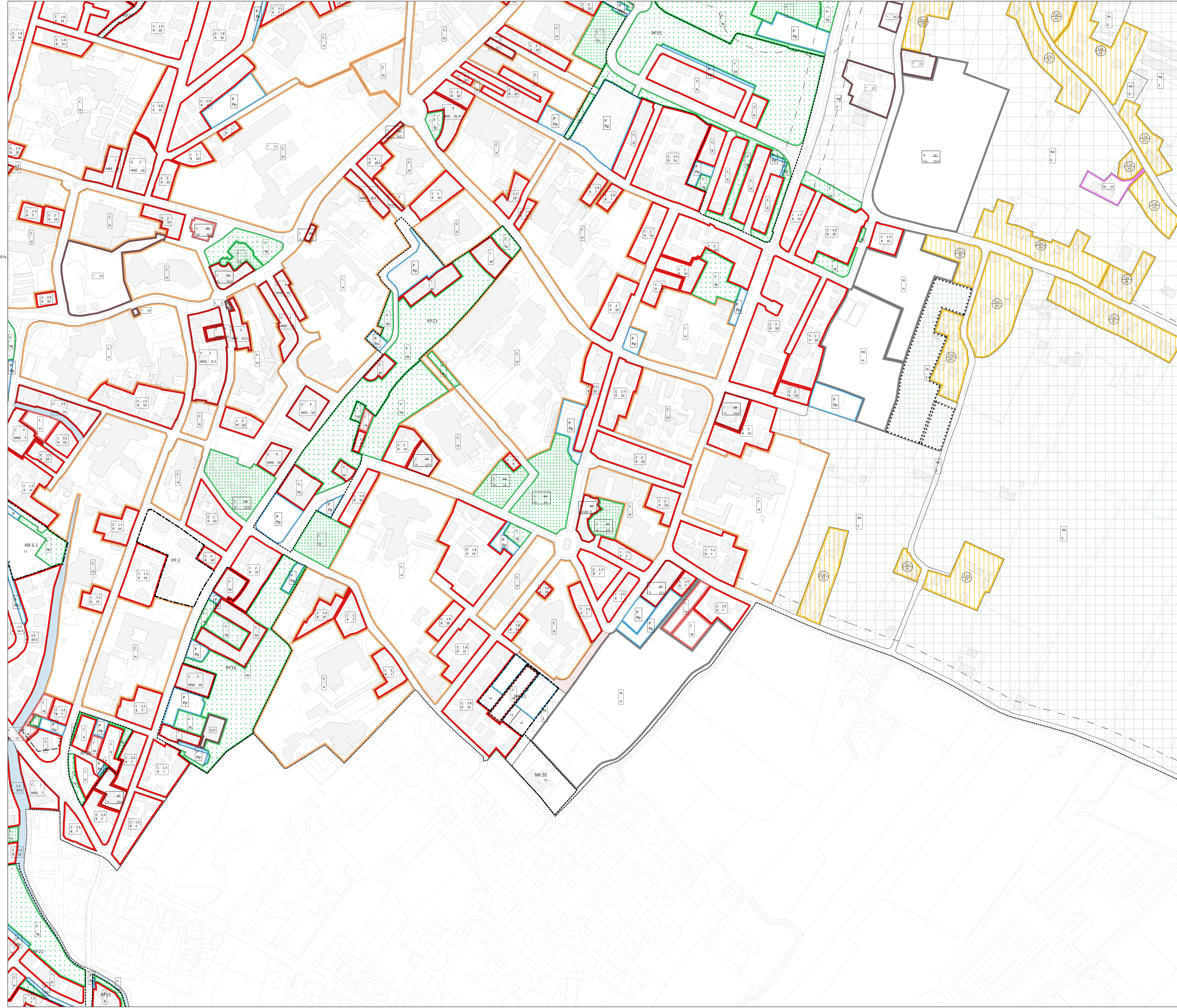
**DESTINAZIONI D'USO**

- R residenza
- M destinazione mista
- H alberghi e destinazioni termali
- I attività produttive
- T attività terziarie
  - Is attività artigianali di servizio e artistiche
  - Tc attrezzature commerciali
  - Td impianti di distribuzione dei carburanti
  - Ti attrezzature ricettive
  - Tp pubblici esercizi
  - Ta attività ricettive e campeggi
  - Tu attività direzionali
- E attività agricole
- S servizi e attrezzature di uso pubblico o di interesse generale
  - Sd servizi per la cultura e lo spettacolo
  - Sr servizi per il culto
  - Sc servizi cimiteriali
  - So servizi per l'istruzione di base
  - Si servizi per l'istruzione superiore
  - Sh servizi ospedalieri e sanitari
  - Sp servizi per anziani
  - Ss servizi sportivi
  - Sm servizi amministrativi
  - St servizi tecnici
  - Sas servizi socio - assistenziali - sanitari

**LUOGHI SOGGETTI A REGOLE SPECIFICHE**

- K n° aree normative con apposite schede
- \* n° aree di interesse storico - ambientale
- ACP - attrezzatura complementare al parco
- id n° - aree produttive diffuse
- V / P spazi scoperti di uso pubblico
  - Vb aree boscate
  - Vg giardini
  - Vp parchi
  - Vs impianti sportivi scoperti
  - Vsg impianti sportivi scoperti particolari
  - Vsb impianti sportivi scoperti beni
  - Vpp parcheggio a raso
- v / p spazi scoperti privati
  - vb aree boscate
  - vg giardini
  - vp parchi
  - vs impianti sportivi scoperti
  - vsg verde giardino speciale
  - vpp parcheggio a raso
  - pps parcheggio privato speciale

- fronte di rispetto
- fronte di accesso carraio
- accesso carraio
- obbligo di osservanza dell'art. 26 c. 2 (NTA - P.A.R.C.E.)
- di sola pertinenza della zona CH
- obbligo di studio idraulico
- limite di protezione agro-forestale del PA



**LEGENDA GRAFICA**

