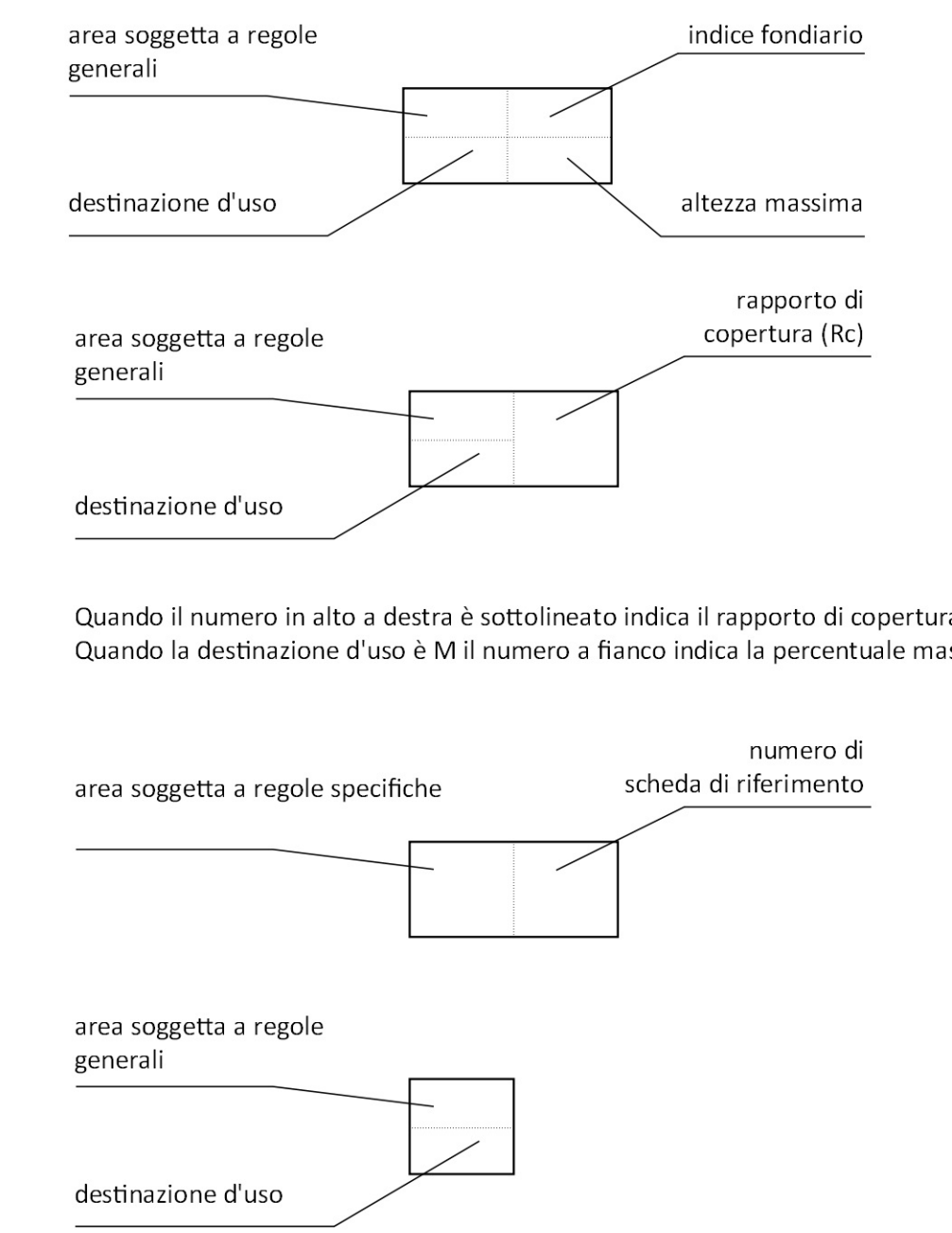


**2.5 13 DESTINAZIONI E MODALITA' D'USO**

Sindaco	FEDERICO BARBERATO
Ufficio tecnico	LEONARDO MANCIZI, VALENTINA ANDREAZZO, PIOLA ZORZANI, SARA DARIO
Proprietari	STEFANO MARIA DOARDO
GRUPPO DI LAVORO	
Urbanista	SMONE CONZ
Agensimistia VAS e VIRCA	CARLO PIAZZI, FEDERICA LORENZA NALETTO
Compatibilità idraulica	
FASE:	CONSEGNA/ADOZIONE: 07/11/2024
ADOSSATO/ APPROVATO:	
<b>Terre s.r.l.</b>	
via S. Maria Maddalena 1 - 35074 - 049/45136233	
www.terresrl.com PFC: terra@terresrl.com	

**LEGENDA ETICHETTE**



Quando il numero in alto a destra è sottolineato indica il rapporto di copertura massimo (Rc)  
 Quando la destinazione d'uso è M il numero a fianco indica la percentuale massima non residenziale

**LUOGHI SOGGETTI A REGOLE GENERALI**

- C Aree consolidate
- C AST Aree consolidate di salvaguardia tipologica
- C AST C AST contraddistinto con la lettera E13 vedi art. 22 c. 7.2 delle NTA
- C B2 C B2 vedi art. 22 c. 7.1 delle NTA
- C E6 C E6 vedi art. 27 c. 1ter delle NTA
- C E7 C E7 vedi art. 27 c. 1bis delle NTA

- C1e aree residenziali consolidate esterne ai centri edificati
- C1e contraddistinto con la lettera A1 - A3 - A9 - A16 - A24 - A28 - A29 - A 34 (vedi art. 22 c. 7 bis delle NTA)

- L Aree lungostrada
- N Aree di nuova edificazione
- A Aree agricole - ambientali
  - Ap parco agricolo
  - Ac agricola di conservazione
  - Ab area di formazione dell'ambiente boschivo
  - Aa area agricola produttiva
  - Ai area agricola in edificabile
- S aree pubbliche o di uso pubblico prevalentemente edificabile
- S F2 vedi art. 22 c. 13 bis delle NTA
- S F3 vedi art. 22 c. 13 ter delle NTA
- V / P aree pubbliche o di uso pubblico prevalentemente non edificate
- V / p aree private prevalentemente non edificate
- P F1 vedi art. 22 c. 14 bis delle NTA

**LUOGHI SOGGETTI A REGOLE SPECIFICHE**

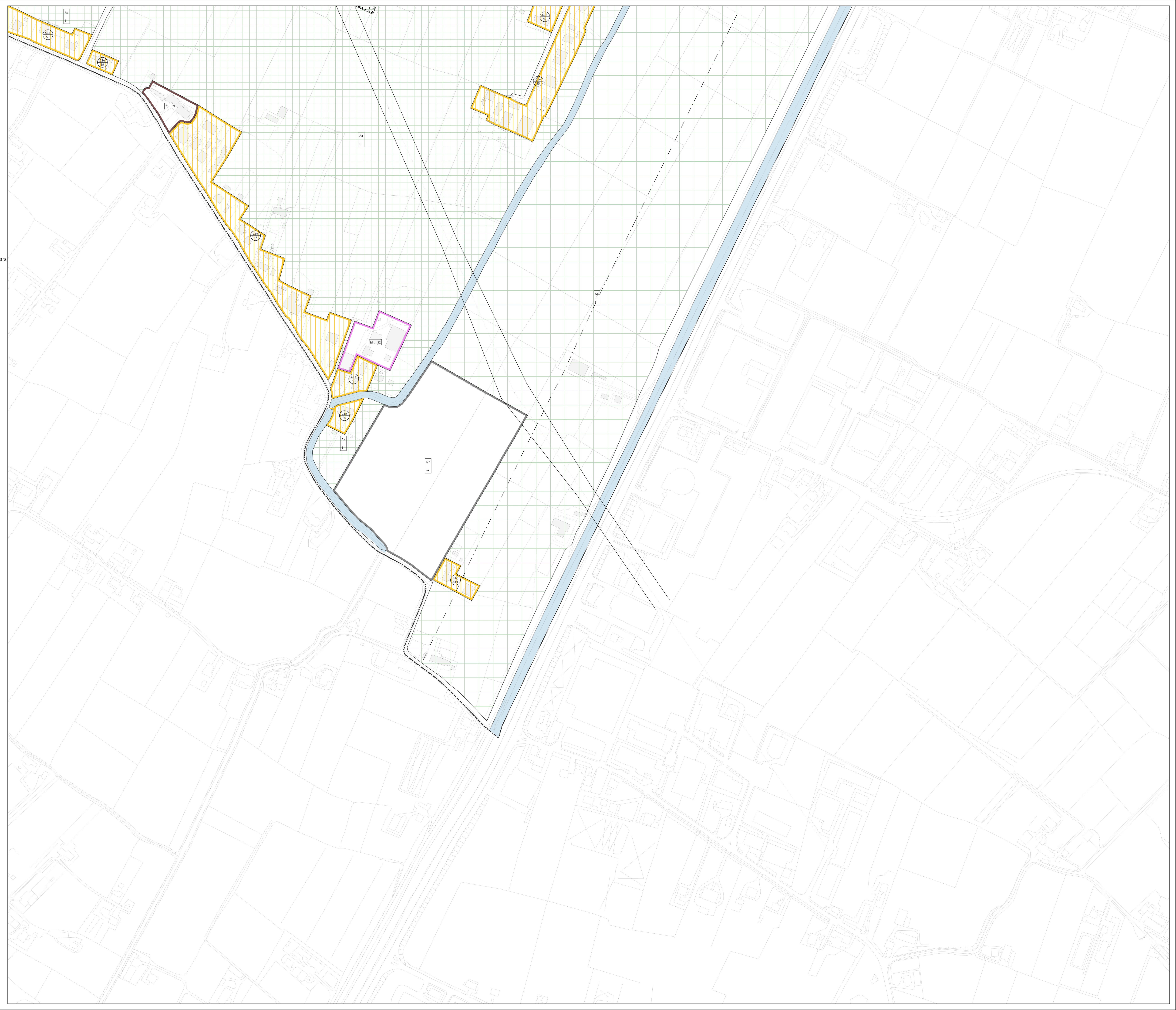
- K aree normate con apposite schede
- PA aree soggette a strumento urbanistico attuativo approvato
- PN aree soggette a progetto norma
- PP aree soggette a Piano Particolareggiato
- \* aree di interesse storico - ambientale
- id aree produttive diffuse

**DESTINAZIONI D'USO**

- R residenza
- M destinazione mista
- H alberghi e destinazioni termali
- I attività produttive
- T attività terziarie
  - Is attività artigianali di servizio e artistiche
  - Tc attrezzature commerciali
  - Td impianti di distribuzione dei carburanti
  - Ti attrezzature ricettive
  - Tp pubblici esercizi
  - Ta attività ricettive e campeggi
  - Tu attività direzionali
- E attività agricole
- S servizi e attrezzature di uso pubblico o di interesse generale
  - Sd servizi per la cultura e lo spettacolo
  - Sr servizi per il culto
  - Sc servizi cimiteriali
  - So servizi per l'istruzione di base
  - Si servizi per l'istruzione superiore
  - Sh servizi ospedalieri e sanitari
  - Sp servizi per anziani
  - Ss servizi sportivi
  - Sm servizi amministrativi
  - St servizi tecnici
  - Sas servizi socio - assistenziali - sanitari

- V / P spazi scoperti di uso pubblico
  - Vb aree boscate
  - Vg giardini
  - Vp parchi
  - Vs impianti sportivi scoperti
  - Vsg impianti sportivi scoperti particolari
  - Vsb impianti sportivi scoperti beni
  - Vp parcheggio a raso
- V / p spazi scoperti privati
  - vb aree boscate
  - vg giardini
  - vp parchi
  - vs impianti sportivi scoperti
  - vsg verde giardino speciale
  - vps parcheggio a raso
  - pps parcheggio privato speciale

- rimando all'abaco dei tipi edilizi
- perimetro di massimo inviluppo
- limite di massimo inviluppo
- perimetro Unità Minima di intervento
- rimando all'abaco dei tipi stradali
- fronte di accesso carraio
- accesso carraio
- obbligo di osservanza dell'art. 26 c. 2 (NTA - P.A.R.C.E.)
- di sola pertinenza della zona CH
- obbligo di studio idraulico
- limite di protezione agro-forestale del PA



**LEGENDA GRAFICA**

