



P.R.G. VARIANTE PARZIALE N. 63

DISCIPLINA PARTICOLAREGGIATA DEL CENTRO URBANO
AMBITO AR. 01 "ABANO CIVITAS"

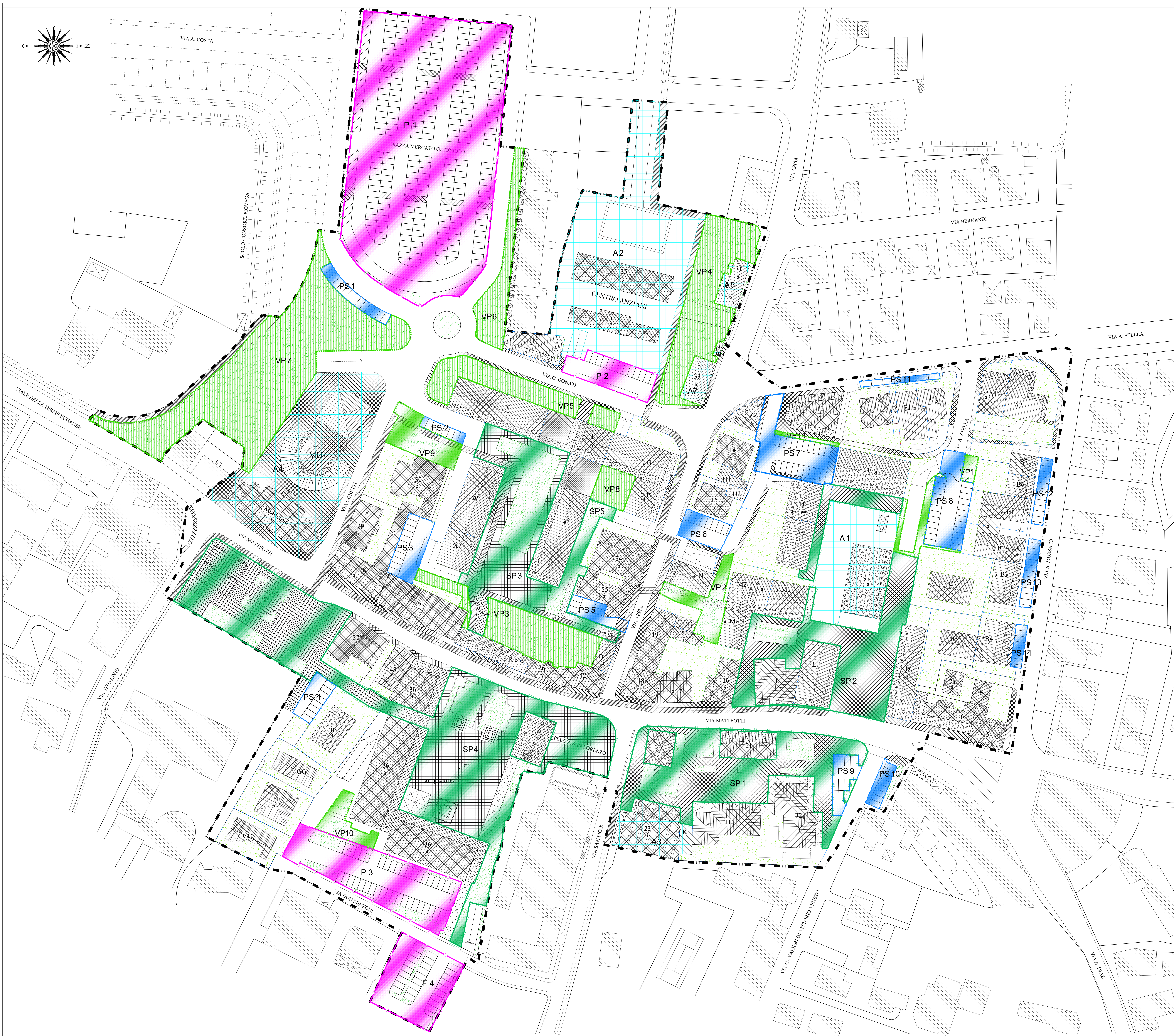
Ex. Tot. n. 4 del Piano Particolareggiato Agosto 2021

PLANIMETRIA DI PROGETTO
Zonizzazione con individuazione standard, spazi pubblici e privati

T.02 STANDARD E SPAZI PUBBLICI
VIGENTE 1:500

Autore: FEDERICO BARBERATO
Ufficio Tecnico: LEONARDO MINOZZI, CARLO PIVANI, VALENTINA ANDREAZZO
Progettisti: ROBERTO ROBERTO, STEFANO ZANON
Gruppo di lavoro: ANDREA JORZI, MASSIMO BETTO
Comitato Operativo: ANTONELLA GATTI, CARLO PIVANI
Terra s.r.l. Sede Legale: Via Basso, 9 - 35020 Novato di Fiora (PD) - Tel. 049/8000000 - Fax 049/8000001 - 35074, Veneto (PD) - Tel. 049/8000000 - Fax 049/8000001 - www.terra-vc.com - I.R.E.A. VC - 40089 - C.F. 01404020281 - P.I. 01404020281

STANDARDS PRIMARI	n° aree	mq.
Verde primario	1	250
	2	396
VP1	3	1011
	4	1464
	5	794
	6	579
	7	3614
	8	245
	9	467
	10	265
	11	43
Standard P.P. vigente mq. 9128	tot.	9128
Parcheggio primario	1	7547
	2	475
P 1	3	1562
	4	990
Standard P.P. vigente mq. 10573	tot.	10573
STANDARDS SECONDARI		
Parcheggio secondario	1	179
	2	102
	3	341
PS1	4	198
	5	183
	6	248
	7	731
	8	614
	9	212
	10	139
	11	87
	12	145
	13	155
	14	91
Standard P.P. vigente mq. 3711	tot.	3425
Piazze (verde pubblico, spazi pubblici)	1	2599
	2	2066
	3	2820
SP1	4	6407
	5	2959
Standard P.P. vigente mq. 13693	tot.	16851
Attrezzature di interesse comune	1	1545
	2	4569
	3	650
	4	3343
	5	193
	6	17
	7	196
Standard P.P. vigente mq. 10513	tot.	10513
parcheggio secondario interrato		4567
tot. complessivo		55058
Standard P.P. vigente		52186
		+2645



LEGENDA

- 9 F n° di piani dell'edificio
- Edifici di progetto
- 10 n° di piani dell'edificio
- Edifici conservati
- Edifici esterni all'area
- Superficie scoperta privata di pertinenza degli edifici
- P022 Percorso pedonale coperto
- Pista ciclabile
- Portico ad uso pubblico
- Limite di Piano
- Viabilità pubblica
- Tracciato scolo
- MU Area Municipio di progetto
- Rampa d'accesso al piano int.
- Proposta di nuovo assetto (aree esterne al P.P. : mercato e area tra via Diaz e via Battisti)