

**COMUNE DI ABANO TERME
PADOVA**



TEMPLARI S.R.L.

**PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SEDE
DI ABANO TERME DELLA SOCIETA' TEMPLARI S.R.L.
AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA L.R. 55/2012**



**ATELIER
CAPPOCHIN**
architecture
urban planning

I - Via Vegri, 33/A | 35030
Selvazzano Dentro | Padova
contact@ateliercappochin.com
www.ateliercappochin.com
Tel. +39.049.8055642
Fax +39.049.8059879

all. **PFTE-2**

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA
QUADRO ECONOMICO SOMMARIO DI SPESA

I progettisti
Giuseppe Cappochin architetto

**Elaborato aggiornato come da richiesta di integrazione
documentale prot. 34471 del 18 settembre 2023**

Davide Cappochin architetto

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA - QUADRO ECONOMICO SOMMARIO DI SPESA

Oggetto	Tipologia	Estensione	Descrizione	Lunghezza (m)	Prezzo unit.	Totale (€)		
A1	Tratto da via Nievo a rotatoria via Monte Santo	corsia ciclabile ridotta (1 m)	Fornitura e posa segnaletica orizzontale (strisce larghe 12 cm)	300 x	2 0,65 €/m	390,00 €		
			Fornitura e posa segnaletica orizzontale (colorazione area ciclabile)	300 x	1 7,43 €/mq x 2	4.458,00 €		
			Fornitura e posa pittogramma velocipede+freccia (1 ogni 25 m)	12 x	2 7,43 €/mq	178,32 €		
			SUBTOTALE			arroton.	5.026,00 €	
A2	Tratto da rotatoria via Monte Santo a via Randaccio - via Abba	corsia ciclabile ridotta (fino a 1,5 m)	Fornitura e posa segnaletica orizzontale (strisce larghe 12 cm)	225 x	2 0,65 €/m	292,50 €		
			Fornitura e posa segnaletica orizzontale (colorazione area ciclabile)	225 x	1,5 7,43 €/mq x 2	5.015,25 €		
			Fornitura e posa pittogramma velocipede+freccia (1 ogni 25 m)	9 x	2 7,43 €/mq	133,74 €		
			SUBTOTALE			arroton.	5.441,00 €	
A3	Tratto da via Randaccio - via Abba a rotatoria con via dei Colli Euganei	pista ciclabile da ambo i lati della strada su sede propria	Fresatura manto di usura esistente	10 o più	4,2 €/mq	ossia 42 45 €/m		
			Fornitura e stesa manto d'usura (asfalto carreggiata stradale)	7 o più	15 €/mq	ossia 105 110 €/m		
			Fornitura e posa cordolo spartitraffico largo 50 cm	0,5 x 2	(ev compens. con asfalto)	118,48 €/m		
			Fornitura e stesa manto d'usura (asfalto carreggiata ciclabile)	1,25 x 2	15 €/mq	37,5 38 €/m		
			Fornitura e posa segnaletica orizzontale (colorazione area ciclabile)	1,25 x 2	7,43 €/mq	18,58 19 €/m		
			Fornitura e posa segnaletica orizzontale strada e pista ciclabile (strisce longitudinali e pittogrammi)			10 €/m		
						tot.	340,48 €/m circa	
			parziale solo pista	205	m	x	340 €/m	69.700,00 €
			Demolizione salvagente passaggio pedonale	8	1,2 0,4	79,78 €/mc x	2	612,71 €
			Nuovo cordolo salvagente	6		42,49 €/m x	2	509,88 €
			Nuova segnaletica verticale salvagente: segnale circolare passaggio obbligatorio a destra	x	2	48,90 €		97,80 €
			Nuova segnaletica verticale salvagente: delineatore speciale di ostacolo	x	2	42,00 €		84,00 €
			Fornitura palo di sostegno segnali	1,5 x	2	11,50 €/m		34,50 €
Posa in opera palo di sostegno segnali	x	2	94,90 €		189,80 €			
Fornitura segnaletica verticale nuova: segnale circolare inizio e fine pista ciclabile	x	4	48,90 €		195,60 €			
Fornitura palo di sostegno segnali	3,5 x	4	11,50 €/m		161,00 €			
Posa in opera palo di sostegno segnali	x	4	94,90 €		379,60 €			
SUBTOTALE					arroton.	71.965,00 €		
A4	1° Tratto da rotatoria con via dei Colli Euganei a via Negri - via Verdi	pista ciclabile da ambo i lati della strada su sede propria	Fresatura manto di usura esistente	10 o più	4,2 €/mq	ossia 42 45 €/m		
			Fornitura e stesa manto d'usura (asfalto carreggiata stradale)	7 o più	15 €/mq	ossia 105 110 €/m		
			Fornitura e posa cordolo spartitraffico largo 50 cm	0,5 x 2	(ev compens. con asfalto)	118,48 €/m		
			Fornitura e stesa manto d'usura (asfalto carreggiata ciclabile)	1,25 x 2	15 €/mq	37,5 38 €/m		
			Fornitura e posa segnaletica orizzontale (colorazione area ciclabile)	1,25 x 2	7,43 €/mq	18,58 19 €/m		
			Fornitura e posa segnaletica orizzontale strada e pista ciclabile (strisce longitudinali e pittogrammi)			10 €/m		
						tot.	340,48 €/m circa	
			parziale solo pista	80	m	x	340 €/m	27.200,00 €
			Cancellazione segnaletica orizzontale con vernice			6,10 €/mq x	41 mq	250,10 €
			Fornitura segnaletica verticale nuova: segnale circolare inizio e fine pista ciclabile	x	4	48,90 €		195,60 €
Fornitura palo di sostegno segnali	3,5 x	4	11,50 €/m		161,00 €			
Posa in opera palo di sostegno segnali	x	4	94,90 €		379,60 €			
SUBTOTALE					arroton.	28.186,00 €		
A5	Segnalazione passaggi ciclabili in corrispondenza degli incroci con le vie laterali: via Nievo, nuova strada per Templari, via Oberdan (2), via Borsi, via Locchi, via Randaccio, via Abba, accesso consorzio agrario		Fornitura segnaletica verticale nuova: segnale triangolare passaggio ciclabile	x	9 48,50 €	436,50 €		
			Fornitura segnaletica verticale nuova: segnale quadrato passaggio ciclabile	x	9 52,00 €	468,00 €		
			Fornitura palo di sostegno segnali	3,5 x	18 11,50 €/m	724,50 €		
			Posa in opera palo di sostegno segnali	x	18 94,90 €	1.708,20 €		
			SUBTOTALE				arroton.	3.337,00 €
A6	1 Dosso dissuasore con attraversamento pedonale vicino alla sede di Templari	largh. 8 m lungh. 9 m	Rimozione conglomerato bituminoso	0,04	9 8 31,54 €/mc x	1 dosso 90,84 €		
			Fornitura e stesa binder nuovo	0,021667	9 8 10,11 €/mq x	1 dosso 727,92 €		
			Fornitura e stesa manto d'usura nuovo	0,04	9 8 7,61 €/mq x	1 dosso 547,92 €		
			Fornitura e posa segnaletica orizzontale nuova (attraversamento pedonale / zebra)	9	8 7,43 €/mq x	1 dosso 534,96 €		
			Trattamento a resina	9	8 5,46 €/mq x	1 dosso 393,12 €		
			Fornitura segnaletica verticale nuova: segnale triangolare passaggio pedonale	x	2 48,50 € x	1 dosso 97,00 €		
			Fornitura segnaletica verticale nuova: segnale triangolare dosso	x	2 48,50 € x	1 dosso 97,00 €		
			Fornitura segnaletica verticale nuova: segnale circolare limite di velocità 30 km/h	x	2 48,90 € x	1 dosso 97,80 €		
			Fornitura segnaletica verticale nuova: segnale quadrato passaggio pedonale	x	2 52,00 € x	1 dosso 104,00 €		
			Fornitura palo di sostegno segnali	3,5 x	4 11,50 €/m x	1 dosso 161,00 €		
			Posa in opera palo di sostegno segnali	x	4 94,90 € x	1 dosso 379,60 €		
			Demolizione tratto marciapiede esistente per creazione nuove rampe pedonali	3,15 x	2 79,78 €/mc	502,61 €		
			Fornitura e posa cordolo laterale "semplice" nuovo	8 x	2 33,83 €/m	541,28 €		
Fornitura e posa in opera di magrone	11,04 x	2 11,53 €/mq	254,58 €					
Fornitura e stesa calcestruzzo di base	1,9044 x	2 236,23 €/mc	899,75 €					
Fornitura e stesa manto di usura (asfalto marciapiede)	11,04 x	2 15 €/mq	331,20 €					
SUBTOTALE				arroton.	5.761,00 €			
A7	1 Portale luminoso pedonale vicino alla sede di Templari		Fornitura e posa palo (H totale 8 m) con sbraccio (5 m) per passaggio pedonale	x	1 3.600,00 € x	1 portale 3.600,00 €		
			Formazione e posa plinto per palo con sbraccio con pozzetto ispezionabile con fori per cavidotti	0,782 x	1 515,66 € x	1 portale 515,66 €		
			Fornitura e posa di chiusino in ghisa sferoidale classe B125	x	1 68,81 € x	1 portale 68,81 €		
			Fornitura e posa cartello retroilluminato bifacciale	x	1 1.250,00 € x	1 portale 1.250,00 €		
			Fornitura e posa corpo illuminante agganciato al palo	x	1 420,00 € x	1 portale 420,00 €		
			Fornitura e posa palo troncoconico diritto a sez. circ. (H totale 5,5 m) per illuminazione passaggio ped.	x	1 346,46 € x	1 portale 346,46 €		
			Formazione e posa plinto per palo con pozzetto ispezionabile con fori per cavidotti	0,14976 x	1 354,14 € x	1 portale 354,14 €		
			Fornitura e posa di chiusino in ghisa sferoidale classe B125	x	1 68,81 € x	1 portale 68,81 €		
			Fornitura e posa corpo illuminante per testa di palo	x	1 420,00 € x	1 portale 420,00 €		
			Scavo a sezione obbligata su pertinenze stradali per posa tubazioni	120	22,94 €/m x	1 portale 2.752,80 €		
			Fornitura e posa tubazioni corrugate per cavi elettrici De 90 mm	120	5,60 €/m x	1 portale 672,00 €		
			Cavi e collegamenti elettrici alla rete dell'illuminazione pubblica esistente (linea in cavo H07RN-F multipolare isolata in EPR sezione 4x16 mmq)	140	17,50 €/m x	1 portale 2.450,00 €		
			Rinterro opere elettriche	12	40,31 €/mc x	1 portale 483,72 €		
SUBTOTALE				arroton.	13.402,00 €			
A8	Urbanistica "tattica"		Fornitura e posa segnaletica orizzontale (colorazione area "attività commerciali" extra ciclabile)	5 x	1,5 7,43 €/mq x	11 arroton. 613,00 €		
A9			Allestimento cantiere		a corpo	5.000,00 €		
A10			Trasporto e conferimento a discarica materiali di risulta	140,82176	9,46 €/mc + 17,77 €/t	4.836,00 €		
A11			Importo lavori (rif. prezziario Regione Veneto 2023)	A1+A2+A3+A4+A5+A6+A7+A8+A9+A10		143.567,00 €		
A12			Oneri per la sicurezza (maggiorati a causa della lunghezza del cantiere)			9.360,00 €		
A			TOTALE LAVORI (I.V.A. esclusa)	A11+A12		152.927,00 €		
B1			Spese tecniche: progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e collaudo			16.150,00 €		
B2			Oneri previdenziali (4%) su spese tecniche			646,00 €		
B3			Imprevisti e/o lavori in economia			6.027,00 €		
B			TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. esclusa)	B1+B2+B3		22.823,00 €		
			TOTALE COMPLESSIVO (I.V.A. esclusa)	A+B		175.750,00 €		