



CITTA' DI ABANO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

— 0 —

DETERMINAZIONE

ORIGINALE

SETTORE: *III SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO*

SERVIZIO: *LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI*

DETERMINA N° 922 del 08/09/2022

OGGETTO:

PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE DEL VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER I LAVORI DIRETTI ALL'EFFICIENTAMENTO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE CALORE DELLA BIBLIOTECA CIVICA DI ABANO TERME " FEDERICO TALAMI" CUP I44H22000410006 CIG 938599501B - FINANZIATO DAL PNRR M2C4 - I2.2

Addi, 08/09/2022

IL DIRIGENTE

Dott. Fulvio BRINDISI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE
DI ABANO TERME

OGGETTO: PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE DEL VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER I LAVORI DIRETTI ALL'EFFICIENTAMENTO DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE CALORE DELLA BIBLIOTECA CIVICA DI ABANO TERME " FEDERICO TALAMI" CUP I44H22000410006 CIG 938599501B - FINANZIATO DAL PNRR M2C4 - I2.2

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE "GOVERNO DEL TERRITORIO"

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 21/02/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024 e del Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 12 novembre 2019 con la quale è stato approvato il "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sottoscritto il 17.09.2019, dalla Regione Veneto, dalle prefetture della Regione Veneto, dall'ANCI e dall'UPI Veneto;
- la deliberazione n. 35 del 24/02/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il "Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) finanziario in termini di competenza per il triennio 2022-2024 e in termini di cassa per l'esercizio finanziario 2022";
- la deliberazione n. 37 del 24/02/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il "Piano degli obiettivi e delle performance 2022";
- la delibera della Giunta Comunale n. 80 del 28/04/2022 con la quale è stato approvato il "Piano triennale 2022/2024 per la prevenzione della corruzione (PTPC)";
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 30/07/2018, con la quale veniva approvato il "Regolamento per la scelta del contraente negli affidamenti di lavori, servizi e forniture ex art. 36 comma 2 lett. A e B del D.Lgs 50/2016;

Richiamati i seguenti provvedimenti del Sindaco con i quali ha provveduto ad assegnare le seguenti funzioni dirigenziali:

- al Segretario Generale, Dott. Fulvio Brindisi, con decorrenza dal 22/06/2022, ai sensi dell'art.97 – co. 4 – lett. d) del D.Lgs.vo 267/00 e dell'art. 16ter – co. 3 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, le funzioni di dirigente del 3° settore "Governo del Territorio" con prot. n.23434/2022;
- al Segretario Generale Reggente, Dott. Fulvio Brindisi, con decorrenza dal 01/10/2021, ai sensi dell'art. 16 ter del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di G.C. n. 84 del 15/06/2021, con prot. n.35153 del 30/09/2021, le funzioni dirigenziali relative al 1° Settore "Servizi Amministrativi" e del 2° Settore "Servizi finanziari e alla persona" limitatamente ai servizi educativi, sociali e sport;
- al Dott. Carlo Sartore, con decorrenza dal 01/10/2021, ai sensi dell'art. 13 e 15 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di G.C. n. 84 del 15/06/2021, con prot. n.35154 del 30/09/2021, le funzioni dirigenziali relative al 2° Settore "Servizi Risorse Umane e Ciclo della Performance, Ragioneria, Economato, Tributi, Biblioteca, Musei, Manifestazioni, Termalismo, Associazioni";

Richiamato il provvedimento prot. n. 24050 del 27/06/2022 di conferma dell'assegnazione dell'incarico di posizione organizzativa "Lavori Pubblici e manutenzioni" comprendente i servizi di "Lavori Pubblici, Manutenzioni, Sicurezza, Viabilità, Verde", con delega delle funzioni ai sensi dell'art.16 bis del Regolamento Uffici e Servizi, fino al 31/12/2022 all' Ing. Anna Migliolaro, alle medesime condizioni dei precedenti provvedimenti prot.n.46784 del 21/12/2021 e prot.45376 del 30/12/2020;

Dato atto che:

- a seguito del comunicato del 17/12/2021 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero degli Interni sono stati "ricompresi" nel PNRR i fondi del Ministero dell'Interno, nell'ambito della Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente C4 "Tutela del territorio e della risorsa idrica", Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica assegnati ai Comuni per fascia di popolazione, i contributi previsti al comma 29 dell'art.1 della legge 160/2019 per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile previsti le annualità dal 2020 al 2024;
- il Comune di Abano Terme, sulla base della popolazione residente, per l'annualità 2022 è beneficiario del suddetto contributo pari ad € 130.000,00 purchè l'ente inizi l'esecuzione dei lavori entro il 15/09/2022 pena la revoca dello stesso;
- il perseguimento dell'efficientamento energetico degli edifici è obiettivo dell'Amministrazione essendo ente certificato EMAS e ISO 50001;
- con determinazione dirigenziale n. 1386 del 17/12/2021 è stato aggiudicato, in concessione mediante project financing, il servizio integrato di conduzione e manutenzione degli impianti termici e tecnologici degli immobili del comune di Abano Terme alla ditta Engie Servizi S.p.A. di Roma;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE
DI ABANO TERME

- fra gli interventi individuati nei progetti esecutivi all'interno della concessione di cui al contratto stipulato con rep.4650 del 11/04/2022, è compreso il rifacimento della linea di distribuzione del fluido termovettore oltre all'installazione delle valvole termostatiche;
- al fine di ottimizzare la resa dell'intervento previsto all'interno del contratto succitato e di perseguire un grado maggiore di efficientamento energetico della biblioteca, si rende necessaria la riqualificazione della centrale termica che consisterà nella sostituzione della caldaia esistente con una caldaia a condensazione con installazione di scambiatore di calore e rifacimento del collettore principale;
- con deliberate di Giunta Comunale del 01/09/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità redatto dall'ufficio Tecnico Comunale per i lavori di riqualificazione della centrale termica della biblioteca, aggiornando la programmazione Triennale delle OO.PP. 2022-2024 e inserendo tale intervento nell'annualità 2022 con CUI L00556230282202200016 e CUP I44H22000410006 con stima dei costi pari a € 130.000,00;
- tale importo trova copertura nello stanziamento del bilancio finanziario di previsione 2022-2024, esercizio 2022, nel capitolo 3466 "M.S./INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO BIBLIOTECA COMUNALE" (T.2,M.5,P.2) finanziato in entrata dal contributo sopra indicato;
- risulta necessario affidare il servizio di adeguamento del progetto impiantistico proposto da Engie Servizi Spa prevedendo i lavori di riqualificazione della centrale termica, compreso la Direzione Lavori, il coordinamento della Sicurezza in fase d'esecuzione, la contabilità e il rilascio del certificato di regolare esecuzione;
- con det. n. 907 del 02/09/2022 il Comune di Abano Terme ha affidato allo studio SB Engineering di p.i. Bodigoj Gimmi e Ing. Barbina Matteo, con sede legale in via S.Giacomo n. 3, 33043 Cividale del Friuli (UD), C.F. e P:IVA 02995830300 il progetto definitivo/esecutivo in oggetto;

Visto il progetto definitivo/esecutivo pervenuto al prot. 32592, 32593 e 32707 del 06/09/2022 dallo studio SB Engineering, redatto a firma del p.i. Bodigoj Gimmi, circa i lavori diretti all'efficientamento dell'impianto di produzione calore della biblioteca civica e composto dai seguenti elaborati:

1. Quadro di regolazione Centrale Termica
2. Schema funzionale centrale termica-Stato di fatto/Stato di progetto
3. Relazione tecnico specialistica
4. Piano di Manutenzione
5. Computo Metrico Estimativo
6. Quadro economico
7. Cronoprogramma
8. Elenco Prezzi
9. Analisi Nuovi Prezzi
10. Capitolato Speciale d'appalto
11. Piano di Sicurezza e Coordinamento
12. Fascicolo dell'opera
13. Computo Metrico oneri Sicurezza
14. Quadro incidenza manodopera
15. Relazione Ex legge 10
16. Schema di contratto

Atteso che il quadro economico di progetto è così determinato:



Quadro Economico di progetto			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1) a corpo		84 646,79 €	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)			
3) eventuali lavori non soggetti a ribasso			
4) oneri Piani di secur. coordin. non soggetti ribasso		1 853,21 €	
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+3+4)			
			86 500,00 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
1)a Imprevisti ed arrotondamenti, Lavori in economia compresi di IVA, piccole opere di completamento		986,61 €	
2) Contributo gara ANAC	30,00 €	30,00 €	
3) Spese tecniche RUP e collaboratore (fondo di incentivazione)	1 730,00 €	1 730,00 €	
4) Spese tecniche	21 723,39 €	21 723,39 €	
a) onorari e spese	17 039,29 €		
b) contributo previdenziale	766,77 €		
c) IVA su spese di consulenza (22% del totale)	3 917,33 €		
5) IVA su lavori all'aliquota del	22%	19 030,00 €	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
		43 500,00 €	43 500,00 €
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)			
			130 000,00 €

Preso atto del verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo (prot. 32811/2022) dell'intervento denominato "lavori diretti all'efficientamento dell'impianto di produzione calore della Biblioteca Civica Di Abano Terme " Federico Talami" CUP I44H22000410006 CIG 938599501B in contraddittorio con il p.i Bodigoì Gimmi che lo ha sottoscritto senza riserve;

Accertato che il progetto da porre a base di gara è stato sottoposto a procedura di validazione ai sensi dell'art. 26 c.8 del D.Lgs 50/2016 come risulta dal verbale di VALIDAZIONE del progetto redatto in data 07/09/2022 e sottoscritto dal RUP Ing. A. Migliolaro;

Ritenuto di procedere con apposita e separata determinazione a contrarre per avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto;

Attestata la propria competenza ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

DETERMINA

- di dare atto che le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;
- di prendere atto del verbale di validazione** del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "lavori diretti all'efficientamento dell'impianto di produzione calore della Biblioteca Civica Di Abano Terme " Federico Talami" CUP I44H22000410006 CIG 938599501B in contraddittorio con i professionisti incaricati che lo hanno sottoscritto senza riserve;
- di approvare il verbale di validazione** ai sensi dell'art. 26 c.8 del D.Lgs 50/2016 del progetto in oggetto redatto e sottoscritto dal RUP Ing. Anna Migliolaro allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- di disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Abano Terme;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE
DI ABANO TERME

6. di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati previsti dall'art. 23 c.1 l.b del D.Lgs. 33/2013;
7. che il responsabile del procedimento, è l'Ing Anna Migliolaro.