

**CITTA' DI ABANO TERME**

STAZIONE DI CURA, SOGGIORNO E TURISMO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. **5** SEDUTA DEL **01/02/2024**Seduta pubblica di I^a convocazione**O G G E T T O PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO
CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI PADOVA N. 138 DEL 4
OTTOBRE 2023 ED ADEGUAMENTO DEGLI ELABORATI DEFINITIVI.**

L'anno duemilaventiquattro addi uno del mese di febbraio alle ore 19.40, presso il Teatro comunale Polivalente, previa convocazione partecipata ai Consiglieri Comunali a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano:

		Assenti		Collegamento
		Presenti	Giust.	
1) BARBIERATO FEDERICO	Sindaco	X		
2) BIANCHIN GIUSEPPE	Consigliere	X		
3) AMATO GIOVANNI	Consigliere	X		
4) MEGGIOLARO KATIA	Consigliere	X		
5) DONOLA FEDERICO	Consigliere	X		
6) CASOTTO MARTA	Consigliere		X	
7) BOLLINO PAOLO	Consigliere		X	
8) RENZO ALBERTO	Consigliere	X		
9) MARAGOTTO FILIPPO	Consigliere	X		
10) PICCOLO ENRICO	Consigliere	X		
11) SEGANTIN LETIZIA	Consigliere		X	
12) CICCARESE LUIGI	Consigliere	X		
13) MARTINATI CHIARA	Consigliere		X	
14) DE MARE GENNARO	Consigliere	X		
15) MAZZUCATO MIRCO	Consigliere	X		
16) FRANCIOSI ANTONIO	Consigliere	X		
17) TONIOLO MICHELE	Consigliere		X	

Partecipa alla seduta il Dott. BRINDISI FULVIO, Segretario Generale.

GIUSEPPE BIANCHIN nella sua qualità di Presidente del Consiglio, presiede l'assemblea con l'aiuto degli Scrutatori Signori: DONOLA FEDERICO, MARAGOTTO FILIPPO, FRANCIOSI ANTONIO.

Risultano presenti in qualità di Assessori i Signori: POZZA FRANCESCO, BERTO ERMANNINO, BANO GIAN PIETRO, GALLOCCHIO VIRGINIA.

Il Presidente chiede all'assemblea di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

La seduta odierna è stata convocata in sessione ordinaria di prima convocazione con invito prot. 3815 del 26 gennaio 2024.

La trattazione dell'argomento iscritto al punto n. 5 dell'ordine del giorno ha inizio in presenza di n. 12 Consiglieri Comunali essendo uscito il Consigliere Comunale Letizia Segantin.

Il verbale della presente seduta consiliare è costituito dal file audio della registrazione sonora del Consiglio comunale (art. 14 del Regolamento per il funzionamento degli Organi Collegiali).

Il presente argomento è stato discusso nella Commissione Consiliare "Territorio e Ambiente (lavori pubblici, urbanistica e pianificazione, edilizia) in data 29 gennaio 2024.

Illustra la proposta di delibera il Sindaco Federico Barbierato.

Seguono gli interventi e le dichiarazioni di voto che risultano dal file audio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Abano Terme è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Deliberazione della Giunta Regionale Veneto n. 4004 del 16 novembre 1999 e successive varianti parziali, di cui l'ultima, denominata "Variante n. 63", approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 5 aprile 2022;
- la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, avente ad oggetto "Norme per il Governo del Territorio", ha introdotto sostanziali modifiche alla disciplina urbanistica del Comune, prevedendo nuovi strumenti e nuove procedure per la pianificazione del territorio, in particolare la sostituzione del precedente strumento di pianificazione (Piano Regolatore Generale) con il nuovo Piano Regolatore Comunale (P.R.C.), suddiviso in due livelli di pianificazione: il "Piano di Assetto del Territorio" (PAT) contenente disposizioni strutturali, ed il "Piano degli Interventi" (P.I.) contenenti disposizioni operative;
- il P.A.T. è lo strumento di pianificazione che delinea le scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio comunale, individuando le specifiche vocazioni e le invarianti di natura geologica, geomorfologica, idrogeologica, paesaggistica, ambientale, storico-monumentale e architettonica, in conformità degli obiettivi e degli indirizzi espressi nella pianificazione territoriale di livello superiore ed alle esigenze della comunità locale;

Dato atto che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 6 dicembre 2021 è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio (PAT) di Abano Terme;
- il PAT adottato è stato pubblicato ai sensi dell'articolo 14 comma 2 della LR 11/2004 e dalla D.G.R.V. 791 del 31 marzo 2009 e del D.Lgs n. 152/2006 con le seguenti modalità:
 - o deposito presso gli uffici della Sede Municipale e pubblicazione n. 2147 all'Albo Pretorio del Comune dal 09/12/2021 al 8 gennaio 2022;
 - o deposito e pubblicazione presso gli uffici della Provincia di Padova come da nota pervenuta al protocollo n. 6812 del 22 febbraio 2022;
- inoltre è stato pubblicizzato con le seguenti modalità:
 - o pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito sul BUR n. 170 del 17 dicembre 2021;
 - o pubblicazione del PAT nella Sezione "Pianificazione e governo del territorio" nella pagina Amministrazione Trasparente del Comune di Abano Terme;
- il PAT ed il Rapporto Ambientale sono stati depositati in data 16 dicembre 2021 con protocollo n. 585742 presso la Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso della Regione Veneto in ottemperanza alle disposizioni di cui allegato B1 della D.G.R.V. n. 791 del 31 marzo 2009 e del D.Lgs. n. 152/2006;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 26 aprile 2022 sono state contro dedotte le osservazioni pervenute nei termini di cui sopra;

Preso atto che:

- La Commissione per la VAS della Regione Veneto ha espresso, in data 2 febbraio 2023, parere motivato favorevole con prescrizioni acquisito al protocollo con n. 8283/2023 del 28 febbraio 2023;
- la Provincia di Padova con nota acquisita al protocollo con n. 12163/2023 del 27 marzo 2023 ha comunicato l'avvio del procedimento per l'approvazione del P.A.T. di Abano Terme;
- la Provincia di Padova con nota acquisita al protocollo con n. 19121/2023 del 19 maggio 2023 ha comunicato la sospensione dei termini del procedimento, ai sensi dell'articolo 14, comma 5, della L.R. Veneto n. 11/2004;

Dato atto che con nota protocollo 29010 del 31 Luglio 2023 sono state trasmesse alla Provincia di Padova le integrazioni richieste con la nota di cui al punto precedente;

Preso atto che il Presidente della Provincia di Padova con proprio decreto n. 138 del 4 ottobre 2023 ha approvato il Piano di Assetto del Territorio di Abano Terme con prescrizioni di adeguamento.

Rilevato che:

- in data 23 gennaio 2024 con nota protocollo n. 3198 sono pervenuti gli elaborati di seguito elencati, comprensivi della relazione sull'ottemperanza delle prescrizioni contenute nel decreto di approvazione del Presidente della Provincia, redatti dalla società TERRE s.r.l. e presenti in formato digitale nel sistema informatico dell'ente oltre che conservati agli atti del Servizio Urbanistica:
 - o Tav. 01a Carta dei vincoli e della pianificazione Territoriale – Vincoli paesaggistici e Pianificazione Superiore;
 - o Tav. 01b Carta dei vincoli e della pianificazione Territoriale – Fasce di rispetto ed elementi generatori;
 - o Tav. 01c Carta dei vincoli e della pianificazione Territoriale – Piano Ambientale del Parco dei Colli Euganei;
 - o Tav. 02 Carta delle invariati;
 - o Tav. 03 Carta delle fragilità;
 - o Tav. 04 Carta della trasformabilità;
 - o Tav. 04.1 Carta della Trasformabilità mobilità lenta;
 - o Tav. 05 Carta degli Ambiti di Urbanizzazione Consolidata (Legge Regionale n. 14/17);
 - o Tav. 06 Carta degli Isolati;
 - o Tav. 07 Carta della risorsa Termale;
 - o Tav. 08 Carta dell'uso del suolo;
 - o Tav. 09 Carta dei servizi ecosistemici;
 - o Tav. 10 Carta dell'infrastruttura verde;
 - o Tav. 11 Carta delle Incompatibilità;
 - o R01 Norme di Attuazione;
 - o R01a Repertorio degli isolati;
 - o R02 Relazione di progetto;
 - o R02a Relazione Dimensionamento;
 - o R03 Relazione sintetica;
 - o R04 Relazione Agronomica;
 - o R04a Carta dell'uso del suolo agricolo;
 - o R04b Carta della SAU;
 - o R04c Carta del Paesaggio agrario;
 - o R04d Carta delle componenti eco-relazionali;
 - o R05 Relazione Geologica;
 - o R05-1 Banca Dati stratigrafici;
 - o R05-2 Relazione Subsidenza;
 - o R05a Carta Geolitologica;
 - o R05b Carta Idrogeologica;
 - o R05c Carta Geomorfologica;
 - o R05d Carta della Compatibilità geologica;
 - o R06 Valutazione di Compatibilità Idraulica;

- R06a Corografia;
- R06b Carta della rete idrografica;
- R06c Carta dei Bacini Idrografici;
- R06d Carta della pericolosità idraulica;
- R07 Rapporto Ambientale;
- Allegato al Rapporto Ambientale;
- R08 Rapporto Ambientale sintesi non tecnica;
- R09 Dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza Ambientale;
- R10 Relazione Banche dati;
- Quadro Conoscitivo;
- l'adeguamento degli elaborati del P.A.T. è stato illustrato e discusso nella seduta della commissione consiliare "Territorio e Ambiente" del 29 gennaio 2024;

Considerato che in attesa della definizione del Piano degli Interventi, a seguito dell'approvazione del PAT, il Piano Regolatore Vigente costituisce il primo Piano degli Interventi del P.A.T. per le sole parti compatibili ai sensi della Legge Regionale n. 11 del 23 aprile 2001;

Ritenute ottemperate:

- Le prescrizioni per le attività preliminari all'approvazione del Piano contenute nel parere della Commissione per la VAS della Regione Veneto del 02 febbraio 2023;
- le prescrizioni contenute nel Decreto di approvazione del PAT del Presidente della Provincia di Padova n. 138 del 4 ottobre 2023.

Visti:

- La Legge Regionale n. 11 del 23 aprile 2004;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 33/2013;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000;

Il Presidente pone alla votazione la presente proposta di deliberazione;

A seguito della votazione espressa in forma palese per alzata di mano, che ottiene il seguente esito:
Consiglieri presenti n. 12, Consiglieri votanti n. 8, astenuti n. 4 (Franciosi, De Mare, Mazzucato, Ciccarese)
voti favorevoli n. 8 (Sindaco, Consiglieri Bianchin, Amato, Meggiolaro, Donola, Renzo, Maragotto, Piccolo),
voti contrari nessuno, voti espressi nei modi di legge e proclamati dal Presidente del Consiglio:

DELIBERA

1. Di Prendere Atto del Decreto di approvazione del PAT del Presidente della Provincia di Padova n. 138 del 4 ottobre 2023 e, in considerazione di quanto sopra espresso, dell'avvenuto adeguamento degli elaborati del P.A.T. di Abano Terme alle prescrizioni del Decreto di approvazione succitato, facenti parte integrante della presente delibera (allegati anche in formato digitale al sistema informatico dell'ente), di seguito elencati:
 - Tav. 01a Carta dei vincoli e della pianificazione Territoriale – Vincoli paesaggistici e Pianificazione Superiore;
 - Tav. 01b Carta dei vincoli e della pianificazione Territoriale – Fasce di rispetto ed elementi generatori;
 - Tav. 01c Carta dei vincoli e della pianificazione Territoriale – Piano Ambientale del Parco dei Colli Euganei;
 - Tav. 02 Carta delle invariati;
 - Tav. 03 Carta delle fragilità;
 - Tav. 04 Carta della trasformabilità;

- Tav. 04.1 Carta della Trasformabilità mobilità lenta;
- Tav. 05 Carta degli Ambiti di Urbanizzazione Consolidata (Legge Regionale n. 14/17);
- Tav. 06 Carta degli Isolati;
- Tav. 07 Carta della risorsa Termale;
- Tav. 08 Carta dell'uso del suolo;
- Tav. 09 Carta dei servizi ecosistemici;
- Tav. 10 Carta dell'infrastruttura verde;
- Tav. 11 Carta delle Incompatibilità;
- R01 Norme di Attuazione;
- R01a Repertorio degli isolati;
- R02 Relazione di progetto;
- R02a Relazione Dimensionamento;
- R03 Relazione sintetica;
- R04 Relazione Agronomica;
- R04a Carta dell'uso del suolo agricolo;
- R04b Carta della SAU;
- R04c Carta del Paesaggio agrario;
- R04d Carta delle componenti eco-relazionali;
- R05 Relazione Geologica;
- R05-1 Banca Dati stratigrafici;
- R05-2 Relazione Subsidenza;
- R05a Carta Geolitologica;
- R05b Carta Idrogeologica;
- R05c Carta Geomorfologica;
- R05d Carta della Compatibilità geologica;
- R06 Valutazione di Compatibilità Idraulica;
- R06a Corografia;
- R06b Carta della rete idrografica;
- R06c Carta dei Bacini Idrografici;
- R06d Carta della pericolosità idraulica;
- R07 Rapporto Ambientale;
- Allegato al Rapporto Ambientale;
- R08 Rapporto Ambientale sintesi non tecnica;
- R09 Dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza Ambientale;
- R10 Relazione Banche dati;
- Quadro Conoscitivo;

2. **Di Demandare** al Dirigente del Settore Governo del Territorio:

- gli adempimenti previsti in sede di attuazione del PAT dal parere della Commissione per la VAS della Regione Veneto del 02 febbraio 2023;
- di effettuare eventuali correzioni che si rendessero necessarie per meri errori materiali successivamente accertati;
- di provvedere, quale condizione per l'acquisizione dell'efficacia, alla pubblicazione ai sensi dell'articolo 39 comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo n. 33/2013 del presente provvedimento ed elaborati tecnici sul sito internet del Comune di Abano Terme nell'apposito spazio di "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Pianificazione e Governo del territorio".



CITTA' DI ABANO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

CAP. 35031 - Piazza Caduti, 1 - Tel. 049/8245111 - Fax 049/8600499

Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI PADOVA N. 138 DEL 4 OTTOBRE 2023 ED ADEGUAMENTO DEGLI ELABORATI DEFINITIVI.

Ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 18 agosto 2000, n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulla proposta di deliberazione in oggetto si esprime

- in ordine alla regolarità tecnica;

PARERE FAVOREVOLE

Data, 25.01.2024

IL DIRIGENTE

Leonardo MINOZZI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

GIUSEPPE BIANCHIN

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. FULVIO BRINDISI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
