



committente COMUNE DI ABANO TERME (PD)		progettazione generale ARCH. ANDREA DONDI PINTON			
oggetto RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT COMUNALE		progettazione specialistica			
luogo dei lavori VIA VITTORIO DA FELTRE n.1 - ABANO TERME (PD)		PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA			
RUP ING. ANNA MIGLIOLARO					
CUP	CIG Z2A379D5BE				
progettisti ARCH. ANDREA DONDI PINTON		titolo QUADRO ECONOMICO DI FATTIBILITA'		QEF	
 dalla canevari andrea dondi pinton architetti		REV	DATA	MOTIVO	scala 1 : 500
via settima strada 7 - 35129 padova - tel 049.8766132 fax 049.8776994 e-mail dalla.canevari@9hstudio.it andrea.dondi@9hstudio.it					data prog. Novembre 2023
					tipo elaborato 01F
					cod. prog. 2219PSA
					cod. elab. 2219PSA01F000QEF
					disegnato
					revisionato
					data stampa 09/11/2023 16:14:38
collaboratori		note A termini di legge il presente elaborato non è riproducibile senza il consenso scritto del Progettista in epigrafe.			

COMUNE DI ABANO TERME (PD)
RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT COMUNALE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

QUADRO ECONOMICO

	STRALCIO 1A	STRALCIO 1B	STRALCIO 2	COMPLESSIVO
A Lavori e somministrazioni a base d'appalto	€ 1.843.264,00	€ 1.963.942,00	€ 5.225.265,00	€ 9.032.471,00
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	55.000,00	2,98% 41.450,00	2,11% 123.100,00	2,36% 219.550,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:				
B1 Spese tecniche comprendenti:				
B.1.1 Progetto Definitivo	€ 85.297,77	€ 100.555,16	€ 217.310,95	€ 403.163,88
B.1.2 Progetto Esecutivo - CSP	€ 84.361,41	€ 88.037,30	€ 183.333,81	€ 355.732,52
B.1.3 Direzione Lavori CSE	€ 129.752,79	€ 136.078,54	€ 293.726,73	€ 559.558,06
	€ 299.411,97	€ 324.671,00	€ 694.371,49	€ 1.318.454,46
B2 Contributo INARCASSA	€ 11.976,48	4,00% € 12.986,84	4,00% € 27.774,86	4,00% € 52.738,18
B3 I.V.A. sulle spese tecniche	€ 68.505,46	22,00% € 74.284,72	22,00% € 158.872,20	22,00% € 301.662,38
B4 I.V.A. sulle opere	€ 184.326,40	10,00% € 196.394,20	10,00% € 522.526,50	10,00% € 903.247,10
B5 Lavori in economia, esclusi dall'appalto	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 60.000,00
B6 Accertamenti, prove e indagini di laboratorio	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 45.000,00
B7 Art.113 D.lgs 50/16 (% sui lavori)	€ 33.178,75	1,8% € 35.350,96	1,8% € 94.054,77	1,8% € 162.584,48
B8 Esame pratica VVF	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 1.500,00
B9 Spese per pubblicità art. 80 D.lgs 163/2006 e s.m.e i.	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 9.000,00
B10 Contributo ANAC	€ 660,00	€ 660,00	€ 660,00	€ 1.980,00
B11 Assistenza per ottenimento contributi conto termico 2.0	€ -	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 7.000,00
B12 Verifica del progetto (compreso IVA e inarcassa)	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 25.000,00	€ 55.000,00
B13 Certificazione energetica (compreso IVA e inarcassa)	€ -	€ -	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B14 Collaudo statico (compreso IVA e inarcassa)	€ 5.075,20	€ 3.172,00	€ 10.150,40	€ 18.397,60
B15 collaudo tecnico-amministrativo (compreso IVA e inarcassa)	€ 24.107,20	€ 25.376,00	€ 31.720,00	€ 81.203,20
B16 Allacciamenti pubblici servizi	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 13.000,00
B17 Accatastamento (compreso IVA e inarcassa)	€ 2.000,00	€ -	€ 4.000,00	€ 6.000,00
B18 Imprevisti e arrotondamenti	€ 20.994,54	1,14% € 51.162,28	2,61% € 56.104,78	1,07% € 128.261,60
TOTALE SPESE	706.736,00	786.058,00	1.674.735,00	3.167.529,00
TOTALE COMPLESSIVO	2.550.000,00	2.750.000,00	6.900.000,00	12.200.000,00