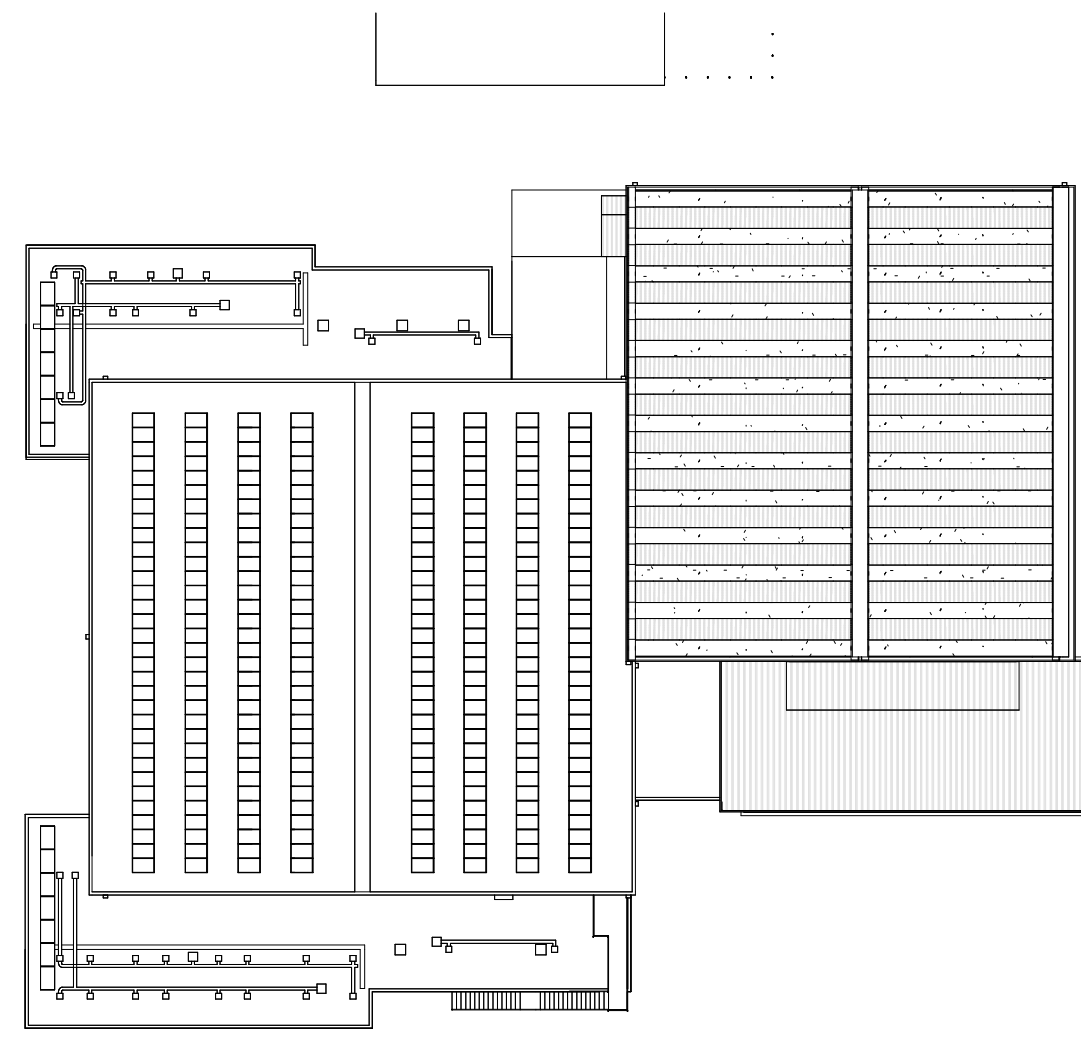
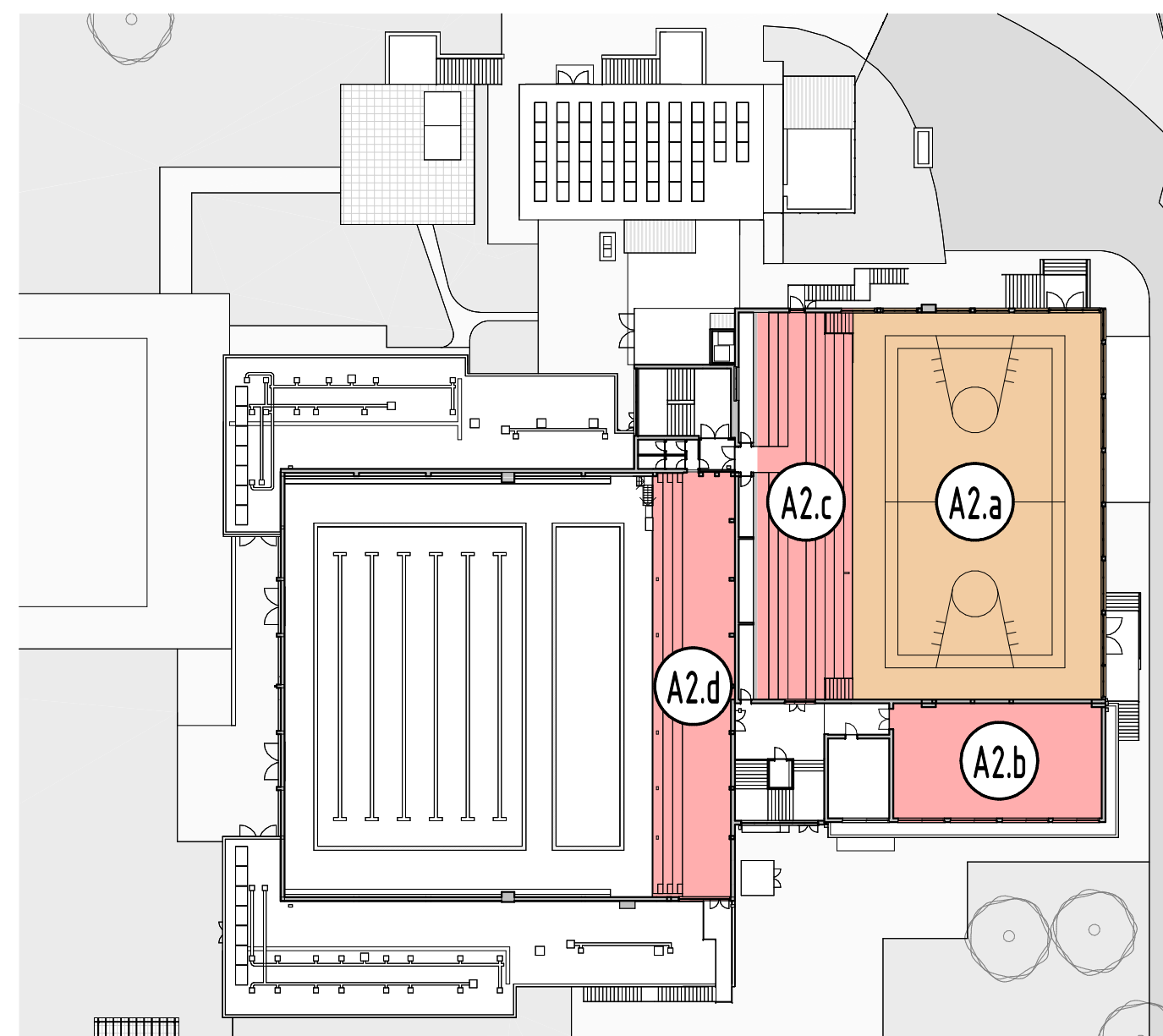


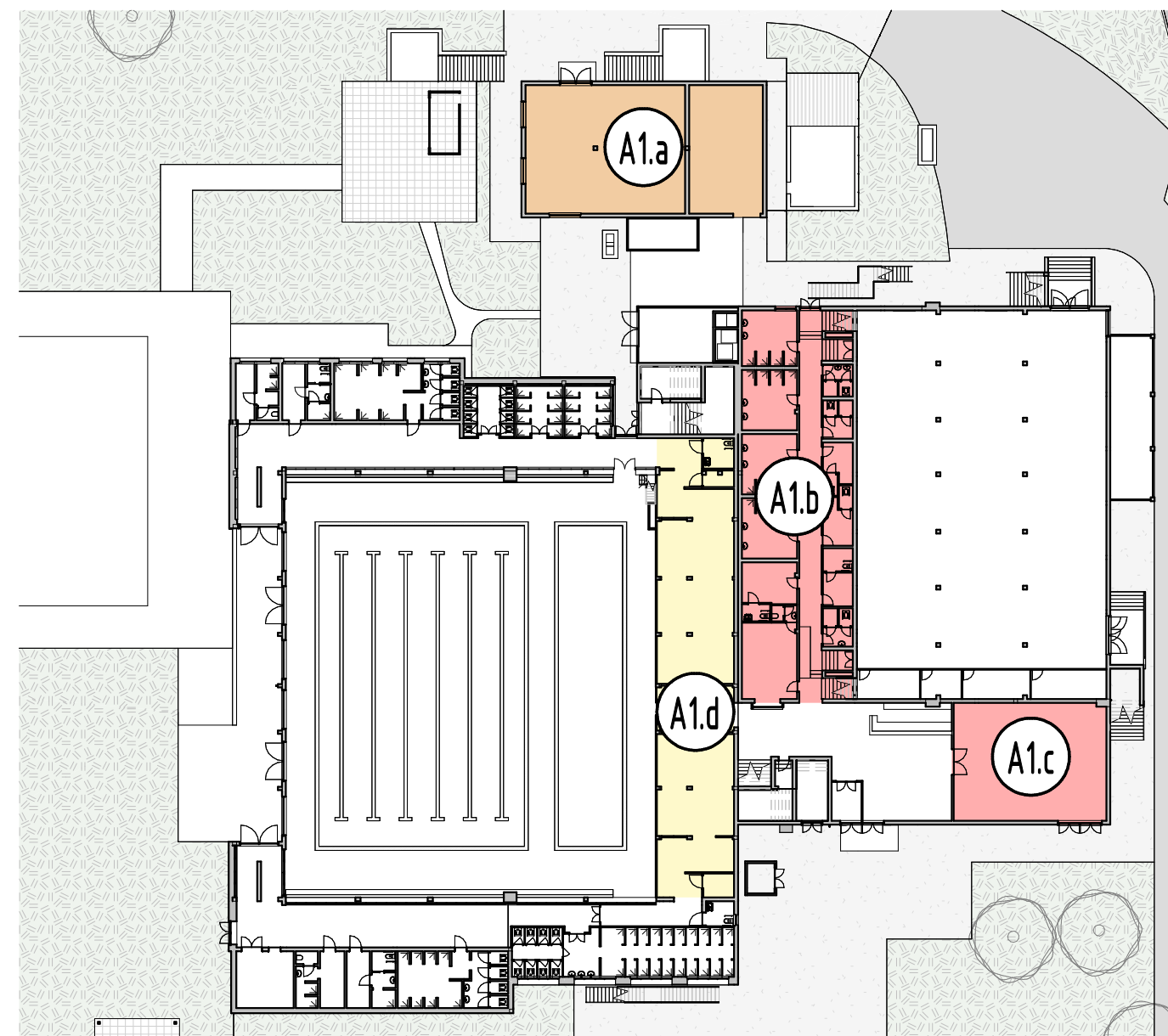
02.A STATO DI FATTO - CRITICITA' DIMENSIONAMENTO E DI STANDARD GENERALE



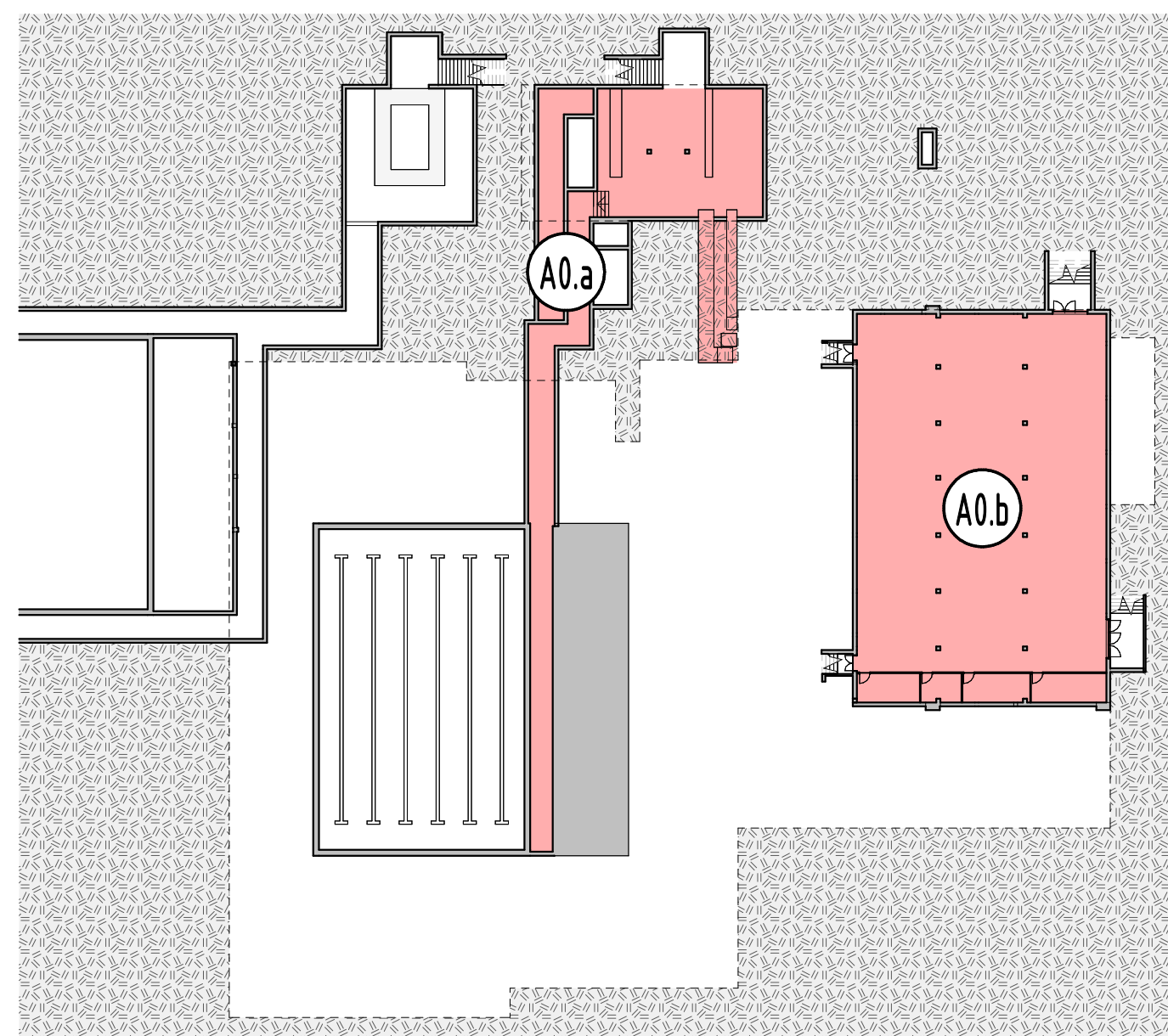
PIANTA COPERTURA - CRITICITA' ARCHITETTONICHE - 1:500



PIANO PRIMO - CRITICITA' ARCHITETTONICHE - 1:500

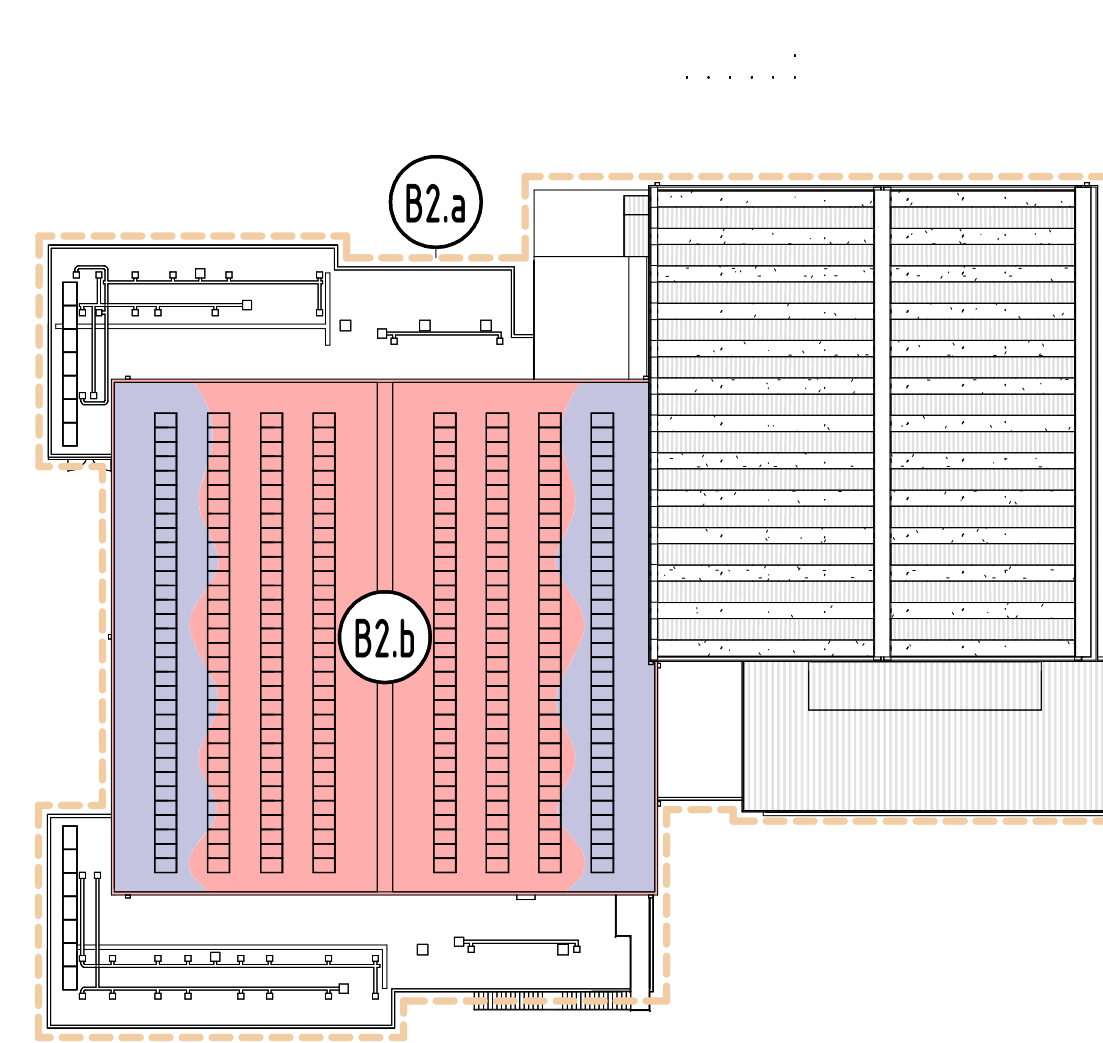


PIANO TERRA - CRITICITA' ARCHITETTONICHE - 1:500

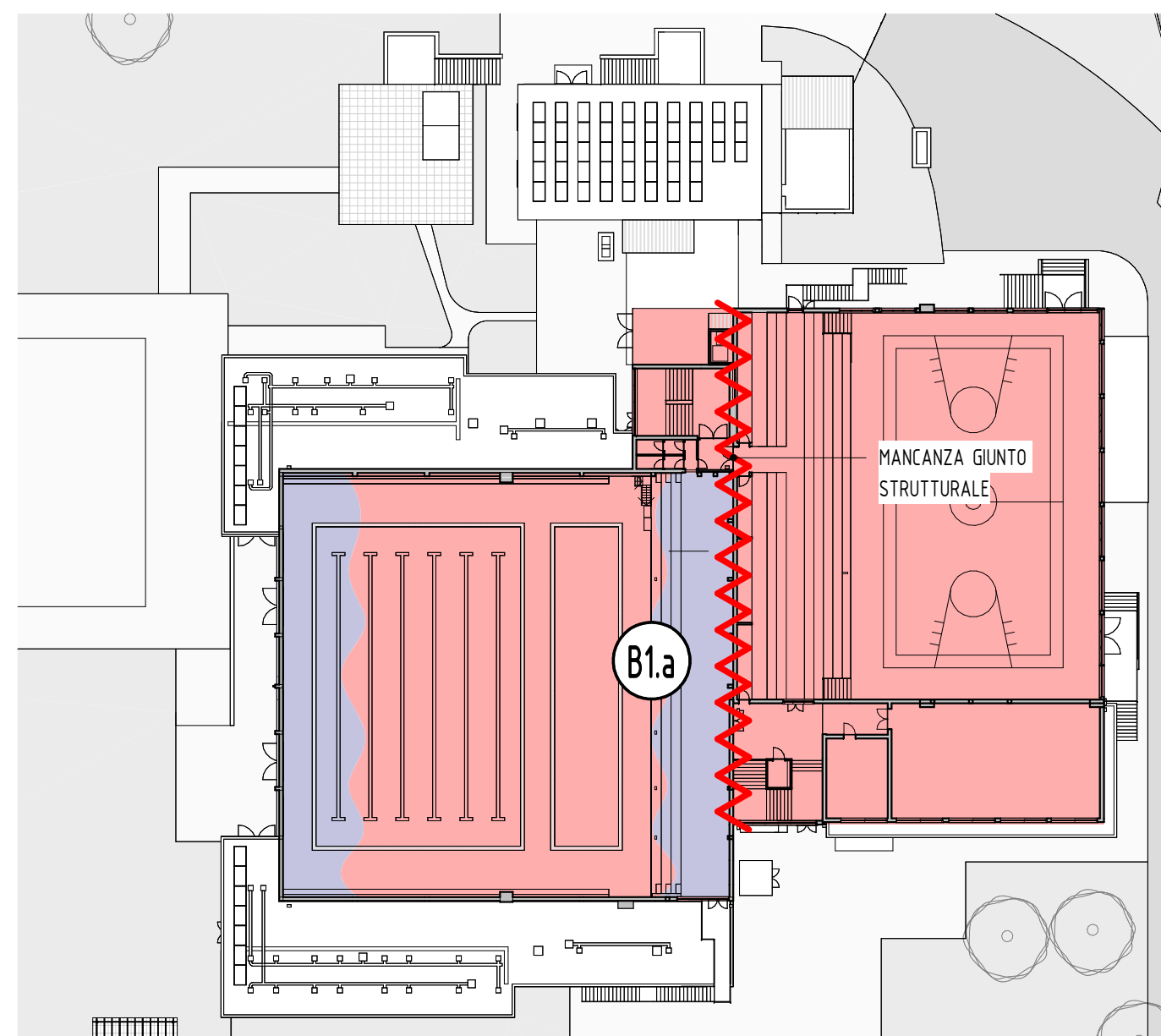


PIANO INTERRATO - CRITICITA' ARCHITETTONICHE - 1:500

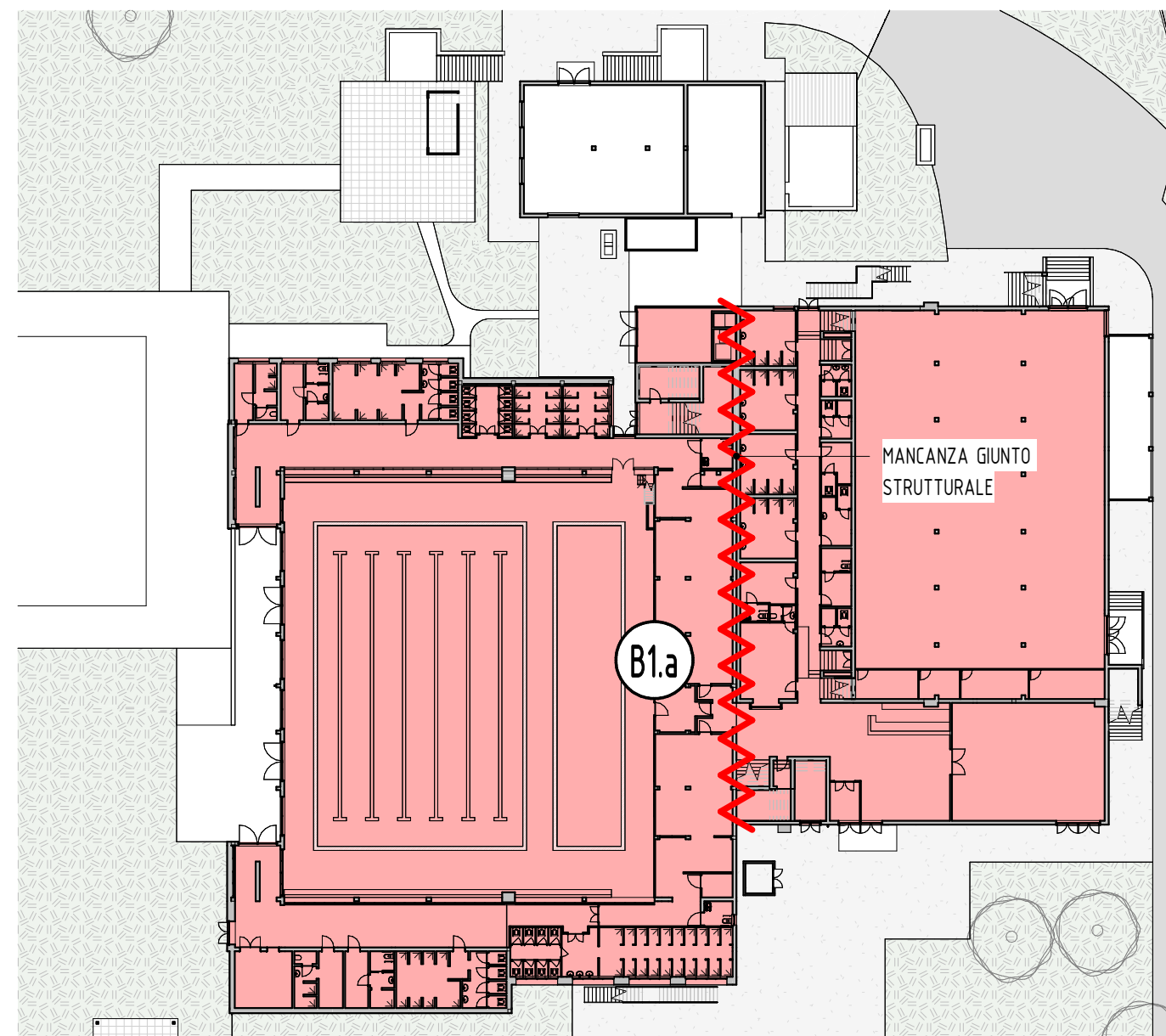
02.B STATO DI FATTO - CRITICITA' STRUTTURALI



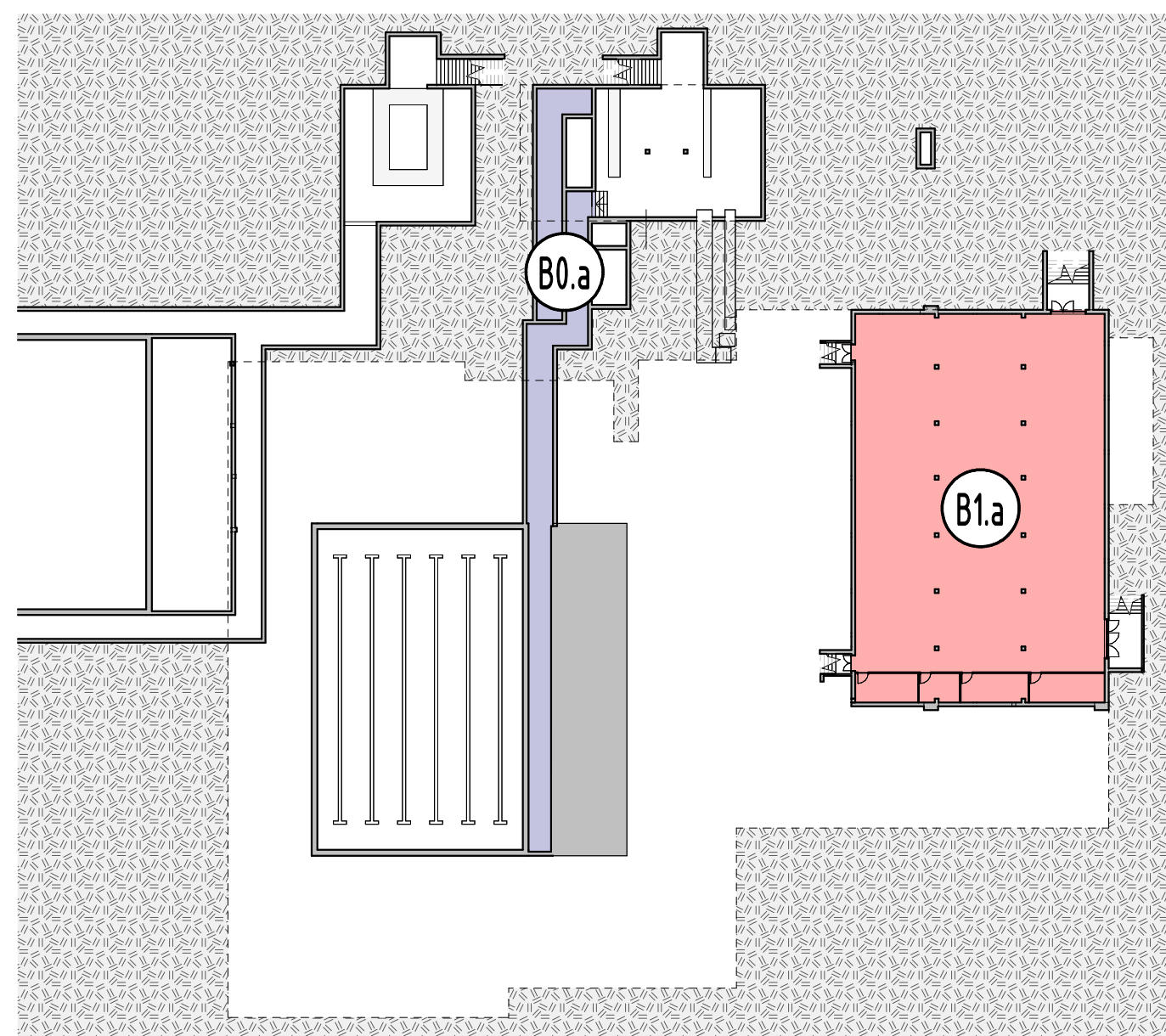
PIANTA COPERTURA - CRITICITA' STRUTTURALI - 1:500



PIANO PRIMO - CRITICITA' STRUTTURALI - 1:500

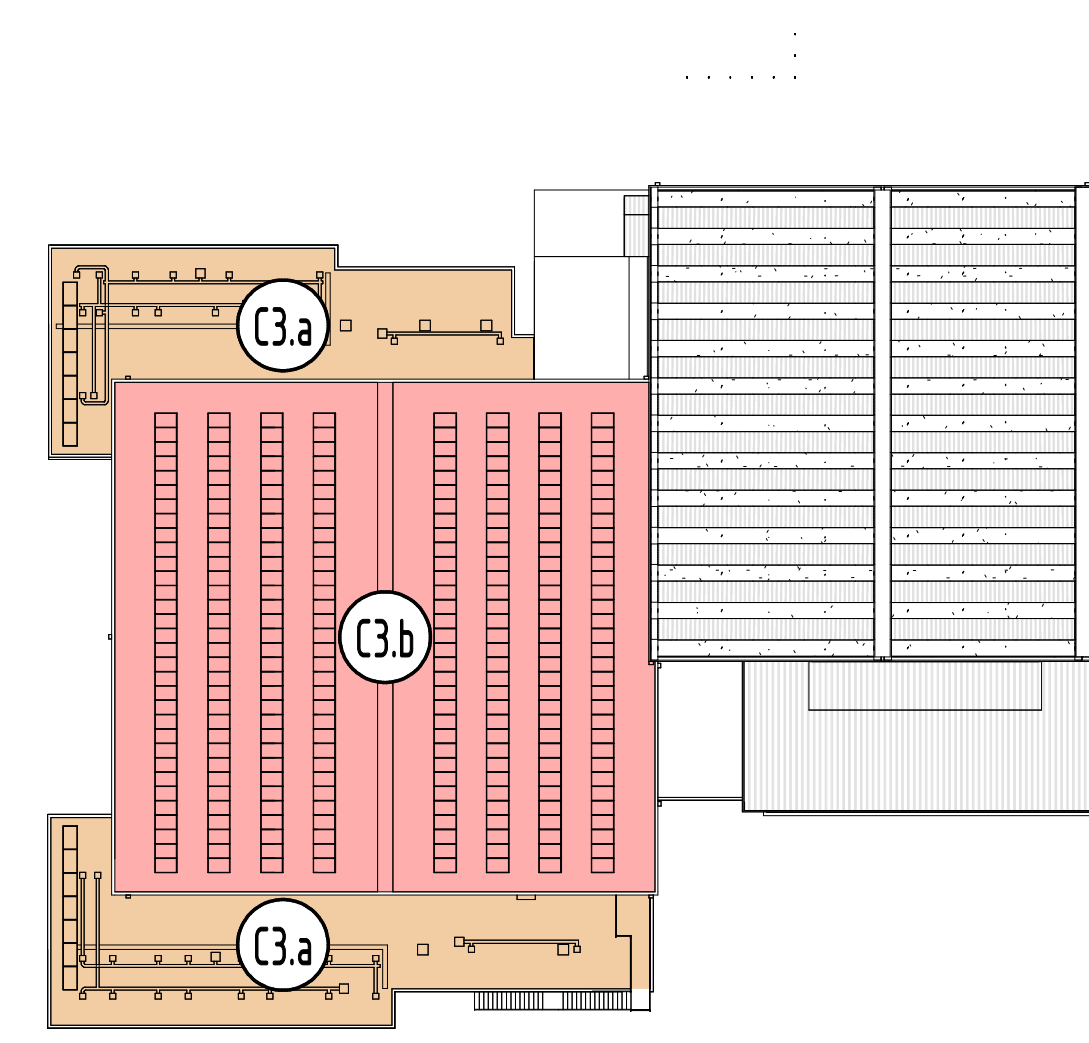


PIANO TERRA - CRITICITA' STRUTTURALI - 1:500

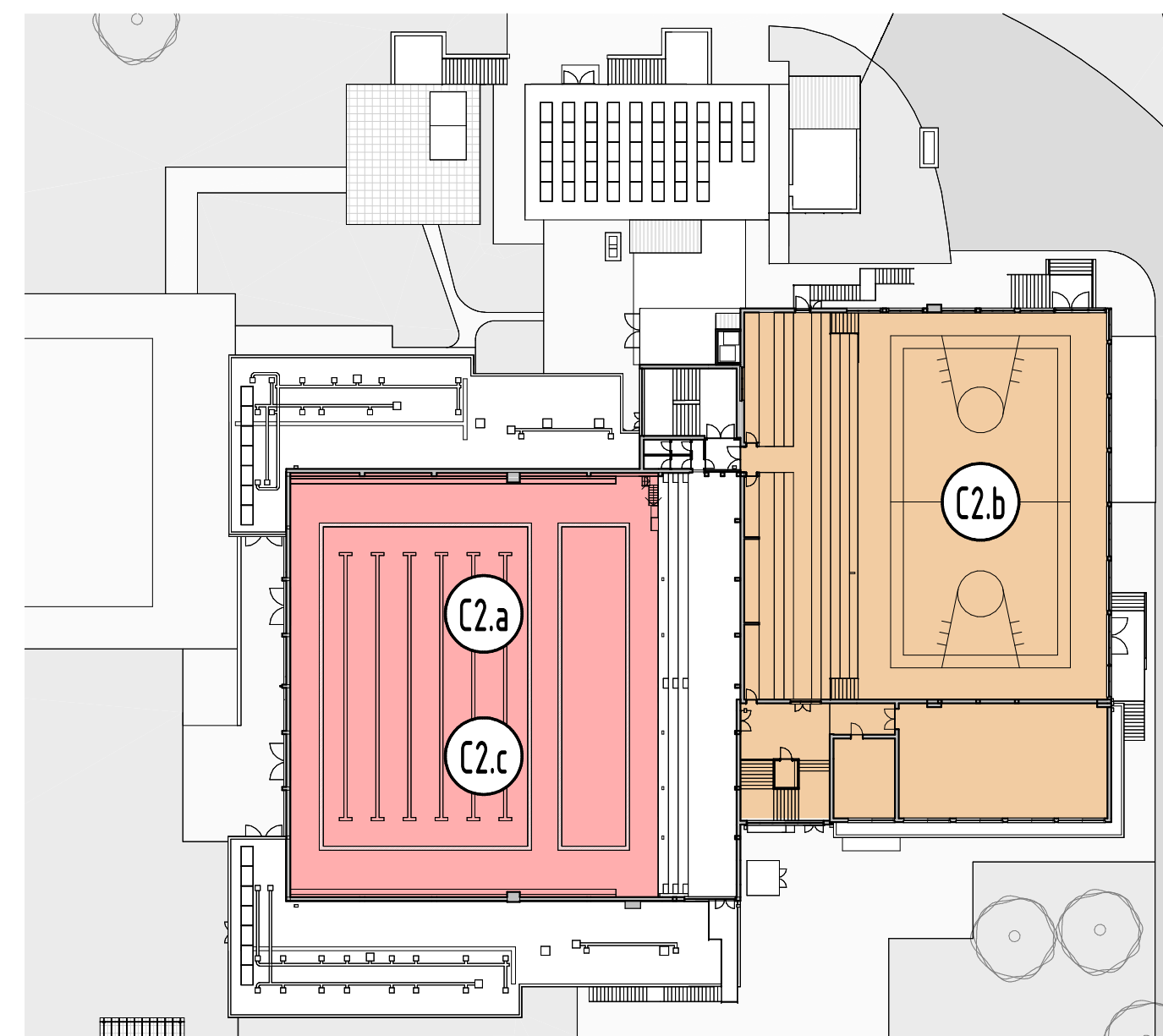


PIANO INTERRATO - CRITICITA' STRUTTURALI - 1:500

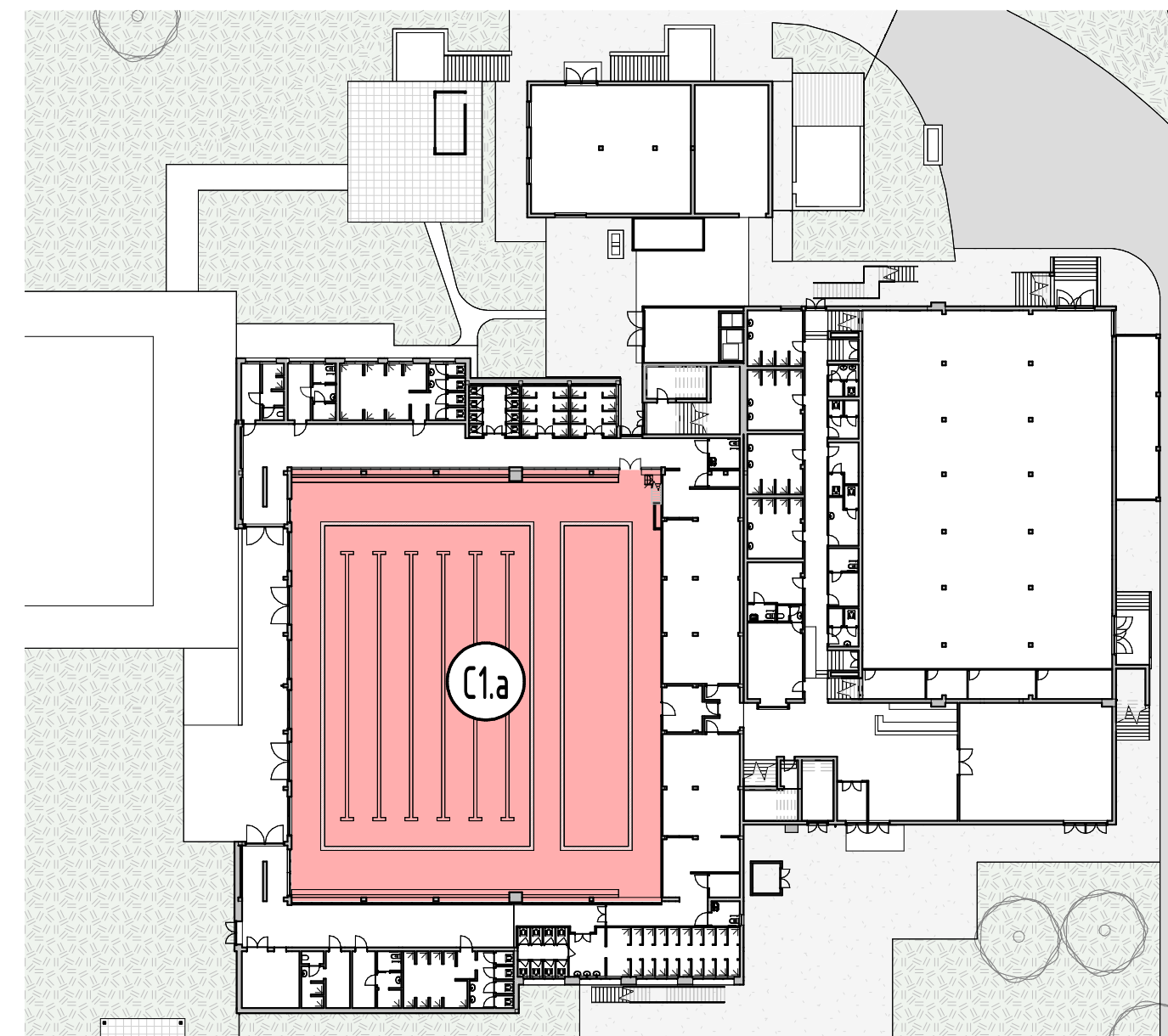
02.C STATO DI FATTO - CRITICITA' IMPIANTISTICHE



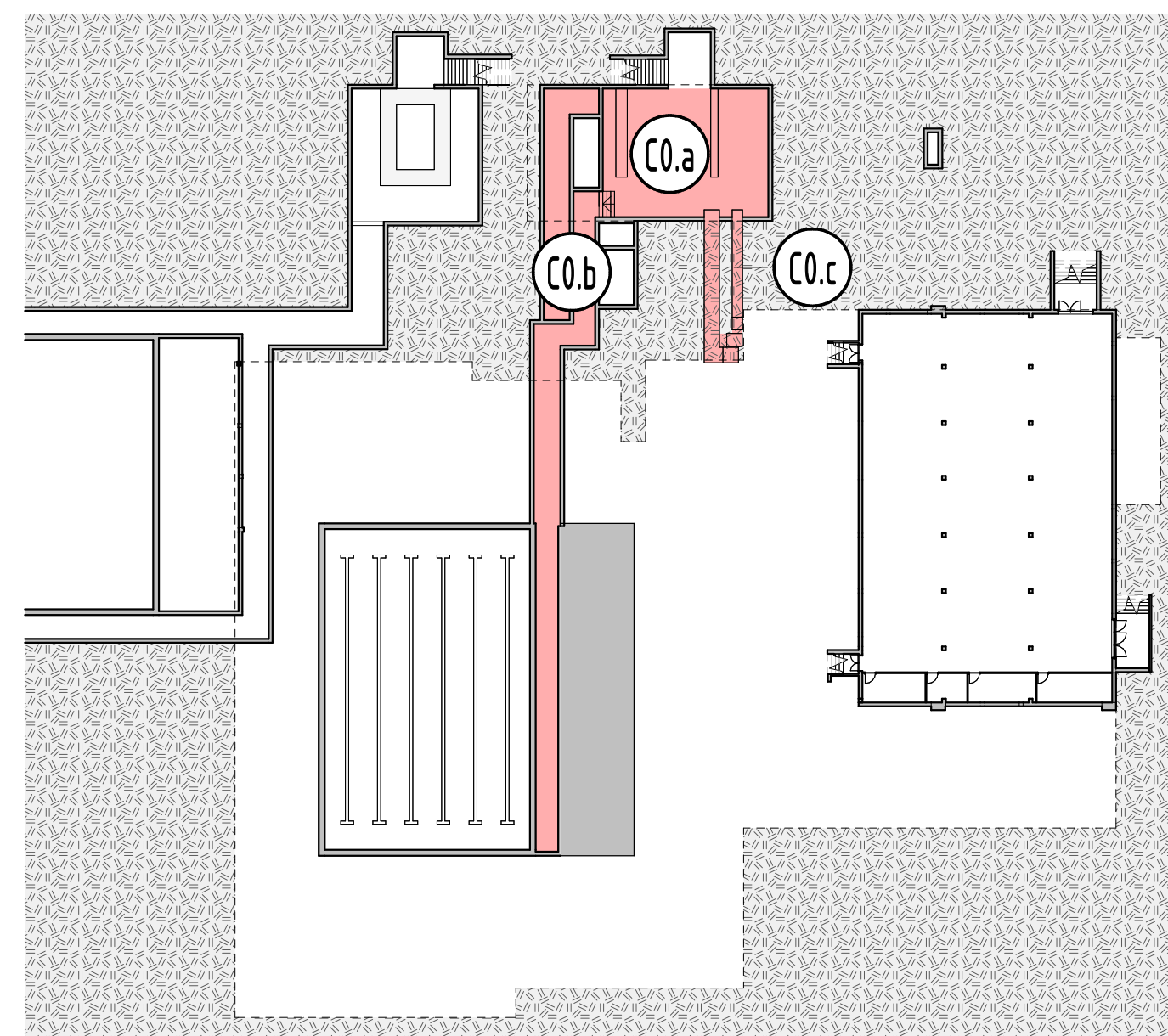
PIANTA COPERTURA - CRITICITA' IMPIANTISTICHE - 1:500



PIANO PRIMO - CRITICITA' IMPIANTISTICHE - 1:500

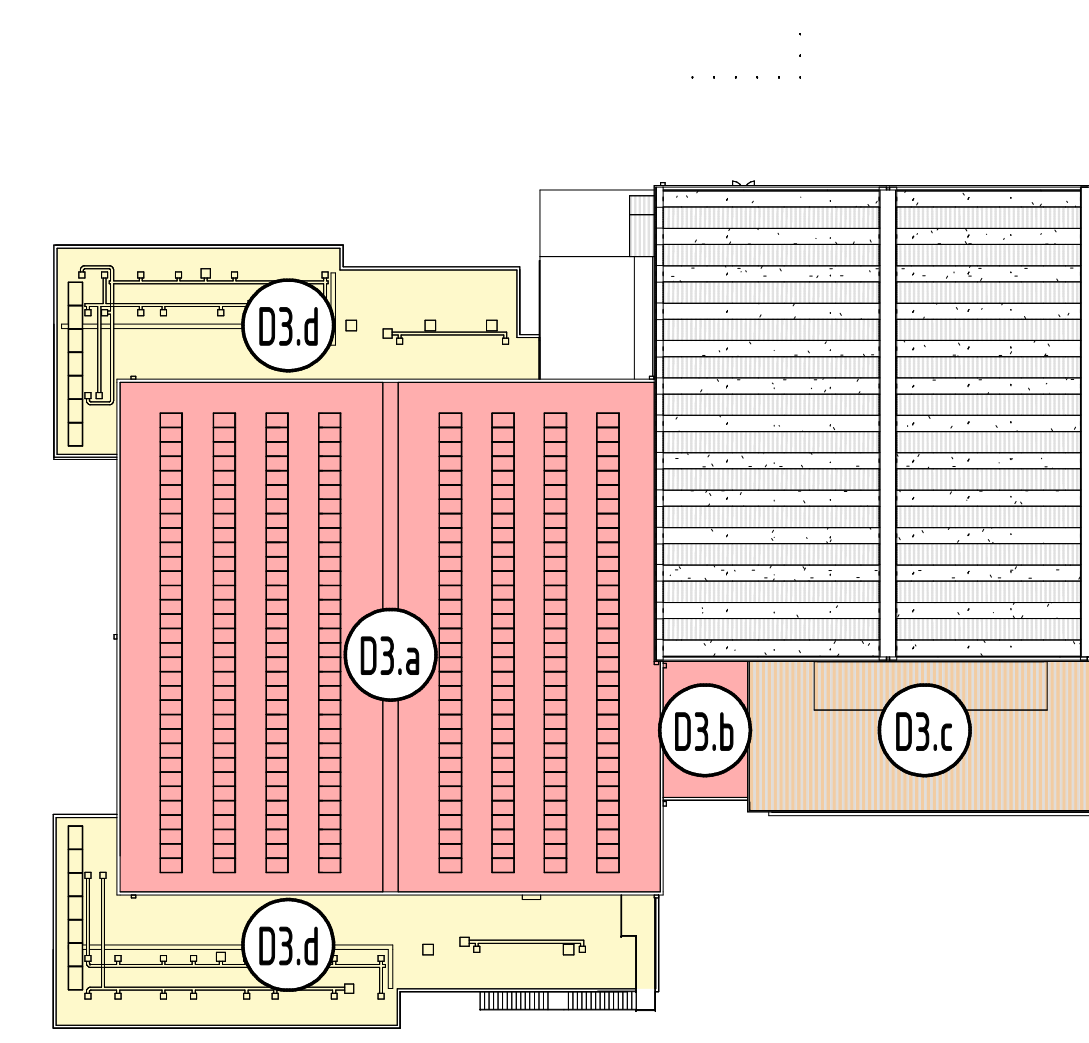


PIANO TERRA - CRITICITA' IMPIANTISTICHE - 1:500

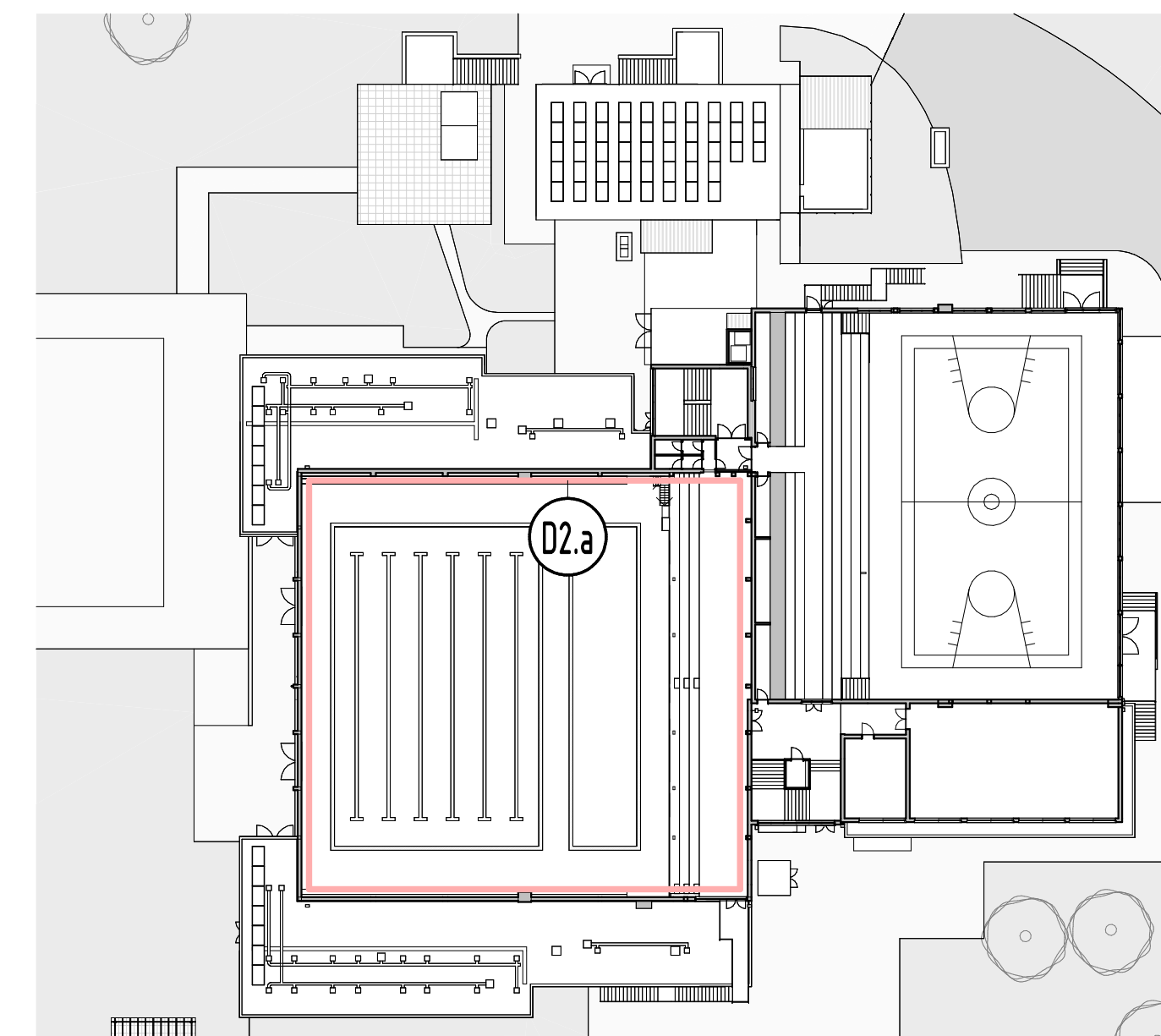


PIANO INTERRATO - CRITICITA' IMPIANTISTICHE - 1:500

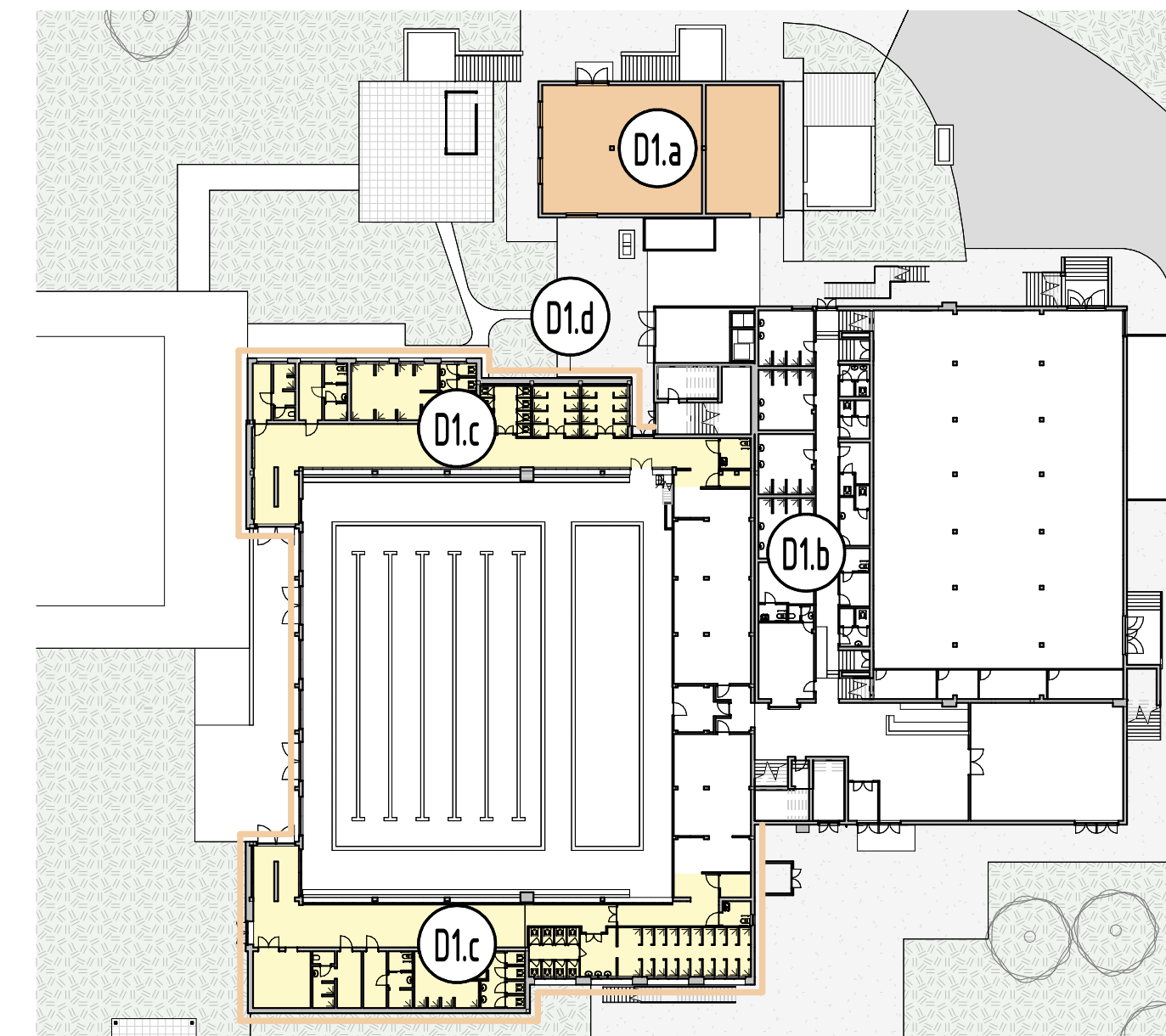
02.D STATO DI FATTO - CRITICITA' MANUTENTIVE



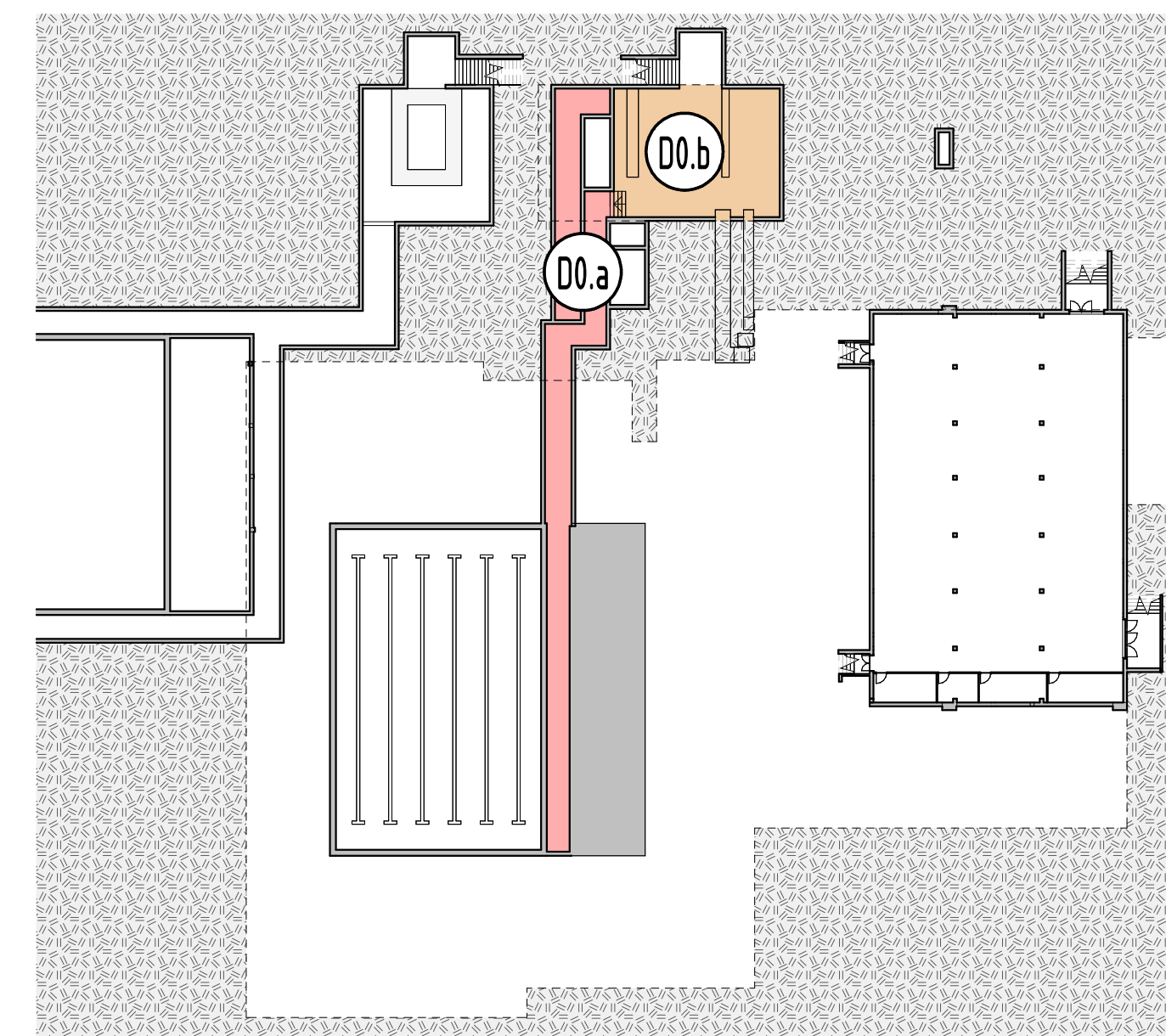
PIANTA COPERTURA - CRITICITA' MANUTENTIVE - 1:500



PIANO PRIMO - CRITICITA' MANUTENTIVE - 1:500



PIANO TERRA - CRITICITA' MANUTENTIVE - 1:500



PIANO INTERRATO - CRITICITA' MANUTENTIVE - 1:500

ANALISI DELLE DELLE SINGOLE CRITICITA'

A - CRITICITA' DIMENSIONAMENTO E DI STANDARD GENERALE

- A.0 PIANO INTERRATO**
 - A.0.a Area cunicoli piscine interne in interrato di concezione superata e sottodimensionati causa presenza canali ventilazione e adduzione impianto piscina
 - A.0.b Spazi 'palestrina' non idonei per attività di tipo sportivo per posizione seminterrata, altezza insufficiente e presenza di pilastri intermedi non accessibili disabili
- A.1 PIANO TERRA**
 - A.1.a Area caldaie e UTA di dimensionamento e concezione obsoleta
 - A.1.b Area spogliatoi palestra con standard insufficiente e non adeguabile anche ai fini accessibilità
 - A.1.c Area palestrina piano terra in posizione inidonea rispetto agli spogliatoi ai fini corretto utilizzo
 - A.1.d Area spogliatoi piscina dimensionalmente insufficiente rispetto a normative di settore, ma gestibile tramite alternanza di utilizzo
- A.2 PIANO PRIMO E RIALZATO**
 - A.2.a Vano palestra di dimensioni non omologabili per il gioco del Basket
 - A.2.b Area Palestrina piano primo in posizione inidonea rispetto agli spogliatoi ai fini corretto utilizzo
 - A.2.c Area pubblico palestra senza possibilità accesso disabili e standard servizi insufficiente
 - A.2.d Area pubblico piscina senza possibilità accesso disabili e standard servizi insufficiente

B - CRITICITA' STRUTTURALI

- B.0 PIANO INTERRATO**
 - B.0.a Strutture cunicoli interrati fortemente degradati a causa ambiente aggressivo
- B.1 PIANO TERRA PRIMO E RIALZATO**
 - B.1.a Recenti opere di adeguamento sismico realizzate basandosi su assunzioni non verificate - mancanza di giunti strutturali tra corpi di fabbrica
- B.2 PIANO COPERTURE**
 - B.2.a Forte disomogeneità delle caratteristiche costruttive e dimensionali delle strutture di copertura
 - B.2.b Stato delle strutture lineee di copertura piscina fortemente degradato a causa fenomeni di condensa e possibili infiltrazioni

C - CRITICITA' IMPIANTISTICHE

- C.0 PIANO INTERRATO**
 - C.0.a Impianto filtrazione e trattamento piscine interne a fine vita utile
 - C.0.b Impiantistica di adduzione in area cunicoli piscine interne in interrato a fine vita utile
 - C.0.c Canali Impianto ventilazione in interrato a fine vita e non funzionanti
- C.1 PIANO TERRA**
 - C.1.a Vano piscina senza impianto di ventilazione e trattamento aria
- C.2 PIANO PRIMO E RIALZATO**
 - C.2.a Canali aria impianto piscina non utilizzabili - impianto fuori uso
 - C.2.b impianto ventilazione palestra obsoleto e degradato
 - C.2.c Impianto illuminazione piscina posato su strutture lineee degradate
- C.3 PIANO COPERTURE**
 - C.3.a Impianti estrazione Servizi piscina da rifare
 - C.3.b Criticità impianti fotovoltaici su copertura lineea rispetto alla normativa antincendio

D - CRITICITA' MANUTENTIVE

- D.0 PIANO INTERRATO**
 - D.0.a Area cunicoli piscine interne degradate per impossibilità facile manutenzione
 - D.0.b Area tecnica impianto piscina interna completamente da riqualificare
- D.1 PIANO TERRA**
 - D.1.a Area caldaie e UTA completamente da riqualificare in contesto necessario rifacimento impiantistico
 - D.1.b Area spogliatoi palestra disomogenee a causa molteplici interventi di riparazione
 - D.1.c Aree docce e WC datate e da riqualificare
 - D.1.d Serramenti esterni obsoleti, involucro edificio da riqualificare
- D.2 PIANO PRIMO E RIALZATO**
 - D.2.a Murature interne piscina da riqualificare causa effetti condensa
- D.3 PIANO COPERTURE**
 - D.3.a Copertura piscina con presenza di infiltrazioni e problematiche di condensa sulle strutture lineee in parte causate da posa impianto fotovoltaico
 - D.3.b Copertura zona scale oggetto di infiltrazioni
 - D.3.c Criticità manutentive in copertura reticolare palestra
 - D.3.d Coperture corpi docce e WC a fine vita utile

LEGENDA COLORI CRITICITA'

	ALTA CRITICITA'		FENOMENI DI DEGRADO STRUTTURALE
	MEDIA CRITICITA'		GIUNTO SISMICO NON RISPETTATO
	BASSA CRITICITA'		

<p>COMUNE DI ABANO TERME (PD)</p> <p>PROGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT COMUNALE</p> <p>LUOGO DEL LAVORO: VIA VITTORIO DA FELTRE n.1 - ABANO TERME (PD)</p> <p>PROGETTISTA: ING. ANNA MELICCIARO</p> <p>PROGETTO: ARCH. ANDREA DONDI PINTON</p>	<p>PROGETTO GENERALE: ARCH. ANDREA DONDI PINTON</p> <p>PROGETTO SPECIALISTICO:</p> <p>PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA</p> <p>ANALISI CRITICITA' DEL COMPLESSO: F.03</p> <p>9hstudio</p>
---	--