



Comune di Abano Terme

Provincia di Padova

Copia

Delibera N. 71
del 17/04/2025

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE FONTANE ORNAMENTALI E DELLE FONTANELLE DI RISTORO DEL COMUNE DI ABANO TERME" - SUSSISTENZA DI UN INTERESSE PUBBLICO ALL'ELABORAZIONE DI UNA PROPOSTA DI FINANZA DI PROGETTO

L'anno duemilaventicinque addì diciassette del mese di aprile alle ore 14:30 presso Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Cognome e Nome	Presente
1. BARBIERATO FEDERICO - Sindaco	Sì
2. POZZA FRANCESCO - Vice Sindaco	Sì
3. BERTO ERMANN0 - Assessore	Sì
4. BANO GIAN PIETRO - Assessore	Sì
5. GALLOCCHIO VIRGINIA - Assessore	Sì
6. ALLOCCA MICHELA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	0

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE, Dott. BRINDISI FULVIO .

Il Sig. BARBIERATO FEDERICO, nella sua qualità di Sindaco presiede la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la città di Abano Terme è una località turistica europea conosciuta e rinomata per le proprie acque termali; il turismo che attrae e che conta oltre due milioni di presenze all'anno, è legato non solo alle cure alle acque termali ma alla bellezza del paesaggio segnato in particolare dai vicini colli euganei;
- la città di Abano Terme, che nel corso degli anni ha sempre più evidenziato la propria caratteristica di città dello "Star Bene" inteso come qualità del vivere e del soggiornare determinato dalla qualità dei propri servizi ed infrastrutture, ha voluto nel corso degli anni dotarsi di una serie di sistemi di gestione relativamente alle certificazioni EMAS, ISO 14001 ed ISO 50001;
- tra gli elementi peculiari che ne evidenziano le proprie caratteristiche di città che fa della presenza delle acque, siano esse termali che presenti nella rete di canali che la circondano, vi è la presenza all'interno della città, di un rilevante numero di fontane ornamentali e fontanelle di ristoro;
- tra gli obiettivi fissati dall'Amministrazione Comunale, si evidenzia la volontà di provvedere ad una riqualificazione, gestione e manutenzione e dei consumi di acqua ed energia elettrica delle stesse al fine di attuare un processo di rinnovamento soprattutto se coniugata a una riduzione dei costi di manutenzione e spese di gestione come peraltro auspicato nelle certificazioni in possesso;
- le fontane ornamentali pur essendo mantenute in efficienza attraverso costanti interventi di manutenzione, necessitano, anche a causa della vetustà degli impianti e delle strutture di numerose di esse, di rilevanti interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento e riqualificazione;
- contenere i costi sopra descritti richiede operazioni di monitoraggio della rete delle utenze e l'applicazione di tecnologie innovative;

Evidenziato che

- l'attuale servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle fontane ornamentali e delle fontanelle di ristoro prevede l'affidamento a ditte esterne, mantenendo in capo all'Amministrazione solo l'acquisito dell'energia elettrica e dell'acqua;
- al fine di ottenere un sensibile miglioramento qualitativo del servizio in essere, necessita prevedere una gestione unitaria e coordinata di tutte le operazioni sopra descritte;

Rilevato che:

- il D. Lgs. 3/03/2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209" all'art. 193 – co. 2 consente agli operatori economici *di presentare all'Ente concedente una preliminare manifestazione di interesse, corredata dalla richiesta di informazioni e dati necessari per la predisposizione della proposta*
- è pervenuta una preliminare manifestazione di interesse di cui all'art. 193 – co. 2 del D.Lgs. 36/2023 per la "Manutenzione ordinaria e straordinaria, la riqualificazione e la gestione delle fontane ornamentali e delle fontanelle di ristoro del Comune di Abano Terme;

Ritenuto opportuno per quanto espresso in premessa dichiarare la sussistenza dell'interesse pubblico all'elaborazione di una proposta per l'affidamento della concessione mista di lavori e servizi mediante finanza di progetto su iniziativa privata per la "Riqualificazione, gestione e manutenzione delle fontane ornamentali e delle fontanelle di ristoro del Comune di Abano Terme" così come previsto all'art. 193 – co. 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Richiamate le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 43 del 27/12/2024 di "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) triennio 2025-2027"
- del Consiglio Comunale n. 46 del 27/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2025-2027;
- della Giunta Comunale n. 1 del 02/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) finanziario in termini di competenza per il triennio 2025-2027 ed in termini di cassa per l'esercizio finanziario 2025;
- della Giunta Comunale n. 18 del 13/02/2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 ex art.6 D.L. n.80/2021;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 08/08/2024 con la quale è stato adottato il nuovo “Codice di comportamento dei dipendenti”, aggiornato al D.P.R. n. 81 del 13 giugno 2023 e al D. Lgs. n. 24 del 10 marzo 2023, pubblicato nel sito istituzionale dell’Ente nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto, per sua natura, al parere di regolarità contabile, di cui al medesimo art. 49 del TUEL, in quanto non comporta effetti diretti ed indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell’ente;

Richiamati i seguenti provvedimenti del Sindaco con i quali ha provveduto ad assegnare le seguenti funzioni dirigenziali:

- all’Arch. Leonardo Minozzi, con decorrenza dal 01/11/2022 e con prot. n. 39885/2022, le funzioni di dirigente del 3° settore “Governo del Territorio” ai sensi dell’art. 110 – co. 1 del D.Lgs.vo 267/00, dell’art. 33 – co. 4 dello Statuto Comunale vigente e dell’art. 15 bis del Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e Servizi;
- al Segretario Generale Reggente, Dott. Fulvio Brindisi, con decorrenza dal 01/10/2022, ai sensi dell’art. 16 ter del Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di G.C. n. 84 del 15/06/2021, con prot. n. 37783/2022, le funzioni dirigenziali relative al 1° Settore "Servizi Amministrativi";
- alla Dott.ssa Rossella Menin, con decorrenza dal 01/10/2022, ai sensi dell’art. 13 e 15 del Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di G.C. n. 84 del 15/06/2021, con prot. n. 36723 del 03/10/2022, le funzioni dirigenziali relative al 2° Settore “Servizi Risorse Umane e Ciclo della Performance, Ragioneria, Economato, Tributi, Biblioteca, Musei, Manifestazioni, Termalismo, Associazioni”;

Richiamati i seguenti provvedimenti di assegnazione degli incarichi di elevata qualificazione per l’anno 2025:

- protocollo n. 50353 del 30 dicembre 2024, alla dott.ssa Manuela Marascio per i “Servizi Economici”;
- protocollo n. 50383 del 30 dicembre 2024, all’ Ing. Anna Migliolaro per il servizio “Lavori Pubblici e Manutenzioni”;

Dato atto che:

- ai sensi dell’articolo 6-bis della L. 241/1990, i responsabili dei servizi coinvolti, i firmatari degli atti istruttori nonché i soggetti intervenuti nel procedimento, non hanno evidenziato alcuna situazione di conflitto di interessi, diretto o indiretto, anche potenziale, in relazione al presente atto;
- gli amministratori non si trovano nella situazione di conflitto d’interesse di cui all’articolo 78, comma2, del D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell’art. 49 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano, mediante due separate votazioni, di cui una in merito all’atto e l’altra per conferire allo stesso l’immediata eseguibilità:

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di evidenziare in qualità di “Città turistica” l’importanza rivestita dagli elementi “Fontane ornamentali e fontanelle di ristoro” anche in funzione del richiamo che esercitano per la presenza delle acque nella città, siano esse termali che presenti nella rete di canali che la circondano;
3. Di dichiarare la sussistenza di pubblico interesse alla elaborazione di una proposta per l’affidamento della concessione mista di lavori e servizi mediante finanza di progetto su iniziativa privata per la “Riquilibratura, gestione e manutenzione delle fontane ornamentali e delle fontanelle di ristoro del Comune di Abano Terme” così come previsto all’art. 193 – co. 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

4. Di nominare quale responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Leonardo Minozzi;
5. Di incaricare il RUP a porre in essere le procedure necessarie all'avvio del procedimento con la preliminare comunicazione e pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, dei dati e delle informazioni chieste dall'operatore economico proponente.

DOPO DI CHE DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo del 18/8/2000, n. 267, per consentire, in funzione del carattere turistico della città, l'attuazione di quanto disposto con l'adozione dei conseguenti atti gestionali e programmatori.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
BARBIERATO FEDERICO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. BRINDISI FULVIO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).