

**LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA MENSA, SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI IN LEGNO,  
RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA  
ELEMENTARE "EDMONDO DE AMICIS" IN LOCALITA' GIARRE**

## **DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO**

1. Nuovo corpo di ampliamento della Mensa corredato da ripostiglio e bagno per disabile, dotato anche di doccia. La superficie netta della Mensa esistente nella porzione principale e S-E ammonta a circa mq 194 mq a cui vanno aggiunti circa mq 55 della Sala Polivalente-Mensa a N-O e circa 4,50 mq del servizio del personale con il relativo antibagno; il totale è di circa mq 254.

Attualmente, vista anche la dispersione dello spazio dedicato, questa superficie appare insufficiente e sicuramente poco razionalmente distribuita, come già detto. In base a quanto disposto dal D.M. 18/12/1975 ed indicato nella "TABELLA 6 - INDICI STANDARD DI SUPERFICIE: SCUOLA ELEMENTARE", la superficie della mensa e dei servizi relativi deve essere pari ad almeno 0,70 mq per alunno, nell'ipotesi di doppio turno di refezione.

Esaminati i dati storici delle iscrizioni alla Scuola si vede come queste negli anni siano aumentate in maniera costante, raggiungendo per l'anno scolastico in corso il numero di 208 alunni iscritti.

Pertanto si è convenuto di dimensionare la mensa in base ad un numero di 230 alunni che, moltiplicato per lo standard di 0,70, rende la superficie di fabbisogno in mq 161, quindi già ampiamente soddisfatta con gli spazi oggi dedicati e sempre prevedendo l'erogazione dei pasti un due turni.

Calcolando che la superficie attuale della Sala Polivalente-Mensa a N-O che non si utilizzerebbe più è pari a mq 55, si è deciso di realizzare il corpo in ampliamento per una superficie di circa netti mq 90, comprensivo di deposito e bagno del personale (dimensionato per disabili), portando così la superficie totale della mensa a circa mq 280 netti, prevedendo così nell'ampliamento di ospitare 48 alunni.

Il nuovo corpo della Mensa e del corpo di collegamento avrà una struttura in muratura portante termoisolata dello spessore di cm. 45 e parziale struttura in c.a. da cm. 30 con cappotto esterno.

All'interno è prevista una rifodera in doppia lastra di cartongesso, con distacco dalla muratura per il passaggio degli impianti elettrici e delle tubazioni dei radiatori.

All'esterno è previsto un rivestimento in pannelli di lana di roccia pressata da mm. 8 di spessore, con caratteristiche antincendio, con camera d'aria da cm 5.

Il corpo di collegamento verrà realizzato mantenendo la stessa imposta del pavimento della mensa esistente.

La copertura verrà realizzata con struttura in legno con travi a vista a sagomatura curvilinea e perlinato a vista.

All'interno sono previste alle pareti delle pannellature in materiale fonoassorbente per l'abbattimento del riverbero sonoro e del rumore di fondo in modo da ottenere un elevato comfort acustico.

Gli impianti di illuminazione saranno con corpi illuminanti a led e l'impianto di riscaldamento sarà derivato dalla caldaia esistente con terminali costituiti da radiatori in acciaio tubolari.

2. Rifacimento di n. 6 servizi igienici al p. terra e n. 10 servizi al piano primo, comprensivi dei relativi antibagni. L'intervento prevede la rimozione di pavimenti, rivestimenti, porte, impianto elettrico, idrico e vasi alla turca; seguono i relativi rifacimenti dei pavimenti in ceramica e/o gres, nuova rete di distribuzione e scarico idrica, nuovi vasi in porcellana, illuminazione a led, porte con telaio in alluminio stondato e pannelli in laminato.
3. Sostituzione dei serramenti in legno per circa 160 mq con nuovi serramenti in alluminio a taglio termico con coefficiente U pari a 1,2 e Rw 38dB; composizione 4/4-16-3/3 con trattamento bassoemissivo;
4. Rifacimento dell'isolamento della copertura mediante stesa di primer sulla guaina esistente e posa di nuovo pannello coibentante con doppia lamina di alluminio calpestabile dello spessore di circa cm. 10, successiva membrana impermeabilizzante di 3 mm di spessore, ed ulteriore membrana impermeabilizzante di 5 mm di spessore autoprotetta con scagliette di ardesia;
5. Rifacimento di porzione della rete fognaria e della rete acque piovane in relazione all'ampliamento previsto della Mensa;
6. Rifacimento della rampa esterna di discesa al magazzino seminterrato per scendere in maniera parallela rispetto al muro est della Scuola;
7. Nuovo impianto di climatizzazione a pompa di calore della Sala Polivalente (attuale porzione di Mensa) a N-O.

**QUADRO ECONOMICO**

	Lavorazioni	Importo
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	
a-1	OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE	350 000,00
	<u>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</u>	<u>350 000,00</u>
	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>	
a-2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	10 000,00
	<u>TOTALE ONERI PER OPERE PROVVISORIALI E GENERALI DELLA SICUREZZA</u>	<u>10 000,00</u>
	<b>TOTALE LAVORI AL LORDO DEGLI ONERI DI SICUREZZA</b>	<b>360 000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>	
b-1	IVA 10% su A)	36 000,00
b-2	Incentivi di cui all'art. 113, comma 2 del D.Lgs 50/2016	7 200,00
b-3	Spese tecniche per Progettazione, Coordinamento sicurezza e Direzione LL.	60 000,00
b-4	Oneri previdenziali su b-3	2 400,00
b-5	I.V.A. su b-3+b-4	13 728,00
b-6	Allacciamenti	2 300,00
b-7	Imprevisti (5%) e arrotondamenti	18 147,00
b-8	Contributo ANAC (Delibera 1174 del 19/12/2018)	225,00
	<b>TOTALE SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>	<b>140 000,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA DA FINANZIARE</b>	<b>€ 500 000,00</b>





vista esterna da Nord



vista della sala mensa



017H03000130001

*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
-Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica -

<b>CUP ASSEGNATO AL PROGETTO</b>	<b>I46B19000480004</b>
<b>--DESCRIZIONE DEL PROGETTO--</b>	
Localizzazione	Comune di ABANO TERME (PD)
Descrizione sintetica del progetto	SCUOLA PRIMARIA E.DE AMICIS VIA DEI TIGLI, 2, 35031 ABANO TERME*VIA DEI TIGLI, 2*SCUOLA PRIMARIA E.DE AMICIS - AMPLIAMENTO MENSA, SOSTITUZIONE INFISSI IN LEGNO, RIFACIMENTO DI ALCUNI SERVIZI IGIENICI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA
Anno di decisione	2019
Nome infrastruttura interessata dal progetto	SCUOLA PRIMARIA E.DE AMICIS VIA DEI TIGLI, 2, 35031 ABANO TERME
Struttura/Infrastruttura unica	Una
Descrizione intervento	SCUOLA PRIMARIA E.DE AMICIS - AMPLIAMENTO MENSA, SOSTITUZIONE INFISSI IN LEGNO, RIFACIMENTO DI ALCUNI SERVIZI IGIENICI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA
Strumento di programmazione	ALTRO
Descrizione del tipo di strumento di programmazione	PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020-2022
Legge Obiettivo	N
Indirizzo o Area geografica di riferimento	VIA DEI TIGLI, 2
<b>--CARATTERISTICHE DEL CUP--</b>	
Cumulativo	No
Provvisorio	No
Tipologia relativa allo stato Master (Normale: non è Master né è associato ad alcun Master, Master: progetto Master, Collegato: progetto associato ad un Master)	Normale
Stato	Attivo
<b>--ANAGRAFICA DEL SOGGETTO--</b>	
Soggetto Richiedente	COMUNE DI ABANO TERME - PD -
Concentratore	N
Soggetto Titolare	COMUNE DI ABANO TERME - PD -
Categoria Soggetto Titolare	ENTI TERRITORIALI E DI AMMINISTRAZIONE DEL TERRITORIO
Unità Organizzativa	III SETTORE - GOVERNO DEL TERRITORIO - SETTORE TECNICO
<b>--CLASSIFICAZIONE DEL PROGETTO--</b>	
Natura	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI (OPÈRE ED IMPIANTISTICA)

**Contatti:**Sito <http://www.programmazioneeconomica.gov.it/sistema-mipcup/>

Numero verde Help-Desk CUP 800-961966

E-mail [cup.helpdesk@mef.gov.it](mailto:cup.helpdesk@mef.gov.it)

<b>Tipologia</b>	AMPLIAMENTO (COMPRESA SOPRAELEVAZIONE) O POTENZIAMENTO	
<b>Settore</b>	INFRASTRUTTURE SOCIALI	
<b>Sottosettore</b>	SOCIALI E SCOLASTICHE	
<b>Categoria</b>	SCUOLE ELEMENTARI, MEDIE E SUPERIORI	
<b>--DATI FINANZIARI DEL PROGETTO--</b>		
<b>Sponsorizzazione</b>	NO	
<b>Finanza di progetto</b>	NO	
<b>Costo totale del progetto (in euro)</b>	500.000,00	
<b>Importo in lettere in euro</b>	cinquecentomila	
<b>Tipologia copertura finanziaria</b>	COMUNALE	
<b>Importo del finanziamento pubblico richiesto/assegnato (in euro)</b>	500.000,00	
<b>Importo in lettere in euro</b>	cinquecentomila	
<b>--ALTRI DATI--</b>		
<b>Data generazione completo</b>	11/11/2019	
<b>--INDICATORI--</b>		
<b>Codice indicatore</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Tipologia indicatore</b>
00	da assegnare	FISICO

---

**Contatti:**

Sito <http://www.programmazioneeconomica.gov.it/sistema-mipcup/>

Numero verde Help-Desk CUP 800-961966

E-mail [cup.helpdesk@mef.gov.it](mailto:cup.helpdesk@mef.gov.it)