



Città di Abano Terme

STAZIONE DI CURA, SOGGIORNO E TURISMO

PROVINCIA DI PADOVA REGIONE DEL VENETO

STUDIO di FATTIBILITÀ

RIFERIMENTI DEL PROGETTO

OGGETTO: Ampliamento Spogliatori Impianto Sportivo "Campo Senza Frontiere".		
III SETTORE Governio del Territorio	R.U.P.: arch. Leonardo Minozzi	Piano Triennale 2019 - 2021
	Numero Progressivo Progetto: 8	Elenco Annuale 2019

RIFERIMENTI NORMATIVI

Decreto Legislativo 50/2016; Titolo III articolo 23 comma 5.

Il presente documento, redatto dal III SETTORE – "Governio del Territorio", ai sensi della normativa sopra elencata, costituisce traccia per la compilazione a cura del R.U.P. dello Studio di Fattibilità, in relazione alla tipologia e complessità dell'opera da realizzare.

Data della Prima Emissione 18 ottobre 2018 data della Revisione n° ____ di Aggiornamento _____

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Obiettivo del progetto:

A seguito del completamento della realizzazione del manto in erba sintetica e del miglioramento ed efficientamento dell'impianto di pubblica illuminazione del campo da calcio denominato "Senza Frontiere", si è verificato un importante aumento dell'utilizzo dello stesso, soprattutto nei periodi infrasettimanali, con contemporaneo utilizzo, per gli allenamenti, di più squadre di ragazzini/adulti. Tale importante utilizzo, impone il miglioramento degli spazi a servizi e pertanto l'ampliamento degli spogliatoi.

Descrizione dei lavori sintetica:

Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica destinato ad accogliere spazi per lo spogliatoio degli atleti che frequentano il campo da calcio; gli spazi in oggetto saranno completi di docce e servizi igienici.

Il corpo di fabbrica sarà realizzato ad un solo piano, con copertura piana e localizzato nel medesimo lato dove trovano collocazione gli attuali spogliatoi.

L'edificio sarà realizzato in muratura, con fondazione perimetrale e copertura in latero cemento.

Gli esterni saranno intonacati mentre gli interni saranno realizzati in materiale lavabile (gres e piastrelle oltre che tinteggiature in materiale lavabile); gli infissi saranno realizzati a taglio termico.

Gli spazi in oggetto saranno muniti di impianto di riscaldamento, di acqua sanitaria, di illuminazione, ecc.....

Tipologia principale delle opere

Le opere ricadono nella categoria delle costruzioni OG1 meglio identificata quale "Edifici civili ed industriali".



Municipio di Abano Terme Piazza Caduti, 1 35031 Abano Terme (PD) Italy - C.F. / P.I. 00556230282

Tel. 0039 049 8245111 / Fax 0498600499 / Mail protocollo@abanoterme.net

PEC abanoterme.pd@cert.ip-veneto.net - www.abanoterme.net



ASPETTI SIGNIFICATIVI

- Partners di progettazione: Le fasi successive della progettazione verranno affidate, vista la complessità delle stesse e la evidente componente tecnologica, ad un tecnico esterno al momento non individuato.
- Vincoli e criticità: la criticità che emerge riguarda l'utilizzo degli spazi sportivi per tutto il tempo dell'anno da parte delle società sportive; per tale motivazione particolare attenzione dovrà essere data alla predisposizione del piano della sicurezza in fase di progettazione ed alla sua corretta attuazione in fase di realizzo viste le probabili interferenze con le attività previste.
 - 1) compatibilità urbanistica: compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti.
 - 2) compatibilità ambientale: la tipologia di intervento non richiede una valutazione di tipo ambientale.
 - 3) espropri: non sono previsti espropri.
 - 4) vincoli archeologici: non sono presenti vincoli di tipo archeologico.
 - 5) rischio geologico: per la tipologia di intervento non si manifesta il rischio di tipo geologico.
 - 6) pareri vincolanti enti terzi: U.L.S.S., CONI, VV.F..
 - 7) altri rischi potenziali: no.
- Imprevisti relativi alle reti di sottoservizi: Trattandosi di nuovo edificio non si prevedono particolari problemi relativi ai sottoservizi esistenti, che andranno intercettati e sui quali dovranno essere realizzati nuovi allacci; in sede di progettazione esecutiva verranno acquisiti i necessari pareri di competenza e prime dell'inizio dei lavori gli enti erogatori verranno convocati sul posto per la verifica di quanto autorizzato.
- Tempi previsti di progettazione e realizzazione: Si prevede che l'elaborazione del progetto definitivo/esecutivo e l'affidamento dei lavori avvenga entro l'autunno del 2019; la realizzazione dell'intervento avverrà entro la fine dell'anno o al massimo nella primavera del 2020.

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



QUADRO ECONOMICO

Lavori	
1) a corpo	
2) a misura	110.000,00 €
3) in economia	
4) oneri per la sicurezza	4.000,00 €
Importo totale lavori	114.000,00 €
Somme a Disposizione	
5) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	5.000,00 €
6) rilievi, accertamenti e indagini	2.000,00 €
7) allacciamenti ai pubblici servizi	
8) imprevisti	3.175,00 €
9) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
10) accantonamento art. 133, c. 3 e 4 del c.c.	
11) spese art. 24 c.4 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., incentivo art. 113 50/2016 e ss.mm.ii.	2.200,00 €
12) spese per attività tecnico amministrative	
13) spese tecniche per incarico di progettazione, coordinatore della sicurezza, direzione lavori (comprensivo di cassa di previdenza ed IVA)	12.000,00 €
14) eventuali spese per commissioni giudicatrici	
15) spese per pubblicità, spese per Autorità di Vigilanza	225,00 €
16) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (collaudo)	
17) I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	11.400,00 €
Totale somme a disposizione	36.000,00 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	150.000,00 €

CUP ASSEGNATO AL PROGETTO	I48B18000060004
--DESCRIZIONE DEL PROGETTO--	
Localizzazione	Comune di ABANO TERME (PD)
Descrizione sintetica del progetto	CAMPO SENZA FRONTIERE*VIA CAROTA*AMPLIAMENTO SPOGLIATOI IMPIANTO SPORTIVO "CAMPO SENZA FRONTIERE"
Anno di decisione	2018
Nome infrastruttura interessata dal progetto	CAMPO SENZA FRONTIERE
Struttura/Infrastruttura unica	Una
Descrizione intervento	AMPLIAMENTO SPOGLIATOI IMPIANTO SPORTIVO "CAMPO SENZA FRONTIERE"
Strumento di programmazione	ALTRO
Descrizione del tipo di strumento di programmazione	PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2019-2021
Legge Obiettivo	N
Indirizzo o Area geografica di riferimento	VIA CAROTA
--CARATTERISTICHE DEL CUP--	
Cumulativo	No
Provvisorio	No
Tipologia relativa allo stato Master (Normale: non è Master né è associato ad alcun Master, Master: progetto Master, Collegato: progetto associato ad un Master)	Normale
Stato	Attivo
--ANAGRAFICA DEL SOGGETTO--	
Soggetto Richiedente	COMUNE DI ABANO TERME - PD -
Concentratore	N
Soggetto Titolare	COMUNE DI ABANO TERME - PD -
Categoria Soggetto Titolare	ENTI TERRITORIALI E DI AMMINISTRAZIONE DEL TERRITORIO
Unità Organizzativa	III SETTORE - GOVERNO DEL TERRITORIO - SETTORE TECNICO
--CLASSIFICAZIONE DEL PROGETTO--	
Natura	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI (OPERE ED IMPIANTISTICA)
Tipologia	NUOVA REALIZZAZIONE
Settore	INFRASTRUTTURE SOCIALI
Sottosettore	SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO
Categoria	IMPIANTI SPORTIVI
CPV1	LAVORI DI COSTRUZIONE.
CPV2	LAVORI PER LA COSTRUZIONE COMPLETA O PARZIALE E INGEGNERIA CIVILE.

Contatti:

Sito <http://www.programmazioneeconomica.gov.it/sistema-mipcup/>

Numero verde Help-Desk CUP 800-961966

E-mail cup.helpdesk@mef.gov.it

CPV3	LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE DI EDIFICI.	
CPV4	LAVORI DI COSTRUZIONE DI CENTRI RICREATIVI, SPORTIVI, CULTURALI, ALBERGHI E RISTORANTI.	
CPV5	LAVORI DI COSTRUZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI.	
CPV6	IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI.	
CPV7	LAVORI DI COSTRUZIONE DI STRUTTURE PER TERRENI SPORTIVI.	
--DATI FINANZIARI DEL PROGETTO--		
Sponsorizzazione	NO	
Finanza di progetto	NO	
Costo totale del progetto (in euro)	150.000,00	
Importo in lettere in euro	centocinquantamila	
Tipologia copertura finanziaria	COMUNALE	
Importo del finanziamento pubblico richiesto/assegnato (in euro)	150.000,00	
Importo in lettere in euro	centocinquantamila	
--ALTRI DATI--		
Data generazione completo	19/11/2018	
--INDICATORI--		
Codice indicatore	Descrizione	Tipologia indicatore
00	da assegnare	FISICO

Contatti:

Sito <http://www.programmazioneeconomica.gov.it/sistema-mipcup/>

Numero verde Help-Desk CUP 800-961966

E-mail cup.helpdesk@mef.gov.it