



CITTA' DI ABANO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

0

DETERMINAZIONE

ORIGINALE

SETTORE: *III SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO*

SERVIZIO: *LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI*

DETERMINA N° 292 del 04/04/2023

OGGETTO:

PNC AL PNRR - "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" PNC/PNC-C.13 - DECRETO MEF 15/07/2021 – DPCM 15/09/2021 - DGRV N.1885/2021 - DECRETO REGIONE VENETO N.5/2022 - D.M. 52/2022 - LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CONDOMINIO "EX MIGNON" DI VIA F. PETRARCA N.28 AD ABANO TERME (PD) - CUP I49J21016070006 - PRESA D'ATTO ASSEGNAZIONE DEFINITIVA DEL FOI 2022 - AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO E PIANO DEI COSTI

Addi, 04/04/2023

IL DIRIGENTE

Leonardo MINOZZI

OGGETTO: PNC AL PNRR - "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" PNC/PNC-C.13 - DECRETO MEF 15/07/2021 - DPCM 15/09/2021 - DGRV N.1885/2021 - DECRETO REGIONE VENETO N.5/2022 - D.M. 52/2022 - LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CONDOMINIO "EX MIGNON" DI VIA F. PETRARCA N.28 AD ABANO TERME (PD) - CUP I49J21016070006 - PRESA D'ATTO ASSEGNAZIONE DEFINITIVA DEL FOI 2022 - AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO E PIANO DEI COSTI

**IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
"GOVERNO DEL TERRITORIO"**

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 12 novembre 2019 con la quale è stato approvato il "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sottoscritto il 17.09.2019, dalla Regione Veneto, dalle prefetture della Regione Veneto, dall'ANCI e dall'UPI Veneto;
- la delibera della Giunta Comunale n. 206 del 29.12.2022, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio 2023 e sono stati assegnati gli obiettivi ai Dirigenti e ai Responsabili dei Servizi Posizioni Organizzative;
- la delibera della Giunta Comunale n. 42 del 16.03.2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- la deliberazione n. 37 del 24/02/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, che ha approvato il "Piano degli obiettivi e delle performance 2022" divenuto parte integrante del "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.153-2022, variato e modificato con successivi atti della Giunta Comunale n.183-2022 e n.198-2022;
- la delibera della Giunta Comunale n. 80 del 28/04/2022 con la quale è stato approvato il "Piano Triennale 2022/2024 per la prevenzione della corruzione (PTPC)";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 30/07/2018, con la quale veniva approvato il "Regolamento per la scelta del contraente negli affidamenti di lavori, servizi e forniture ex art. 36 comma 2 lett. A e B del D.Lgs 50/2016;

Visti i provvedimenti di seguito elencati:

- all'Arch. Leonardo Minozzi, con decorrenza dal 1 novembre 2022 e con protocollo n. 39885/2022, le funzioni di Dirigente del 3° settore "Governo del Territorio" ai sensi dell'art. 110 – comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000, dell'articolo 33 – comma 4 dello Statuto Comunale vigente e dell'articolo 15 bis del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi;
- al Segretario Generale Reggente, Dott. Fulvio Brindisi, con decorrenza dal 1 ottobre 2022, ai sensi dell'articolo 16 ter del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di Giunta Comunale n. 84 del 15 giugno 2021, con protocollo n. 36326 del 29 settembre 2022, le funzioni dirigenziali relative al 1° Settore "Servizi Amministrativi";
- alla Dott.ssa Rossella Menin, con decorrenza dal 1 ottobre 2022, con protocollo n. 36723 del 3 ottobre 2022, le funzioni dirigenziali relative al 2° Settore "Risorse Umane e Ciclo della Performance, Ragioneria, Economato, Tributi, Servizi Educativi, Servizi Sociali, Sport, Biblioteca, Musei e Manifestazioni, Termalismo, Associazioni";

Richiamati:

- l'assegnazione, con nota protocollo n. 48077 del 28 dicembre 2022, alla dott.ssa Beatrice Meneghini per l'anno 2023 dell'incarico di P.O. denominata "Servizi Economici";
- il provvedimento del dirigente del 3° Settore "Governo del Territorio" di assegnazione dell'incarico di posizione organizzativa denominata "Lavori Pubblici e Manutenzioni" fino al 31/12/2023 prot. n. 48085 del 28/12/2022 all' Ing. Anna Migliolaro comprendente i servizi di "Lavori Pubblici, Manutenzioni, Sicurezza, Viabilità, Verde", con delega delle funzioni ai sensi dell'art.16 bis del Regolamento Uffici e Servizi;

Dato atto che:

- a seguito dell'avviso pubblico della Regione Veneto, per il finanziamento degli interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (D.G.R. n. 1561 del 11/11/2021), acquisito al prot.n.43452 del 25/11/2021, il Comune di Abano Terme con prot.n.45585 del 13/12/2021 ha presentato domanda alla Regione Veneto Unità Organizzativa Edilizia per la concessione di un finanziamento a fondo perduto di 1.150.000,00 € destinato all'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico e di miglioramento/adequamento sismico del Condominio Ex Mignon in via F.Petrarca n.28 ad Abano Terme (PD), di proprietà del Comune (rep.4007 del 10/03/1986 notaio Maria Gabriella Ronca) composto da n.8 alloggi locati E.R.P. insistente nel terreno censito al C.T. al fg. 18 all.A mapp.1752, come da progetto definitivo approvato con delibera di G.C. n. 191 del 10/12/2021;
- con delibera della Giunta Comunale n.199 del 28/12/2021 "Programma triennale opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale 2022 – Adozione" l'intervento sopra indicato è stato inserito nell'elenco annuale lavori pubblici 2022 con CUI L00556230282202200005;
- con delibera della Giunta Regionale n.1885 del 29/12/2021 la Regione Veneto ha approvato le risultanze istruttorie sui progetti presentati, in seguito all'avviso di cui alla D.G.R. n.1561 dell'11/11/2021, e il piano regionale degli interventi ammessi al finanziamento, come riportato nell'allegato "A" a tale delibera; in tale documento il Comune di Abano Terme è risultato ammesso a finanziamento nella posizione n.7 per l'importo di € 1.150.000,00;
- con delibera di C.C. n.8 del 21/02/2022 "Documento unico di programmazione (DUP) 2022-2024 e bilancio di previsione finanziario triennio 2022-2024 – Approvazione", l'intervento di cui trattasi è stato previsto nel bilancio finanziario nell'esercizio 2022 in entrata nel cap. 4058 "CONTRIBUTO REGIONALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI ERP" ed in uscita nel capitolo 3034 "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP - OPERA PUBBLICA (E: 4058)" (T.2, M.8, P2);
- con decreto direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (M.I.M.S.) n.52 del 30/03/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art.3, comma 5, del D.P.C.M. del 15/09/2021, il Piano degli interventi predisposto dalla Regione Veneto con l'individuazione degli interventi ammessi a finanziamento e pertanto l'intervento proposto dal Comune di Abano Terme è risultato ammesso al finanziamento di € 1.150.000,00;
- la Regione Veneto con prot.n.195095 del 29/04/2022(ns. prot.n.16284/2022) ha comunicato a questo Ente l'avvenuta ammissione al finanziamento, nell'ambito del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica"; Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici";
- la Regione Veneto con prot.n.230835 del 20/05/2022 (ns. prot.n.19175/2022) ha chiesto a questo Ente il cronoprogramma finanziario contenente la previsione di spesa articolata per singola annualità ribadendo la necessità di attenersi rigorosamente al cronoprogramma procedurale, stabilito dall'Allegato al D.M.E.F. del 15/07/2021 di seguito riportato:

Scadenza	Attività
30.06.2022	Affidamento da parte della stazione appaltante della progettazione degli interventi.
30.09.2022	Approvazione della progettazione finale ed esecutiva da parte delle stazioni appaltanti.
31.12.2022	Pubblicazione da parte delle stazioni appaltanti dei bandi di gara per la realizzazione dell'opera/esecuzione dei lavori.
30.03.2023	Aggiudicazione dei contratti da parte delle stazioni appaltanti.
30.06.2023	Consegna/Avvio dei lavori.
31.12.2024	Realizzazione di almeno il 50% dei lavori.
30.03.2026	Ultimazione del residuo dei lavori e conclusione degli interventi con approvazione del certificato di collaudo finale.

Dato atto che:

- a seguito della richiesta della Regione Veneto prot.n. 230835 del 20/05/2022 (ns. prot.n.19175/2022) il comune ha comunicato alla stessa, con prot.n.20477 del 30/05/2022 il **cronoprogramma finanziario della spesa articolata per singola annualità**;
- con determina n. 603 del 30/05/2022, rettificata con determina n. 648 del 09/06/2022, è stato incaricato l'Ing. Marco Soranzo di Selvazzano Dentro (PD) per la redazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- la Regione Veneto con nota prot.277988 del 21/06/2022 ha trasmesso agli Enti beneficiari la nota del M.I.M.S. prot.n.6881 del 17/06/2022 con la quale è stato comunicato che, per le iniziative del Fondo complementare al PNRR "Sicuro, Verde e sociale.....", il principio dell'assenza del danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH) non si applica agli interventi ricompresi nei Piani predisposti da ciascuna Regione e Provincia Autonoma approvati con DM del 30/03/2022 n.52;
- con determina n. 833 del 29/07/2022 è stato affidato l'incarico professionale per rilievi ed indagini strutturali e geologiche al dott. Giorgio Cibin di Padova 2022 non avendo agli atti comunali e depositati al Genio Civile documenti attestanti la struttura statica dell'immobile e la morfologia del terreno in cui è stato costruito il condominio;
- con PEC acquisita al prot.n.29607 del 09/08/2022 **la Regione Veneto ha comunicato i propri impegni di spesa assunti** con decreto n.40 del 14/06/2022, ai sensi dell'art.56, comma 7, del D.Lgs.118/2011, tenendo conto solo parzialmente dei cronoprogrammi di spesa comunicati da questo Ente;
- in data 22/08/2022 con PEC acquisita al prot.n.30685 il dott. G.Cibin ha depositato la documentazione tecnica relativa all'incarico affidatogli, trasmessa contestualmente anche all'Ing. M.Soranzo;
- in data 12/09/2022 con PEC acquisita ai prot.n. 33573-33574-33575-33576-33577 del 13/09/2022 l'Ing. M.Soranzo ha depositato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui trattasi e al prot.n.35030 del 22/09/2022 e prot.n.35508 del 26/09/2022 sono stati acquisiti gli elaborati aggiornati con le modifiche richieste dall'ufficio tecnico comunale e dalla Centrale di Committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese;
- con determina n.966 del 20/09/2022 si è accertata l'entrata di € 172.500,00 nel cap. 4058 "Contributo regionale efficientamento energetico alloggi ERP" erogata dalla Regione Veneto, corrispondente al 15% del contributo concesso;
- con PEC prot.35252 del 22/09/2022 questo Ente ha inviato all'A.T.E.R. di Padova il Q.T.E. relativo al progetto esecutivo per l'approvazione della congruità economica dell'intervento, ai sensi dell'art.15, c.6, lett b) della L.R.39/2017 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica", così come indicato nel bando regionale al fine della verifica del rispetto dei massimali di costo previsti dalla Giunta Regionale con deliberazione 12/04/2022 n.897 e s.m.i. e in data 29/11/2022 si è riunito il Comitato Tecnico nella seduta n.130-07/2022 esprimendo parere favorevole all'intervento proposto, come riportato nel loro verbale acquisito agli atti del Comune al prot. 4032 del 30/01/2023 e trasmesso alla Regione Veneto con PEC prot.n.12825 del 30/03/2023;
- al fine di garantire il rispetto degli obiettivi previsti dal PNC e preso atto che la gara d'appalto doveva essere pubblicata entro il 31/12/2022 come previsto dal cronoprogramma ministeriale, con delibera del Consiglio Comunale n. 49 del 27/09/2022, è stata approvata una variazione di bilancio resasi necessaria per incrementare la somma a disposizione per la realizzazione del progetto preso atto che, a seguito della computazione delle opere con il "Prezzario della Regione Veneto 2022", l'importo da Quadro Economico ha avuto un incremento pari a € 80.000,00 e pertanto il costo complessivo dell'opera ammonta ad € 1.230.000,00 anziché € 1.150.000,00 previsto dal progetto definitivo;
- la differenza è stata stanziata nel cap.3034/1/2022 "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP - OPERA PUBBLICA (E: 1.4 AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO)" (T.2, M.8, P2);
- con propria determina n. 997 del 29/09/2022 si è approvato il progetto esecutivo a firma dell'Ing.Marco Soranzo e avviata la procedura di affidamento dei lavori, affidando alla stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese (cod. AUSA 0000244230) il procedimento relativo alla gara d'appalto da bandire entro il 31/12/2022 con il seguente quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO			
A)	Importo lavori a base d'asta		
	A1) Opere Edili	€	233.178,11
	A2) Opere Strutturali	€	468.427,07
	A2) Impianti Elettrici e Speciali	€	75.208,54
	A3) Impianto fotovoltaico	€	16.640,00
	A4) Impianti meccanici – Impianto di climatizzazione	€	101.895,58
	A5) Impianti meccanici – Impianto idrosanitario	€	24.650,70
	Totale "A" (Soggetti al ribasso d'asta)	€	920.000,00
B)	Oneri per la sicurezza		
	B1) Costi della Sicurezza	€	37.000,00
	Totale "B" (Non soggetti al ribasso d'asta)	€	37.000,00
C)	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
	A Lavori (soggetti a ribasso)	€	920.000,00
	B Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	37.000,00
	Totale "C" (Importo a base d'asta)	€	957.000,00

D) SOMME A DISPOSIZIONE			
D1)	I.V.A. 10% su "C"	€	95.700,00
D2)	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva	€	42.000,00
D3)	Spese tecniche per D.L., assistenza e contabilità lavori, CSE	€	43.000,00
D4)	Spese tecniche per APE post intervento	€	4.000,00
D5)	Collaudo statico, collaudo impianti e collaudo tecnico amministrativo	€	19.000,00
D6)	Rilievi ed indagini (strutturali, geologiche, ecc.)	€	10.330,00
D7)	CNPAIA 4% su D2, D3, D4, D5, D6	€	4.733,20
D8)	IVA 22% su D2, D3, D4, D5, D6, D7	€	27.073,90
D9)	Spese ex AVCP	€	375,00
D10)	Incentivi ex art. 113 c.2 e 4 D.Lgs. 50/2016	€	19.140,00
D11)	Imprevisti e arrotondamenti	€	7.647,90
		Totale "D"	€ 273.000,00
		TOTALE "C"+"D"	€ 1.230.000,00

-con lettera prot.n.25563 del 04/10/2022 della stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese sono state invitate n.20 ditte a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori, entro e non oltre le ore 12:00 del 27/10/2022;

- la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori (ex art.36, c.2, lett c del D.Lgs. 50/2016, come oggi derogato dall'art.1, c.2, lett.b) della Legge n.120/2020 e art.51, c.1 della Legge n.108/2021) è stata gestita integralmente in forma telematica, ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>, come consultabile nell'archivio <https://fcc.tuttogare.it/gare/id66785-dettaglio>;

- con determinazione della stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese Reg. Gen. N.603 del 07/11/2022 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori al raggruppamento temporaneo di imprese Battistella Costruzioni srl (CF 03774280287) di Sant'Urbano (PD) e SBP Termoidraulica srl (C.F.04406960270) di Annone Veneto (VE) che ha offerto il ribasso dell'11,686% sull'importo a base d'appalto;

- con lettera prot.n.28546 del 07/11/2022 della stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese ha comunicato a tutte le imprese partecipanti, l'aggiudicazione definitiva ex art.76, c.5 del D.Lgs. 50/2016;

- con lettera prot.n.28586 del 08/11/2022 della stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese è stata comunicata al R.T.I. l'avvenuta aggiudicazione definitiva indicando che l'importo complessivo del contratto ammonta, al netto degli oneri fiscali, ad € 849.488,80, di cui € 812.488,80 per l'esecuzione dei lavori e € 37.000,00 per gli oneri di sicurezza, per un totale di € 934.437,68 (IVA 10% compresa) provvedendo altresì a chiedere i documenti necessari per la stipula del contratto informando che relativamente al contratto dei lavori aggiudicati non si applica il termine dilatorio di cui all'art.32, c.9 del D.Lgs.50/16 in quanto procedura negoziata prevista dall'art.1, c.2. della Legge n.120/2020;

- la Regione Veneto con loro prot.575406 del 14/12/2022, acquisita agli atti del Comune al prot.n.46315 del 14/12/2022, ha chiesto la trasmissione **entro il giorno 29/12/2022** della copia del provvedimento o dichiarazione attestante la pubblicazione del bando di gara da parte delle stazioni appaltanti al fine del rispetto del cronoprogramma imposto dal MEF come sopra indicato;

- con determina n.1393 del 20/12/2022 è stato affidato l'incarico professionale per la direzione dei lavori, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art.92 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., dei lavori aggiudicati, all'Ing. Marco Soranzo di Padova;

- con determina n.1486 del 30/12/2022 questo Ente ha preso atto dell'avvenuta aggiudicazione, con determina n.603 reg. gen. del 07/11/2022 della Stazione Appaltante/Centrale Unica di Committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese, dei lavori di cui trattasi, al raggruppamento temporaneo d'impresе, di tipo verticale, costituito dal capogruppo ditta Battistella Costruzioni srl (CF 03774280287) di Sant'Urbano (PD) e dalla mandante ditta SBP Termeidraulica srl (C.F.04406960270) di Annone Veneto (VE) per l'importo complessivo di contratto, al netto degli oneri fiscali, ad €.849.488,80, di cui € 812.488,80 per l'esecuzione dei lavori e € 37.000,00 per gli oneri di sicurezza, per un totale di € 934.437,68 (IVA 10% compresa), come indicato nella comunicazione della CUC prot.n.28586 del 08/11/2022 di aggiudicazione della gara ex art.76, c.5 lettera a. del D.Lgs. 50/2016, dando atto che gli impegni sono stati assunti come segue:

– a favore della ditta Battistella Costruzioni srl (capogruppo) che eseguirà opere appartenenti alla categoria OG1 per una quota di partecipazione pari al 77,18%, la somma di € 721.199,00;

- a favore della ditta SBP Termeidraulica srl (mandante) che eseguirà opere appartenenti alla categoria OG11 per una quota di partecipazione pari al 22,82%, la somma di € 213.238,68

- con nota della Regione Veneto prot.n.572206 del 12/12/2022, acquisita dal Comune al prot.n.46078 del 12/12/2022, è stata comunicata la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze prot.n.255339 del 15/11/2022 con allegato l'elenco dei soggetti attuatori/Enti Locali che avevano diritto alla preassegnazione del 15% del fondo istituito per affrontare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento dei prezziari utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche finanziate dal PNC, dal quale risulta che il Comune di Abano Terme gli è stata preassegnata la somma di € 172.500,00 relativa al Fondo di avvio delle opere indifferibili anno 2022, pari al 15% dell'originario contributo concesso di € 1.150.000,00;

- con prot.n.1860 del 16/01/2023 questo Ente ha inoltrato tramite il REGIS la richiesta di assegnazione definitiva dell'importo di € 80.000,00 su quanto preassegnato, compilando il modulo di verifica dei dati gara relativo al FOI 2022 di cui all'art.7, c.1, ultimo periodo, del DPCM 28/07/2022 e art.29 c.3 del DL 144/2022;

Accertato che, con decreto del MEF-RGS-RR n.52 del 02/03/2023, è stato assegnato definitivamente a questo Ente la somma di € 80.000,00 ricadente all'interno delle risorse del Fondo per opere indifferibili per gli interventi degli enti locali a valere sulle risorse PNC come indicato nell'Allegato 3 (pag.15 riga 13);

Evidenziato che l'art.2 del decreto di cui sopra impone agli Enti Locali di aggiornare tempestivamente il quadro economico e il cronoprogramma finanziario, anche detto piano dei costi, entro e non oltre il 06/04/2023;

Dato atto che, a seguito della richiesta della Regione Veneto prot. 141686 del 14/03/2023 (ns. prot.n.10279/2023), il comune ha comunicato alla stessa con PEC prot.12825 del 30/03/2023 l'avvenuta aggiudicazione dei lavori precisando che il ribasso d'asta, potrà ritenersi "economia maturata" solo a conclusione degli interventi e quindi dopo l'ultimazione dei lavori e l'approvazione del collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento di cui trattasi;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 295 del 19.12.2022 con cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023-2025 degli enti locali è differito al 31.03.2023 e sino alla medesima data è autorizzato, per gli enti, l'esercizio provvisorio del bilancio, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del TUEL, termine prorogato al 30/04/2023;

Considerato che con il presente atto non si assumono impegni di spesa;

Dato atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Arch. Leonardo Minozzi come indicato nella delibera di G.C. n.191 del 10/12/2021;

Attestata la propria competenza ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267

DETERMINA

1. **Di fare proprie le premesse** sopra enunciate essendo parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se di seguito non sono riportate;
2. **Di accertare** in entrata nel capitolo **4058 "PNC – PNC-C.13 - FOI 2022 - FICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI ERP"** del bilancio finanziario provvisorio, **gestione 2023**, la somma di **€ 80.000,00 CUP I49J21016070006** assegnata definitivamente al Comune di Abano Terme con decreto del MEF-RGS-RR n.52 del 02/03/2023 ricadente all'interno delle risorse del Fondo per opere indifferibili per gli interventi degli enti locali a valere sulle risorse PNC, come indicato nell'Allegato 3 (pag.15 riga 13) al citato decreto ministeriale, e contestualmente variare la fonte di finanziamento dell'opera pubblica di cui trattasi, considerato che lo stanziamento di € 80.000,00 previsto nel bilancio finanziario provvisorio in uscita nel capitolo 3034/1/2023, è ora finanziato da "risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge" essendo fondi ministeriali collegati al PNC e non più da fondi propri dell'ente locale;
3. di aggiornare il **quadro economico post-gara**, in ottemperanza a quanto indicato all'art. 2 decreto del MEF-RGS-RR n.52 del 02/03/2023, come segue:

QUADRO ECONOMICO			
A)	Importo lavori a base d'asta		
	A1) Opere Edili	€	233.178,11
	A2) Opere Strutturali	€	468.427,07
	A2) Impianti Elettrici e Speciali	€	75.208,54
	A3) Impianto fotovoltaico	€	16.640,00
	A4) Impianti meccanici – Impianto di climatizzazione	€	101.895,58
	A5) Impianti meccanici – Impianto idrosanitario	€	24.650,70
	Totale "A" (Soggetti al ribasso d'asta)	€	920.000,00
B)	Oneri per la sicurezza		
	B1) Costi della Sicurezza	€	37.000,00
	Totale "B" (Non soggetti al ribasso d'asta)	€	37.000,00
C)	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
	A Lavori (soggetti a ribasso)	€	920.000,00
	Ribasso d'asta del 11,686%	€	-107.511,20
	B Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	37.000,00
	Totale "C" (Importo a base d'asta)	€	849.488,80
D)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	D1) I.V.A. 10% su "C"	€	84.948,88
	D2) Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva	€	42.000,00
	D3) Spese tecniche per D.L., assistenza e contabilità lavori, CSE	€	43.000,00
	D4) Spese tecniche per APE post intervento	€	4.000,00
	D5) Collaudo statico, collaudo impianti e collaudo tecnico amministrativo	€	19.000,00
	D6) Rilievi ed indagini (strutturali, geologiche, ecc.)	€	10.330,00
	D7) CNPAIA 4% su D2, D3, D4, D5, D6	€	4.733,20
	D8) IVA 22% su D2, D3, D4, D5, D6, D7	€	27.073,90
	D9) Spese ex AVCP (rif. Det.997 e 1393/2022)	€	405,00
	D10) Incentivi ex art. 113 c.2 e 4 D.Lgs. 50/2016	€	19.140,00
	D11) Imprevisti, arrotondamenti e parte del ribasso d'asta	€	45.880,22
	D12) FOI 2022 (D.MEF – RGS – RR 52 del 02/03/2023)	€	80.000,00
	Totale "D"	€	273.000,00
TOTALE "C"+"D"		€	1.230.000,00

4. di aggiornare il **cronoprogramma** finanziario/piano dei costi, in ottemperanza a quanto indicato all'art. 2 decreto del MEF-RGS-RR n.52 del 02/03/2023 e a quanto comunicato dalla Regione Veneto (loro prot.n.351500/2022 ns. prot.n.29607/2022) in merito agli impegni dalla stessa assunti ai sensi dell'art.56, comma7, del D.Lgs.118/2011, come segue:

Annualità	Importo
2022	172.500,00 €
2023 (€ 339.367,43+ € 80.000,00 FOI 2022)	419.367,43 €
2024	209.476,73 €
2025	229.261,07 €
2026	199.394,77 €
Totale spesa/finanziamento	1.230.000,00 €

dando atto che, considerato che il cronoprogramma dei lavori e l'art.16 "Termini e tempi per l'esecuzione del contratto" del Capitolato d'Appalto prevedono che il tempo utile per l'esecuzione delle opere è fissato in 180 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori, che deve avvenire entro e non oltre il 30/06/2023 come stabilito dal DM sopra citato, qualora maturino gli importi degli stati di avanzamento lavori (S.A.L.), come previsto all'art.22 "pagamenti in acconto" del Capitolato Speciale d'Appalto in € 100.000,00, gli stessi saranno pagati agli esecutori dei lavori mediante anticipazione di cassa dall'Ente avendo ottenuto per tali parametri punteggio nella graduatoria di assegnazione del contributo originario concesso dal MIMS;

5. di dare atto che la transazione relativa all'entrata FOI 2022 di € 80.000,00 è esclusa dall'obbligo di richiesta del codice CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, in quanto transazione che ricade nella fattispecie di trasferimenti di fondi da parte delle amministrazioni dello Stato in favore di soggetti pubblici, relativi alla copertura di costi da quest'ultimi sostenuti;
6. di evidenziare che si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 192/2012;
7. di evidenziare che il responsabile del procedimento, è l'Arch. Leonardo Minozzi.