



CITTA' DI ABANO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

0

DETERMINAZIONE

ORIGINALE

SETTORE: *III SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO*

SERVIZIO: *LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI*

DETERMINA N° 1486 del 30/12/2022

OGGETTO:

PNC AL PNRR - "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" M2-C3 - DECRETO MEF 15/07/2021 - DPCM 15/09/2021 - DGRV N.1885/2021 - DECRETO REGIONE VENETO N.5/2022 - D.M. 52/2022 - LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CONDOMINIO "EX MIGNON" DI VIA F. PETRARCA N.28 AD ABANO TERME (PD) - CUP I49J21016070006 - CIG 942224173E - PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL R.T.I.

Addi, 30/12/2022

IL RESPONSABILE P.O.

Anna MIGLIOLARO

OGGETTO: PNC AL PNRR - "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" M2-C3 - DECRETO MEF 15/07/2021 – DPCM 15/09/2021 - DGRV N.1885/2021 - DECRETO REGIONE VENETO N.5/2022 - D.M. 52/2022 - LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CONDOMINIO "EX MIGNON" DI VIA F. PETRARCA N.28 AD ABANO TERME (PD) - CUP I49J21016070006 - CIG 942224173E - PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL R.T.I.

**IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
"GOVERNO DEL TERRITORIO"**

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 21/02/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024 e del Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2022-2024 e s.m.i.;
- la delibera della Giunta Comunale n. 80 del 28/04/2022 con la quale è stato approvato il "Piano triennale 2022/2024 per la prevenzione della corruzione (PTPC)";
- la deliberazione n. 35 del 24/02/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il "Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) finanziario in termini di competenza per il triennio 2022-2024 e in termini di cassa per l'esercizio finanziario 2022";
- la deliberazione n. 37 del 24/02/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il "Piano degli obiettivi e delle performance 2022";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 12 novembre 2019 con la quale è stato approvato il "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sottoscritto il 17.09.2019, dalla Regione Veneto, dalle prefetture della Regione Veneto, dall'ANCI e dall'UPI Veneto;

Richiamati i seguenti provvedimenti del Sindaco con i quali ha provveduto ad assegnare le seguenti funzioni dirigenziali:

- al Segretario Generale Reggente, Dott. Fulvio Brindisi, con decorrenza dal 01/10/2021, ai sensi dell'art. 16 ter del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di G.C. n. 84 del 15/06/2021, con prot. n.35153 del 30/09/2021, le funzioni dirigenziali relative al 1° Settore "Servizi Amministrativi";
- alla Dott.ssa Rossella Menin, con decorrenza dal 01/10/2022, con Prot. n. 36723 del 03/10/2022, le funzioni dirigenziali relative al 2° Settore "Risorse Umane e Ciclo della Performance, Ragioneria, Economato, Tributi, Servizi Educativi, Servizi Sociali, Sport, Biblioteca, Musei e Manifestazioni, Termalismo, Associazioni";
- all' Arch. Leonardo Minozzi, con decorrenza dal 01/11/2022, con Prot.n.39885 del 26/10/2022, le funzioni dirigenziali relative al 3° Settore "Governo del Territorio";

Richiamato il provvedimento prot. n. 24050 del 27/06/2022 di conferma dell'assegnazione dell'incarico di posizione organizzativa "Lavori Pubblici e manutenzioni" comprendente i servizi di "Lavori Pubblici, Manutenzioni, Sicurezza, Viabilità, Verde", con delega delle funzioni ai sensi dell'art.16 bis del Regolamento Uffici e Servizi, fino al 31/12/2022 all' Ing. Anna Migliolaro, alle medesime condizioni dei precedenti provvedimenti prot.n.46784 del 21/12/2021 e prot.45376 del 30/12/2020;

Dato atto che:

- a seguito dell'avviso pubblico della Regione Veneto, per il finanziamento degli interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (D.G.R. n. 1561 del 11/11/2021), acquisito al prot.n.43452 del 25/11/2021, il Comune di Abano Terme con prot.n.45585 del 13/12/2021 ha presentato domanda alla Regione Veneto Unità Organizzativa Edilizia per la concessione di un finanziamento a fondo perduto di 1.150.000,00 € destinato all'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico e di miglioramento/adequamento sismico del Condominio Ex Mignon in via F.Petrarca n.28 ad Abano Terme (PD), di proprietà del Comune (rep.4007 del 10/03/1986 notaio Maria Gabriella Ronca) composto da n.8 alloggi locati E.R.P. insistente nel terreno censito al C.T. al fg. 18 all.A mapp.1752, come da progetto definitivo approvato con delibera di G.C. n. 191 del 10/12/2021;
- con delibera della Giunta Comunale n.199 del 28/12/2021 "Programma triennale opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale 2022 – Adozione" l'intervento sopra indicato è stato inserito nell'elenco annuale lavori pubblici 2022 con CUI L00556230282202200005;
- con delibera della Giunta Regionale n.1885 del 29/12/2021 la Regione Veneto ha approvato le risultanze istruttorie sui progetti presentati, in seguito all'avviso di cui alla D.G.R. n.1561 dell'11/11/2021, e il piano regionale degli interventi ammessi al finanziamento, come riportato nell'allegato "A" a tale delibera; in tale documento il Comune di Abano Terme è risultato ammesso a finanziamento nella posizione n.7 per l'importo di € 1.150.000,00;
- con delibera di C.C. n.8 del 21/02/2022 "Documento unico di programmazione (DUP) 2022-2024 e bilancio di previsione finanziario triennio 2022-2024 – Approvazione", l'intervento di cui trattasi è stato previsto nel bilancio finanziario nell'esercizio 2022 in entrata nel cap. 4058 "CONTRIBUTO REGIONALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI ERP" ed in uscita nel capitolo 3034 "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP - OPERA PUBBLICA (E: 4058)" (T.2, M.8, P2);
- con decreto direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (M.I.M.S.) n.52 del 30/03/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art.3, comma 5, del D.P.C.M. del 15/09/2021, il Piano degli interventi predisposto dalla Regione Veneto con l'individuazione degli interventi ammessi a finanziamento e pertanto l'intervento proposto dal Comune di Abano Terme è risultato ammesso al finanziamento di € 1.150.000,00;
- la Regione Veneto con prot.n.195095 del 29/04/2022(ns. prot.n.16284/2022) ha comunicato a questo Ente l'avvenuta ammissione al finanziamento, nell'ambito del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica"; Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici";
- la Regione Veneto con prot.n.230835 del 20/05/2022 (ns. prot.n.19175/2022) ha chiesto a questo Ente il cronoprogramma finanziario contenente la previsione di spesa articolata per singola annualità ribadendo la necessità di attenersi rigorosamente al cronoprogramma procedurale, stabilito dall'Allegato al D.M.E.F. del 15/07/2021 di seguito riportato:

Scadenza	Attività
30.06.2022	Affidamento da parte della stazione appaltante della progettazione degli interventi.
30.09.2022	Approvazione della progettazione finale ed esecutiva da parte delle stazioni appaltanti.
31.12.2022	Pubblicazione da parte delle stazioni appaltanti dei bandi di gara per la realizzazione dell'opera/esecuzione dei lavori.
30.03.2023	Aggiudicazione dei contratti da parte delle stazioni appaltanti.
30.06.2023	Consegna/Avvio dei lavori.
31.12.2024	Realizzazione di almeno il 50% dei lavori.
30.03.2026	Ultimazione del residuo dei lavori e conclusione degli interventi con approvazione del certificato di collaudo finale.

Dato atto che:

- con determina n. 603 del 30/05/2022, rettificata con determina n. 648 del 09/06/2022, è stato incaricato l'Ing. Marco Soranzo di Selvazzano Dentro (PD) per la redazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- la Regione Veneto con nota prot.277988 del 21/06/2022 ha trasmesso agli Enti beneficiari la nota del M.I.M.S. prot.n.6881 del 17/06/2022 con la quale è stato comunicato che, per le iniziative del Fondo complementare al PNRR "Sicuro, Verde e sociale.....", il principio dell'assenza del danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH) non si applica agli interventi ricompresi nei Piani predisposti da ciascuna Regione e Provincia Autonoma approvati con DM del 30/03/2022 n.52;
- con determina n. 833 del 29/07/2022 è stato affidato l'incarico professionale per rilievi ed indagini strutturali e geologiche al dott. Giorgio Cibin di Padova 2022 non avendo agli atti comunali e depositati al Genio Civile documenti attestanti la struttura statica dell'immobile e la morfologia del terreno in cui è stato costruito il condominio;
- con PEC acquisita al prot.n.29607 del 09/07/2022 la Regione Veneto ha comunicato i propri impegni di spesa assunti con decreto n.40 del 14/06/2022, ai sensi dell'art.56, comma 7, del D.Lgs.118/2011;
- in data 22/08/2022 con PEC acquisita al prot.n.30685 il dott. G.Cibin ha depositato la documentazione tecnica relativa all'incarico affidatogli, trasmessa contestualmente anche all'Ing. M.Soranzo;
- in data 12/09/2022 con PEC acquisita ai prot.n. 33573-33574-33575-33576-33577 del 13/09/2022 l'Ing. M.Soranzo ha depositato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui trattasi e al prot.n.35030 del 22/09/2022 e prot.n.35508 del 26/09/2022 sono stati acquisiti gli elaborati aggiornati con le modifiche richieste dall'ufficio tecnico comunale e dalla Centrale di Committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese;
- con determina n.966 del 20/09/2022 si è accertata l'entrata di € 172.500,00 nel cap. 4058 "Contributo regionale efficientamento energetico alloggi ERP" erogata dalla Regione Veneto, corrispondente al 15% del contributo concesso;
- con PEC prot.35252 del 22/09/2022 questo Ente ha inviato all'A.T.E.R. di Padova il Q.T.E. relativo al progetto esecutivo per l'approvazione della congruità economica dell'intervento, ai sensi dell'art.15, c.6, lett b) della L.R.39/2017 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica", così come indicato nel bando regionale al fine della verifica del rispetto dei massimali di costo previsti dalla Giunta Regionale con deliberazione 12/04/2022 n.897 e s.m.i. e in data 29/11/2022 si è riunito il Comitato Tecnico nella seduta n.130-07/2022 esprimendo parere favorevole all'intervento proposto;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 49 del 27/09/2022, è stata approvata una variazione di bilancio resasi necessaria per incrementare la somma a disposizione per la realizzazione del progetto preso atto che, a seguito della computazione delle opere con il "Prezzario della Regione Veneto 2022", l'importo da Quadro Economico ha avuto un incremento pari a € 80.000,00, pertanto il costo complessivo dell'opera ammonta ad € 1.230.000,00 anziché € 1.150.000,00 previsto dal progetto definitivo, e quindi la differenza è stata stanziata nel cap.3034/1/2022 "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP - OPERA PUBBLICA (E: 1.4 AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO)" (T.2, M.8, P2);
- con propria determina n. 997 del 29/09/2022 si è approvato il progetto esecutivo a firma dell'Ing.Marco Soranzo e avviata la procedura di affidamento dei lavori, affidando alla stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese (cod. AUSA 0000244230) il procedimento relativo alla gara d'appalto da bandire entro il 31/12/2022 con il seguente quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO			
A)	Importo lavori a base d'asta		
	A1) Opere Edili	€	233.178,11
	A2) Opere Strutturali	€	468.427,07
	A2) Impianti Elettrici e Speciali	€	75.208,54
	A3) Impianto fotovoltaico	€	16.640,00
	A4) Impianti meccanici – Impianto di climatizzazione	€	101.895,58
	A5) Impianti meccanici – Impianto idrosanitario	€	24.650,70
	Totale "A" (Soggetti al ribasso d'asta)	€	920.000,00
B)	Oneri per la sicurezza		
	B1) Costi della Sicurezza	€	37.000,00
	Totale "B" (Non soggetti al ribasso d'asta)	€	37.000,00
C)	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
	A Lavori (soggetti a ribasso)	€	920.000,00
	B Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	37.000,00
	Totale "C" (Importo a base d'asta)	€	957.000,00
D)	SOMME A DISPOSIZIONE		
	D1) I.V.A. 10% su "C"	€	95.700,00
	D2) Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva	€	42.000,00
	D3) Spese tecniche per D.L., assistenza e contabilità lavori, CSE	€	43.000,00
	D4) Spese tecniche per APE post intervento	€	4.000,00

D5) Collaudo statico, collaudo impianti e collaudo tecnico amministrativo	€	19.000,00
D6) Rilievi ed indagini (strutturali, geologiche, ecc.)	€	10.330,00
D7) CNPAIA 4% su D2, D3, D4, D5, D6	€	4.733,20
D8) IVA 22% su D2, D3, D4, D5, D6, D7	€	27.073,90
D9) Spese ex AVCP	€	375,00
D10) Incentivi ex art. 113 c.2 e 4 D.Lgs. 50/2016	€	19.140,00
D11) Imprevisti e arrotondamenti	€	7.647,90
	Totale "D"	€ 273.000,00
	TOTALE "C"+"D"	€ 1.230.000,00

-con lettera prot.n.25563 del 04/10/2022 della stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese sono state invitate n.20 ditte a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori, entro e non oltre le ore 12:00 del 27/10/2022;

- la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori (ex art.36, c.2, lett c del D.Lgs. 50/2016, come oggi derogato dall'art.1, c.2, lett.b) della Legge n.120/2020 e art.51, c.1 della Legge n.108/2021) è stata gestita integralmente in forma telematica, ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>, come consultabile nell'archivio <https://fcc.tuttogare.it/gare/id66785-dettaglio>;

- con determinazione della stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese Reg. Gen. N.603 del 07/11/2022 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori al raggruppamento temporaneo di imprese Battistella Costruzioni srl (CF 03774280287) di Sant'Urbano (PD) e SBP Termoidraulica srl (C.F.04406960270) di Annone Veneto (VE) che ha offerto il ribasso dell'11,686% sull'importo a base d'appalto;

- con lettera prot.n.28546 del 07/11/2022 della stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese ha comunicato a tutte le imprese partecipanti, l'aggiudicazione definitiva ex art.76, c.5 del D.Lgs. 50/2016;

- con lettera prot.n.28586 del 08/11/2022 della stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese è stata comunicata al R.T.I. l'avvenuta aggiudicazione definitiva indicando che l'importo complessivo del contratto ammonta, al netto degli oneri fiscali, ad € 849.488,80, di cui € 812.488,80 per l'esecuzione dei lavori e € 37.000,00 per gli oneri di sicurezza, per un totale di € 934.437,68 (IVA 10% compresa) provvedendo altresì a chiedere i documenti necessari per la stipula del contratto informando che relativamente al contratto dei lavori aggiudicati non si applica il termine dilatorio di cui all'art.32, c.9 del D.Lgs.50/16 in quanto procedura negoziata prevista dall'art.1, c.2. della Legge n.120/2020;

Vista la comunicazione della Regione Veneto prot.575406 del 14/12/2022, acquisita agli atti del prot.n.46315 del 14/12/2022, con la quale chiede la trasmissione **entro il giorno 29/12/2022** della copia del provvedimento o dichiarazione attestante la pubblicazione del bando di gara da parte delle stazioni appaltanti al fine del rispetto del cronoprogramma imposto dal MEF come sopra indicato;

Dato atto che con determina n.1393 del 20/12/2022 è stato affidato l'incarico professionale per la direzione dei lavori, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art.92 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., dei lavori aggiudicati, all'Ing. Marco Soranzo di Padova;

Preso atto che:

- nella determina n. 603 del 07/11/2022 la Stazione Appaltante/Centrale Unica di Committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese ha dichiarato che sono state avviate le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, dichiarati in sede di gara dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dai direttori tecnici delle imprese costituenti il raggruppamento temporaneo destinatario della proposta di aggiudicazione dell'appalto, mediante attivazione della procedura FVOE gestita dall'ANAC (Autorità Nazionale AntiCorruzione) e quest'ultima ha trasmesso la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale da parte da parte di tutti i soggetti;

- in sede di gara gli operatori economici hanno dichiarato di riunirsi nel raggruppamento temporaneo d'impresa, di tipo verticale, indicando quale **capogruppo** la ditta **Battistella Costruzioni srl** che eseguirà opere appartenenti alla categoria **OG1** per una quota di partecipazione pari al **77,18%** e come **mandante** la ditta **SBP Termeidraulica srl** che eseguirà opere appartenenti alla categoria **OG11** per una quota di partecipazione pari al **22,82%**

- sono stati, altresì, acquisiti i DURC prot n. INPS_33182504 del 18/10/2022 con scadenza validità il 15/02/2023 relativamente alla ditta Battistella Costruzioni srl e prot.INAIL_34320703 del 23/08/2022 con scadenza validità il 21/12/2022 relativamente alla ditta SBP Termeidraulica srl, che attestano la regolarità contributiva delle imprese aggiudicatrici;

- dalla consultazione del registro imprese nella piattaforma <https://telemaco.infocamere.it> le imprese risultano attive e non avere procedure concorsuali in corso;

- in sede di gara il RTI ha dichiarato che in caso di aggiudicazione intendono subappaltare o concedere in cottimo la realizzazione delle lavorazioni specificate sia per la categoria prevalente OG1 che per la categoria scorporabile OG11 per una quota comunque non superiore al 49% per ogni categoria;

Ravvisata, quindi, la necessità di provvedere alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori e all'impegno spesa alle ditte facenti parte del RTI come dichiarato in sede di gara anche a fine di darne comunicazione alla Regione Veneto per attestare il rispetto del cronoprogramma imposto dal MEF in relazione al contributo concesso che finanzia in parte i lavori aggiudicati;

Accertato che, in relazione alla presente procedura, nessun soggetto coinvolto ha comunicato di trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto d'interesse (dichiarazione del RUP prot.n.47177 del 20/12/2022);

Dato atto che:

- nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Abano Terme approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 28/12/2021 consultabile nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", al seguente link: <https://www.comune.abanoterme.pd.it/amm-trasparente/atti-generalii/>;

- il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Arch. Leonardo Minozzi come indicato nella delibera di G.C. n.191 del 10/12/2021;

Visti:

- gli atti d'Ufficio;

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Nuovo Codice degli Appalti e dei Contratti Pubblici" relativo a lavori, servizi e forniture" ed il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente alla data di adozione del presente provvedimento;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 per quanto vigente ed applicabile;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- la Legge n. 114 dell'11 agosto 2014 e s.m.i., recante misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari

Attestata la propria competenza ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267

DETERMINA

1. **Di fare proprie le premesse** sopra enunciate essendo parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se di seguito non sono riportate;
2. **Di prendere atto dell'avvenuta aggiudicazione**, con determina n.603 reg.gen. del 07/11/2022 della Stazione Appaltante/Centrale Unica di Committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese, dei "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CONDOMINIO "EX MIGNON" DI VIA F.PETRARCA N.28 AD ABANO TERME (PD) - CUP I49J21016070006 – CIG 942224173E - PNC AL PNRR - PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" M2-C3 - DECRETO MEF 15/07/2021 - DPCM 15/09/2021 - DGRV N.1885/2021 - DECRETO REGIONE VENETO N.5/2022 - D.M. 52/2022**", al raggruppamento temporaneo d'impresa, di tipo verticale, costituito dal **capogruppo** ditta **Battistella Costruzioni srl** (CF 03774280287) di Sant'Urbano (PD) e dalla **mandante** ditta **SBP Termeidraulica srl** (C.F.04406960270) di Annone Veneto (VE) per l'importo complessivo di contratto, al netto degli oneri fiscali, ad € 849.488,80, di cui € 812.488,80 per l'esecuzione dei lavori e € 37.000,00 per gli oneri di sicurezza, per un totale di **€ 934.437,68 (IVA 10% compresa)**, come indicato nella comunicazione della CUC prot.n.28586 del 08/11/2022 di aggiudicazione della gara ex art.76, c.5 dlett.a. del D.Lgs. 50/2016, dando atto che tale somma trova copertura nell'impegno assunto n. **D0997/2/2022** nel cap. **3034** "PNC_M.2 C.3 CUP I49J21016070006 "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO/MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO CONDOMINIO EX MIGNON" (E: 4058) impuntando la spesa come segue:
 - a favore della ditta **Battistella Costruzioni srl** (capogruppo) che eseguirà opere appartenenti alla categoria **OG1** per una quota di partecipazione pari al **77,18%**, la somma di **€ 721.199,00**;
 - a favore della ditta **SBP Termeidraulica srl** (mandante) che eseguirà opere appartenenti alla categoria **OG11** per una quota di partecipazione pari al **22,82%**, la somma di **€ 213.238,68**
3. che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori e dell'affidamento dell'incarico di DL/CSE con determina n.1393/2022 il quadro economico di progetto viene aggiornato come segue:

QUADRO ECONOMICO			
A) Importo lavori a base d'asta			
A1)	Opere Edili	€	233.178,11
A2)	Opere Strutturali	€	468.427,07
A2)	Impianti Elettrici e Speciali	€	75.208,54
A3)	Impianto fotovoltaico	€	16.640,00
A4)	Impianti meccanici – Impianto di climatizzazione	€	101.895,58
A5)	Impianti meccanici – Impianto idrosanitario	€	24.650,70
Totale "A" (Soggetti al ribasso d'asta)		€	920.000,00
B) Oneri per la sicurezza			
B1)	Costi della Sicurezza	€	37.000,00
Totale "B" (Non soggetti al ribasso d'asta)		€	37.000,00
C) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			
A	Lavori (soggetti a ribasso)	€	920.000,00
	Ribasso d'asta del 11,686%	€	-107.511,20
B	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	37.000,00
Totale "C" (Importo a base d'asta)		€	849.488,80
D) SOMME A DISPOSIZIONE			
D1)	I.V.A. 10% su "C"	€	84.948,88
D2)	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva	€	42.000,00
D3)	Spese tecniche per D.L., assistenza e contabilità lavori, CSE	€	43.000,00
D4)	Spese tecniche per APE post intervento	€	4.000,00
D5)	Collaudo statico, collaudo impianti e collaudo tecnico amministrativo	€	19.000,00
D6)	Rilievi ed indagini (strutturali, geologiche, ecc.)	€	10.330,00
D7)	CNPAIA 4% su D2, D3, D4, D5, D6	€	4.733,20
D8)	IVA 22% su D2, D3, D4, D5, D6, D7	€	27.073,90
D9)	Spese ex AVCP (rif. Det.997 e 1393/2022)	€	405,00
D10)	Incentivi ex art. 113 c.2 e 4 D.Lgs. 50/2016	€	19.140,00
D11)	Imprevisti, arrotondamenti e ribasso d'asta	€	125.880,22
Totale "D"		€	273.000,00
TOTALE "C"+"D"		€	1.230.000,00

4. di prendere atto di quanto indicato dalla CUC nella lettera di comunicazione dell'aggiudicazione al sopra indicato RTI, prot.28586 del 08/11/2022, che relativamente al contratto dei lavori aggiudicati non si applica il termine dilatorio di cui all'art.32, c.9 del D.Lgs.50/16 in quanto procedura negoziata prevista dall'art.1, c.2. della Legge n.120/2020;
5. di dare atto che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, e del Codice di comportamento del Comune di Abano Terme adottato con delibera di Giunta Comunale n. 200 del 28/12/2021 consultabile nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", al seguente link: <https://www.comune.abanoterme.pd.it/amm-trasparente/atti-generalii/>;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, qualora in seguito ai controlli effettuati d'ufficio dall'Amministrazione emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara dal RTI, questo decadrà da ogni beneficio conseguente l'adozione del presente provvedimento;
7. di evidenziare che si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 192/2012;
8. di dare atto che la spesa di cui sopra è finanziata con il "Fondo complementare al Piano Nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" di cui decreto direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (M.I.M.S.) n.52 del 30/03/2022 con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art.3, comma 5, del D.P.C.M. del 15/09/2021, il Piano degli interventi predisposto dalla Regione Veneto con il finanziamento di € 1.150.000,00 a favore del Comune di Abano Terme per l'intervento sopra indicato;
9. di evidenziare che il responsabile del procedimento, è l'Arch. Leonardo Minozzi.