



CITTA' DI ABANO TERME

PROVINCIA DI PADOVA

0

DETERMINAZIONE

ORIGINALE

SETTORE: *III SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO*

SERVIZIO: *LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI*

DETERMINA N° 833 del 29/07/2022

OGGETTO:

D.L. 59/2021 E DPCM 15/09/2021 - FONDO COMPLEMENTARE RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP - IMPEGNO DI SPESA PER INCARICO PROFESSIONALE PER RILIEVI E INDAGINI STRUTTURALI E GEOLOGICHE NECESSARIE ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEL CONDOMINIO EX MIGNON IN VIA F.PETRARCA N.28 AD ABANO TERME - CUP I49J21016070006

Addi, 29/07/2022

IL DIRIGENTE

Dott. Fulvio BRINDISI

OGGETTO: D.L. 59/2021 E DPCM 15/09/2021 - FONDO COMPLEMENTARE RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP - IMPEGNO DI SPESA PER INCARICO PROFESSIONALE PER RILIEVI E INDAGINI STRUTTURALI E GEOLOGICHE NECESSARIE ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DEL CONDOMINIO EX MIGNON IN VIA F.PETRARCA N.28 AD ABANO TERME - CUP I49J21016070006.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE "GOVERNO DEL TERRITORIO"

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 21/02/2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024 e del Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2022-2024;
- la delibera della Giunta Comunale n. 80 del 28/04/2022 con la quale è stato approvato il "Piano triennale 2022/2024 per la prevenzione della corruzione (PTPC)";
- la deliberazione n. 35 del 24/02/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il "Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) finanziario in termini di competenza per il triennio 2022-2024 e in termini di cassa per l'esercizio finanziario 2022";
- la deliberazione n. 37 del 24/02/2022 dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il "Piano degli obiettivi e delle performance 2022";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 12 novembre 2019 con la quale è stato approvato il "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sottoscritto il 17.09.2019, dalla Regione Veneto, dalle prefetture della Regione Veneto, dall'ANCI e dall'UPI Veneto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 30.07.2018, con la quale veniva approvato il "Regolamento per la scelta del contraente negli affidamenti di lavori, servizi e forniture ex art. 36 comma 2 lett. A e B del D.Lgs 50/2016

Richiamati i seguenti provvedimenti del Sindaco con i quali ha provveduto ad assegnare le seguenti funzioni dirigenziali:

- al Segretario Generale, Dott. Fulvio Brindisi, con decorrenza dal 22/06/2022, ai sensi dell'art.97 – co. 4 – lett. d) del D.Lgs.vo 267/00 e dell'art. 16ter – co. 3 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, le funzioni di dirigente del 3° settore "Governo del Territorio" con prot. n.23434/2022;
- al Segretario Generale Reggente, Dott. Fulvio Brindisi, con decorrenza dal 01/10/2021, ai sensi dell'art. 16 ter del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di G.C. n. 84 del 15/06/2021, con prot. n.35153 del 30/09/2021, le funzioni dirigenziali relative al 1° Settore "Servizi Amministrativi" e del 2° Settore "Servizi finanziari e alla persona" limitatamente ai servizi educativi, sociali e sport;
- al Dott. Carlo Sartore, con decorrenza dal 01/10/2021, ai sensi dell'art. 13 e 15 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi e delibera di G.C. n. 84 del 15/06/2021, con prot. n.35154 del 30/09/2021, le funzioni dirigenziali relative al 2° Settore "Servizi Risorse Umane e Ciclo della Performance, Ragioneria, Economato, Tributi, Biblioteca, Musei, Manifestazioni, Termalismo, Associazioni";

Richiamato il provvedimento prot. n. 24050 del 27/06/2022 di conferma dell'assegnazione dell'incarico di posizione organizzativa "Lavori Pubblici e manutenzioni" comprendente i servizi di "Lavori Pubblici, Manutenzioni, Sicurezza, Viabilità, Verde", con delega delle funzioni ai sensi dell'art.16 bis del Regolamento Uffici e Servizi, fino al 31/12/2022 all' Ing. Anna Migliolaro, alle medesime condizioni dei precedenti provvedimenti prot.n.46784 del 21/12/2021 e prot.45376 del 30/12/2020;

Dato atto che:

- a seguito dell'avviso pubblico della Regione Veneto, per il finanziamento degli interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (D.G.R. n. 1561 del 11/11/2021), acquisito al prot.n.43452 del 25/11/2021, il Comune di Abano Terme con prot.n.45585 del 13/12/2021 ha presentato domanda alla Regione Veneto Unità Organizzativa Edilizia per la concessione di un finanziamento a fondo perduto di 1.150.000,00 € destinato all'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico e di miglioramento/adeguamento sismico del Condominio Ex Mignon in via F.Petrarca n.28 ad Abano Terme (PD), di proprietà del Comune (rep.4007 del 10/03/1986 notaio Maria Gabriella Ronca) composto da n.8 alloggi locati E.R.P. insistente nel terreno censito al C.T. al fg. 18 all.A mapp.1752, come da progetto definitivo approvato con delibera di G.C. n. 191 del 10/12/2021;
- con delibera della Giunta Comunale n.199 del 28/12/2021 "Programma triennale opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale 2022 – Adozione" l'intervento sopra indicato è stato inserito nell' nell'elenco annuale lavori pubblici 2022 con CUI L00556230282202200005;
- con delibera della Giunta Regionale n.1885 del 29/12/2021 la Regione Veneto ha approvato le risultanze istruttorie sui progetti presentati, in seguito all'avviso di cui alla D.G.R. n.1561 dell'11/11/2021, e il piano regionale degli interventi ammessi al finanziamento, come riportato nell'allegato A a tale delibera, e il Comune di Abano Terme risulta ammesso nella posizione n.7 per l'importo di € 1.150.000,00;
- con delibera di C.C. n.8 del 21/02/2022 "Documento unico di programmazione (DUP) 2022-2024 e bilancio di previsione finanziario triennio 2022-2024 – Approvazione", a seguito dell'approvazione del programma triennale opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale 2022, l'intervento di cui trattasi è stato previsto anche nel bilancio finanziario esercizio 2022 stanziando la somma di € 1.150.000,00 in entrata nel cap. 4058 "CONTRIBUTO REGIONALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLOGGI ERP" ed in uscita nel capitolo 3034 "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP - OPERA PUBBLICA (E: 4058)" (T.2, M.8, P2);

- con decreto direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (M.I.M.S.) n.52 del 30/03/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art.3, comma 5, del D.P.C.M. del 15/09/2021, il Piano degli interventi predisposto dalla Regione Veneto con l'individuazione degli interventi ammessi a finanziamento e pertanto l'intervento proposto dal Comune di Abano Terme risulta ammesso al finanziamento di € 1.150.000,00;
- la Regione Veneto con prot.n.195095 del 29/04/2022(ns. prot.n.16284/2022) ha comunicato a questo Ente l'avvenuta ammissione al finanziamento, facendo presente che, ai sensi dell'art.5 "cronoprogramma procedurale" dell'allegato A alla DGR n.1561 dell'11/11/2021 è necessario procedere entro il 30/06/2022 all'affidamento da parte della stazione appaltante della progettazione degli interventi finanziati, con obbligo di trasmettere idoneo provvedimento entro e non oltre il 15/7/2022 attestante il regolare affidamento della progettazione medesima dell'iniziativa ammesse a finanziamento, nell'ambito del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica"; Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici";
- la Regione Veneto con prot.n.230835 del 20/05/2022 (ns. prot.n.19175/2022) ha chiesto a questo Ente il cronoprogramma finanziario contenente la previsione di spesa articolata per singola annualità ribadendo la necessità di attenersi rigorosamente al seguente cronoprogramma procedurale, stabilito dall'Allegato al D.M.E.F. del 15/07/2021:

Scadenza	Attività
30.06.2022	Affidamento da parte della stazione appaltante della progettazione degli interventi.
30.09.2022	Approvazione della progettazione finale ed esecutiva da parte delle stazioni appaltanti.
31.12.2022	Pubblicazione da parte delle stazioni appaltanti dei bandi di gara per la realizzazione dell'opera/esecuzione dei lavori.
30.03.2023	Aggiudicazione dei contratti da parte delle stazioni appaltanti.
30.06.2023	Consegna/Avvio dei lavori.
31.12.2024	Realizzazione di almeno il 50% dei lavori.
30.03.2026	Ultimazione del residuo dei lavori e conclusione degli interventi con approvazione del certificato di collaudo finale.

Dato atto che, al fine di rispettare il cronoprogramma del D.M.E.F., con determina n. 603 del 30/05/2022 rettificata con determina n. 648 del 09/06/2022, è stato incaricato l'Ing. Marco Soranzo di Selvazzano Dentro (PD) per la redazione del progetto esecutivo da consegnare entro il 12/09/2022 affinché sia approvato entro il 30/09/2022 per permettere alla stazione appaltante/Centrale unica di committenza Federazione dei Comuni del Camposampierese (cod. AUSA 0000244230) di bandire la gara d'appalto entro il 31/12/2022 al fine di aggiudicare i lavori entro il 30/03/2023 come da cronoprogramma sopra riportata;

Preso atto della comunicazione pervenuta al prot.26724 del 18/07/2022 a seguito delle ricerche nell'archivio comunale e dell'accesso agli atti effettuato presso il Genio Civile di Padova, dalla quale risulta che non è stata trovata alcuna pratica relativa alla denuncia delle opere in c.a. e metalliche con relativi collaudi (rif. Legge n.1086/1971) e pertanto, ai fini della progettazione statica/sismica è necessario effettuare delle indagini geologiche e sulle strutture portanti presso il condominio al fine di ottenere una relazione tecnica specialistica conclusiva sulle indagini eseguite e una relazione geologica e geotecnica che sia alla base della progettazione strutturale in corso di redazione;

Accertato che la struttura tecnica interna dell'Ente non è in grado di espletare tale prestazione in quanto necessita di adeguati requisiti professionali e di esperienza in materia, nonché la stessa è impegnata in altri interventi previsti nel programma delle opere pubbliche e in altri compiti d'istituto, per cui si rende necessario affidare l'incarico a professionista esterno;

Richiamati:

- il comma 5, dell'art.24 dl D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, nonché all'atto dell'affidamento dell'incarico, i soggetti incaricati devono dimostrare di non trovarsi nelle condizioni di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'articolo 83, c.1;
- il comma 8 dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 secondo cui gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).
- l'art.36 c.2 lett a) del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- l'art. 6 del "Regolamento per la scelta del contraente negli affidamenti di lavori, servizi e forniture" approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 44 del 30/07/2018;

Dato atto che:

- nella G.U. n.309 del 30/12/2021 è stato pubblicato il DPCM 07/12/2021 "Adozione delle linee guida volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" le cui misure d'incentivazione e tutela devono applicarsi a tutte le procedure afferenti agli investimenti pubblici così finanziati;
- con delibera n. 122 del 16/03/2022 l'ANAC ha individuato i dati e le informazioni che le stazioni appaltanti devono fornire alla banca dati nazionale dei contratti pubblici al fine di monitorare l'adozione dei requisiti e dei criteri premiali per le pari opportunità generazionali e di genere, nonché per l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità, di cui all'art.47 de l D.L. 77/2021 convertito con modificazione dalla Legge n.108/2021, in relazione ai contratti finanziati con le risorse del PNRR e del PNC per i quali è sempre richiesta l'acquisizione del CIG ordinario e non lo smart CIG previsto per gli affidamenti diretti di import inferiore a 40.000,00€;
- è stato acquisito il CIG 9346882B06 al fine di adempiere agli obblighi connessi al monitoraggio previsti dal punto 10 delle linee guida adottate con il DM 07/12/2021 come individuati dalla delibera ANAC n.122 del 16/03/2022;
- in deroga a quanto previsto dall'art.47, c.4, del D.L. 77/2021, considerato che l'oggetto dell'incarico professionale/appalto prevede servizi di durata limitata (entro il 12/9/2022 deve essere consegnato il progetto esecutivo contenente la progettazione strutturale degli interventi di adeguamento/miglioramento sismico), nel settore della geologia e indagini strutturali non distruttive con prove di laboratorio vi è scarsa occupazione femminile nonché l'incarico necessita di esperienze e abilitazioni professionali specifiche pertanto, nella richiesta di offerta al professionista, non sono state inserite clausole specifiche orientate a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne, per conseguire gli obiettivi di efficienza, economicità e qualità di servizio, nonché garantire l'ottimale impiego delle risorse pubbliche con la finalità di non incorrere nella revoca del finanziamento concesso;
- il Dott. G.Cibin opera come operatore economico libero professionista pertanto non è soggetto agli obblighi previsti dall'art.47, c.2, 3 e 3 bis del DL 77/2021, convertito con modificazioni, dalla Legge n.108/2021 relativamente alla redazione e la produzione del rapporto della situazione del personale (di cui all'art.46 del D.Lgs. 198/2006), consegna della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile e della dichiarazione e della relazione circa il rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;

Valutata l'offerta acquisita al prot.n.27337/2022 dal Dott. Giorgio Cibin geologo, esperto nelle prove in sito, in laboratorio e controlli non distruttivi, con studio in via San Gaetano n.2, 35121 Padova C.F. CBN GRG 58B24 I799D e P.IVA 01364980282, dell'importo complessivo di € 12.390,00 + 4% C.I. + 22% IVA = € 15.720,43, ritenuta congrua;

Dato atto che tale spesa rientra nelle voci D6 "Rilievi ed indagini (strutturali, geologiche, ecc.) e D11 "Imprevisti e arrotondamenti" indicate tra le somme a disposizione dell'amministrazione del quadro economico del progetto definitivo approvato con delibera di G.C. 191/2021;

Verificato presso l'Albo regionale dei geologi del Veneto, che il Dott. Giorgio Cibin è abilitato all'esercizio della libera professione ed iscritto col n. 249, non è sospeso a seguito di giudizio disciplinare, perdita dei diritti civili o condanne impeditive alla iscrizione;

Dato atto che il professionista risulta in regola nei confronti dell'EPAP Ente di Previdenza ed Assistenza Pluricategoriale come dichiarato dal Certificato di regolarità contributiva prot. 117896 CRCPA del 25/07/2022 acquisito al prot. 27794 del 26/07/2022, agli atti dell'ente;

Dato atto che il Dott.G. Cibin ha dichiarato come da documentazione acquisita agli atti al prot.n.27852 del 26/07/2022, ai sensi dell'art. 53, co. 16ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Abano Terme per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;

Richiamati l'art. 2, comma 3 e l'art. 17, comma 1 del D.P.R. 62/2013 Regolamento recante il Codice di Comportamento dei Dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs 165/2001 nonché si da atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art.6 del medesimo decreto per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile unico del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;

Dato atto che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Abano Terme approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 28/12/2021 consultabile nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", al seguente link: <https://www.comune.abanoterme.pd.it/amm-trasparente/atti-general/>

Dato atto che, a norma della Legge n.136/2010 e s.m.i., l'appaltatore ha fornito le informazioni richieste al prot.27852/2022 dalla predetta normativa, in merito al numero di conto dedicato all'appalto ed i nominativi ed i codici fiscali dei soggetti che posso operare sul conto medesimo

Dato atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Arch. Leonardo Minozzi come indicato nella delibera di G.C. n.191 del 10/12/2021;

Attestata la propria competenza ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo
2. di affidare l'incarico professionale per l'esecuzione di indagini non distruttive, la redazione della relazione tecnica specialistica conclusiva sulle indagini e della relazione geologica e geotecnica, necessarie per la redazione del progetto esecutivo per i lavori relativi agli interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico dell'intero immobile Condominio Ex Mignon (ERP), di proprietà del comune di Abano Terme, ammessi al finanziamento a fondo perduto con D.M.E.F. n.52 del 30/03/2022, al **Dott Giorgio Cibin** geologo, esperto nelle prove in sito, in laboratorio e controlli non distruttivi, con studio in via San Gaetano n.2, 35121 Padova C.F. CBN GRG 58B24 I799D e P.IVA 01364980282, impegnando la spesa complessiva di € **15.720,43** (4% C.P.EPAP e 22% IVA compresi) **CUP I49J21016070006 - CIG 9346882B06** nel cap. **3034** "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ALLOGGI ERP - OPERA PUBBLICA (E: 4058)" del bilancio finanziario di previsione 2022-2024 – **esercizio 2022** (T.2, M.8, P.2) come da offerta acquisita al prot.n.27337 del 22/07/2022;
3. di dare atto che tale spesa rientra nelle voci D6 "Rilievi ed indagini (strutturali, geologiche, ecc.) e D11 "Imprevisti e arrotondamenti" previste tra le somme a disposizione dell'amministrazione del quadro economico del progetto definitivo approvato con delibera di G.C. 191/2021;
4. di dare atto che l'incarico deve essere espletato nel più breve tempo possibile per consentire al progettista strutturale di consegnare il progetto esecutivo **entro e non oltre il 12/09/2022**, scadenza non prorogabile sulla base della comunicazione della Regione Veneto acquisita prot.n.230835 del 20/05/2022 (ns. prot.n.19175/2022) con la quale ha chiesto a questo Ente il cronoprogramma finanziario contenente la previsione di spesa articolata per singola annualità ribadendo la necessità di attenersi rigorosamente al cronoprogramma procedurale riportato nelle premesse e stabilito dall'Allegato al D.M.E.F. del 15/07/2021;
5. di inviare la presente al professionista incarico affinché lo stesso osservi per quanto di sua competenza le norme contenute nel D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del D.Lgs. 30 marzo 2011 n. 165 e del Codice del Comportamento del Comune di Abano Terme approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 28/12/2021 consultabile nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", al seguente link: <https://www.comune.abanoterme.pd.it/amm-trasparente/atti-generalii/>;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, qualora in seguito ai controlli effettuati d'ufficio dall'Amministrazione emergesse la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva presentata in sede di offerta dalla ditta aggiudicataria, questa decadrà da ogni beneficio conseguente l'adozione del presente provvedimento;
7. che si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 192/2012;
8. che il responsabile del procedimento, è l'Arch. Leonardo Minozzi.